

TERVEZŐI VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött az egyik részről, mint,

Megrendelő: **FELCSÚT KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA**
Megrendelő címe: 8086 Felcsút, Fő u. 75.
Postacím: 8086 Felcsút, Fő u. 75.
Megrendelő adóigazgatási száma: 15727567-2-07
(a továbbiakban: Megrendelő)

a másik részről, mint

Vállalkozó: **Burghardt József**
Vállalkozó címe: 2800 Tatabánya, Dr. Vitális István u. 34. 2/1.
Postacím: 2800 Tatabánya, Dr. Vitális István u. 34. 2/1.
Számlaszám: Erste Bank 11600006-00000000-61527243
Vállalkozó nyilvántartási száma: 31356106
Vállalkozó adóigazgatási száma: 72825394-1-31 /kisadózó/
(a továbbiakban: Vállalkozó)

között, az alábbi feltételekkel:

1. Vállalkozó elvállalja az alábbi tervezési munkát:

Tartószerkezeti engedélyezési tervezési feladat leírása:

- A 8086 Felcsút, Fő u. 137., HRSZ: 329/1 számú ingatlanon építendő 28,04x35,47 m befoglaló méretű, pince+földszint+beépített tetőtér szintszámú, hagyományos falazott szerkezetű, monolit vasbeton födémes faluház tartószerkezeti kivitelezési terv készítése a **191/2009.(IX.15.) Korm. rendelet** előírásai szerint; [eng. sz: 860-7/2013]
2. Vállalkozó köteles a tervezési tevékenység eredményeként létrejött dokumentációt és statikai műszaki leírást véghatáridőre Megrendelőnek átadni. Vállalkozó jelen szerződés alapján 4 db papíralapú+1 db digitális [CD-re másolt] díjmentes dokumentációt szolgáltat Megrendelőnek.
 3. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a tervezési munkát a vonatkozó rendeletek kötelező jogi normái, valamint a kialakult szakmai követelmények és gyakorlatok alapján végzi el.
 4. Szállítási véghatáridő:
2013. július 09.
(részszállítás megegyezés szerint)

-2-

5. Vállalkozó kijelenti, hogy minden – a tervezési munka teljesítéséhez szükséges – szakágnál a településtervezési és az építészeti-műszaki tervezési, valamint az építésügyi műszaki szakértői jogosultság általános szabályairól szóló 104/2006. (IV.28.) Korm. rendelet hatálya alá tartozó tervezővel rendelkezik, vagy ezzel rendelkező altervezőt vesz (vehet) igénybe, akinek a tevékenységéért felelősséget vállal.

6. Vállalkozót a jelen szerződésben vállalt tervezői tevékenységért:
Tartószerkezeti engedélyezési terv készítése: 800.000 Ft
ÁFA 0% [kiszadózó] 0 Ft
Összesen: **800.000 Ft**
azaz: nyolcszázezer Ft vállalkozói díj illeti meg.

Jelen vállalkozási díj kizárólag a 1. pontban leírt munkarészek díját tartalmazza. Esetleges módosítások díjazása, határideje külön megállapodás szerint történik.

7. Kifizetések ütemezése:

Vállalkozó az 1. pontban vállalt tevékenységért 2 db számlát jogosult benyújtani:

- I. szakasz-számla: **200.000 Ft**
Esedékes a szerződés aláírásakor max. 3 napos átutalással
II. szakasz-számla: **600.000 Ft + 0% ÁFA**
/esedékes a tervdokumentáció átadásakor/
Fizetési mód: átutalás

Vállalkozó előszállításra jogosult, melyről megbízót vállalkozó 3 nappal korábban értesíti köteles. Értesítés módja: e-mail levél

8. Késedelmes kifizetés esetén Vállalkozót évi 20% késedelmi kamat időarányos része illeti meg.

9. Megrendelő kötelezi magát, hogy a tervezői tevékenység végzéséhez szükséges és jelenleg birtokában lévő adatokat Vállalkozónak soron kívül átadja

10. Abban az esetben, ha Megrendelő a szerződéstől eláll, vagy a tervezői munkát Vállalkozótól független okokból szüneteltetni kell, Vállalkozó jogosult addigi tevékenységének ellenértékét (esetleges kárát) a készültségi fok alapján elszámolni.

11. Amennyiben az 1. pontban vállalt feladat teljesítéséhez a tervezői mulasztás esetét kivéve olyan többlet tevékenység válna szükségessé Megrendelő rendelkezése folytán, hatósági intézkedés következtében vagy műszaki szükségességből, amelyeket Vállalkozó a szerződés megkötésekor nem vehetett figyelembe, a Felek jelen szerződést módosíthatják.

Jelen szerződés módosítása hatályosan csak írásban és mindkét fél cégszerű aláírásával ellátva történhet.

12. Ha a teljesítés olyan okból válik lehetetlenné, amelyért egyik Fél sem felelős és:

- a lehetetlenné válás oka mindkét fél érdekkörén kívül merült fel, a Vállalkozót az elvégzett munka és költségei fejében a díj arányos része illeti meg;

- a lehetetlenné válás oka a Vállalkozó érdekkörében merült fel, díjazásra nem jogosult;

- a lehetlenné válás oka a Megrendelő érdekkörében merült fel, a Vállalkozót a díj megilleti, de a Megrendelő levonhatja azt az összeget, amelyet a Vállalkozó a lehetlenné válás folytán megtakarított.

13. A szerzői jogokra vonatkozóan az 1999. évi LXXVI. törvény és módosításainak rendelkezései irányadóak.

Egyéb rendelkezések

14.1.) A Felek kijelentik, hogy sem csőd, sem felszámolási eljárás alatt nem állnak, és jelen szerződés érvényességéhez nem szükséges harmadik személy vagy hatóság hozzájárulása.

14.2.) Képviselők megnevezése:

Megrendelő kapcsolattartója:

Dr. Sisa András
8086 Felcsút, Fő u. 75.
T: +36-70-4508700
E-mail: jegyzo@felcsut.hu

Vállalkozó:

Burghardt József egyéni vállalkozó
2800 Tatabánya, Dr. Vitális István u. 34. 2/1.
T: +36-30-9338289
E-mail: bterv@t-online.hu

14.3.) A Felek közötti kapcsolat lényege, a jelen szerződés teljes tartalma, továbbá a jelen szerződés teljesítésével kapcsolatban rendelkezésre bocsájtott adatok és információk bizalmas jellegűek, és a Felek üzleti titkát képezik.

14.4.) A jelen szerződésből eredő vitás kérdések rendezését a szerződő Felek elsődlegesen tárgyalások útján kötelesek rendezni. Ennek sikertelensége esetén a vitás kérdések rendezésére, a szerződő Felek a pertárgytól és annak az értékétől függően a Tatabányai Városi Bíróság, illetve a Komárom-Esztergom Megyei Bíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.

14.5.) A jelen szerződés 3 (három) számozott oldalból áll és kettő eredeti azonos tartalmú példányban készült, amelynek minden oldalát a Felek képviselői szignójukkal láttak el. A jelen okirat bizalmas iratnak minősül.

14.6.) Jelen szerződésre és a jelen szerződésben nem rendezett kérdésekre a Polgári Törvénykönyvről szóló 1959. évi IV. törvény (PTK), valamint a vonatkozó egyéb jogszabályok az irányadóak.

A Felek a jelen szerződést annak elolvasása és értelmezése után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írták alá.

Felcsút, 2013. június 18.

.....
Megrendelő

.....
Vállalkozó