

**J E G Y Z Ő K Ö N Y V**  
**Felcsút Községi Önkormányzat**  
**Képviselő-testületének üléséről**

**Az ülés helye:**

*a Polgármesteri Hivatal tanácskozóterme Felcsút, Fő u 75.*

**Az ülés időpontja:**

*2015. április 30. 16.00 óra*

**Az ülésen megjelent önkormányzati képviselők:**

- *Mészáros Lőrinc polgármester*
- *Mészáros László alpolgármester*
- *Mészáros János képviselő*
- *Flier Éva képviselő*
- *Flier Jánosné képviselő*
- *Spindler József képviselő*
- *Szabó Péter képviselő*

**Az ülésre meghívást kapott és megjelent személyek:**

*Dr. Sisa András jegyző (tanácskozási joggal)*

**Az ülésre javasolt napirendi pontok:**

- 1.) *Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, a zárt ülésen hozott határozatokról, az átruházott hatáskörben hozott határozatokról*  
*Előterjesztő: Mészáros Lőrinc polgármester*
- 2.) *Beszámoló a két ülés közötti fontosabb eseményekről*  
*Előterjesztő: Mészáros Lőrinc polgármester*
- 3.) *Összefoglaló jelentés a 2014. évi belső ellenőrzés megállapításairól*  
*Előterjesztő: Mészáros Lőrinc polgármester*
- 4.) *Felcsút Községi Önkormányzat 2014. évi zárszámadása*  
*Előterjesztő: Mészáros Lőrinc polgármester*
- 5.) *Az üzletek éjszakai nyitva tartásának korlátozásáról és az azzal összefüggő felügyeleti díjról szóló önkormányzati rendelet elfogadása*  
*Előterjesztő: Mészáros Lőrinc polgármester*
- 6.) *Felcsút Községi Önkormányzat 2015-2018. évekre vonatkozó belső ellenőrzési stratégiai terve*  
*Előterjesztő: Mészáros Lőrinc polgármester*
- 7.) *A Felcsúti Közös Önkormányzati Hivatal 2014. évi beszámolója*  
*Előterjesztő: dr. Sisa András jegyző*
- 8.) *A községi járdák, parkolók felújítására és kialakítására, valamint azok térburkolattal történő ellátására vonatkozó közbeszerzési eljárás megindítása*  
*Előterjesztő: Mészáros Lőrinc polgármester*
- 9.) *Tájékoztatás a köztisztviselők teljesítményértékeléséről*

*Előterjesztő: Mészáros Lőrinc polgármester*

10.) *A Vértess Többcélú Kistérségi Önkormányzati Társulás megszüntetése*

*Előterjesztő: Mészáros Lőrinc polgármester*

11.) *A 2015. évi igazgatási szünet elrendeléséről szóló döntés meghozatala*

*Előterjesztő: dr. Sisa András jegyző*

12.) *Tájékoztatás a képviselők köztartozásmentes adózói adatbázisba való felvételéről*

*Előterjesztő: Flier Jánosné bizottság elnöke*

13.) *Tájékoztatás a képviselők vagyon-nyilatkozattételi kötelezettségének teljesítéséről*

*Előterjesztő: Flier Jánosné bizottság elnöke*

**Mészáros Lőrinc:** *Tisztelettel köszöntöm az ülésen megjelenteket. Megállapítom, hogy 7 fővel a képviselő-testület határozatképes. Javasolom, hogy az előzetesen kiküldött napirendek közé vegyük fel a „A partnerségi egyeztetésben részt vevők körének meghatározása a folyamatban lévő településrendezési terv módosításához” című napirendi pont tárgyalását is.*

*Kérdezem a Tisztelt Képviselő-testületet elfogadja-e a napirendi pontokat?*

***Felcsút Községi Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag az alábbi napirendet fogadta el:***

1.) *Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, a zárt ülésen hozott határozatokról, az átruházott hatáskörben hozott határozatokról*

*Előterjesztő: Mészáros Lőrinc polgármester*

2.) *Beszámoló a két ülés közötti fontosabb eseményekről*

*Előterjesztő: Mészáros Lőrinc polgármester*

3.) *Összefoglaló jelentés a 2014. évi belső ellenőrzés megállapításairól*

*Előterjesztő: Mészáros Lőrinc polgármester*

4.) *Felcsút Községi Önkormányzat 2014. évi zárszámadása*

*Előterjesztő: Mészáros Lőrinc polgármester*

5.) *Az üzletek éjszakai nyitva tartásának korlátozásáról és az azzal összefüggő felügyeleti díjról szóló önkormányzati rendelet elfogadása*

*Előterjesztő: Mészáros Lőrinc polgármester*

6.) *Felcsút Községi Önkormányzat 2015-2018. évekre vonatkozó belső ellenőrzési stratégiai terve*

*Előterjesztő: Mészáros Lőrinc polgármester*

7.) *A Felcsúti Közös Önkormányzati Hivatal 2014. évi beszámolója*

*Előterjesztő: dr. Sisa András jegyző*

8.) *A községi járdák, parkolók felújítására és kialakítására, valamint azok térburkolattal történő ellátására vonatkozó közbeszerzési eljárás megindítása*

*Előterjesztő: Mészáros Lőrinc polgármester*

- 9.) *Tájékoztatás a köztisztviselők teljesítményértékeléséről*  
*Előterjesztő: Mészáros Lőrinc polgármester*
- 10.) *A Vértes Többcélú Kistérségi Önkormányzati Társulás megszüntetése*  
*Előterjesztő: Mészáros Lőrinc polgármester*
- 11.) *A 2015. évi igazgatási szünet elrendeléséről szóló döntés meghozatala*  
*Előterjesztő: dr. Sisa András jegyző*
- 12.) *Tájékoztatás a képviselők köztartozásmentes adózói adatbázisba való felvételéről*  
*Előterjesztő: Flier Jánosné bizottság elnöke*
- 13.) *Tájékoztatás a képviselők vagyon-nyilatkozattételi kötelezettségének teljesítéséről*  
*Előterjesztő: Flier Jánosné bizottság elnöke*
- 14.) *A partnerségi egyeztetésben részt vevők körének meghatározása a folyamatban lévő településrendezési terv módosításához*  
*Előterjesztő: Mészáros Lőrinc polgármester*

#### **1.) Napirendi pont**

**Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, a zárt ülésen hozott határozatokról, az átruházott hatáskörben hozott határozatokról**

**Előterjesztő: Mészáros Lőrinc polgármester**

**Mészáros Lőrinc:** Tájékoztatom a Tisztelt Képviselőket, hogy a korábban elfogadott határozataink végrehajtásra kerültek, illetve végrehajtásuk folyamatban van, a mellékelt lista szerint. Kérdés, hozzászólás a napirendi ponttal kapcsolatban? Nincs.

A napirendi ponthoz több hozzászólás nem volt.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés

**Felcsút Községi Önkormányzat Képviselő-testületének**

**29/2015. (IV.30.) sz. határozata**

**Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, a zárt ülésen hozott határozatokról, az átruházott hatáskörben hozott határozatokról**

Felcsút Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló beszámolót elfogadja.

Határidő: Azonnal  
Felelős: Polgármester

## **2. Napirendi pont**

**Beszámoló a két ülés közötti fontosabb eseményekről**

**Előterjesztő: Mészáros Lőrinc polgármester**

**Mészáros Lőrinc:** A járdaépítéshez tartozó közbeszerzéshez készítjük elő a szükséges intézkedéseket. Reméljük, hogy a közbeszerzést sikeresen le tudjuk folytatni a Jegyző úr segítségével. Jól haladunk az új iskola munkálatainak előkészítésével is.

**Mészáros Lőrinc:** Kérdés a napirendi ponttal kapcsolatban? Nincs.

A napirendi ponthoz több hozzászólás nem volt.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés

**Felcsút Községi Önkormányzat Képviselő-testületének  
30/2015. (IV.30.) sz. határozata  
a két ülés között eltelt időszak fontosabb eseményeiről szóló beszámolóról**

Felcsút Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a polgármesternek szóban előterjesztett a két ülés között eltelt időszak fontosabb eseményeiről szóló beszámolóját elfogadja.

Határidő: Azonnal  
Felelős: Polgármester

## **3. Napirendi pont**

**Összefoglaló jelentés a 2014. évi belső ellenőrzés megállapításairól**

**Előterjesztő: Mészáros Lőrinc polgármester**

**Mészáros Lőrinc:**Felkérem Jegyző urat a napirendi pont ismertetésére.

**dr. Sisa András:** Minden évben belső ellenőrzés tartunk az előzetesen meghatározott célok és ütemterv alapján. Jelen esetben az előterjesztés melléklete tartalmazza a megállapításokat. Szerencsére nem találtak komoly hibát a belső ellenőrzés során, bízunk benne, hogy ez így fog történni a továbbiakban is.

**Mészáros Lőrinc:** Köszönöm szépen. Kérdés, hozzászólás a napirendi ponttal kapcsolatban? Nincs.

A napirendi ponthoz több hozzászólás nem volt.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés

**Felcsút Községi Önkormányzat Képviselő- testületének  
31/2015. (IV.30.) számú határozata  
a 2014. évi belső ellenőrzési tevékenységről szóló jelentés elfogadásáról**

Felcsút Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a 2014. évi belső ellenőrzési tevékenységről szóló jelentést az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal elfogadja, és az intézkedési tervben foglaltakat tudomásul veszi.

**Határidő:** Azonnal

**Felelős:** Jegyző

**4. Napirendi pont**

**Felcsút Községi Önkormányzat 2014. évi zárszámadása**

**Előterjesztő: Mészáros Lőrinc polgármester**

**Mészáros Lőrinc:**Átadom a szót Jegyző úrnak.

**dr. Sisa András:** A zárszámadásról minden év április 30-ig kell beterjeszteniünk és egy hónapunk van annak elfogadására. Összességében elmondható, hogy a tervek szerint mentünk végig az éven. Annyi módosítás volt, hogy néhány pályázatnem valósult meg: például egy új Sportcsarnok esetleges építése, így ezekkel módosult az eredeti előirányzat is. Ezen kívül még annyit kell tudni, hogy a közös hivatali költségvetés szintén a felcsúti zárszámadásnak a részeugyanúgy mint a saját fenntartási intézményünk költségvetése.

**Mészáros Lőrinc:** Kérdés, hozzászólás a napirendi ponttal kapcsolatban? Nincs.

A napirendi ponthoz több hozzászólás nem volt.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés

**Felcsút Községi Önkormányzat  
Képviselő-testületének  
9/2015. (V.11.) önkormányzati rendelete  
az Önkormányzat 2014. évi zárszámadásáról  
(Rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)**

**5. Napirendi pont**

***Az üzletek éjszakai nyitva tartásának korlátozásáról és az azzal összefüggő felügyeleti díjról szóló önkormányzati rendelet elfogadása***

***Előterjesztő: Mészáros Lőrinc polgármester***

**Mészáros Lőrinc:** *Felkérem Jegyző urat a napirendi pont ismertetésére.*

**dr. Sisa András:** *Olyan önkormányzati rendeletet tartalmaz a javaslat, hogy nem kívánjuk tovább korlátozni – a törvényben meghatározottakon túl – a vasárnapi és az éjszakai nyitva tartást. A felhatalmazó rendelkezés alapján 20,- Ft/fő/nyitvatartási nap felügyeleti díjmaximumot vezethetnék be. Az előzetes számítások alapján ez az összeg sem alkalmas arra, hogy egy közfelügyelőt vagy bárkit foglalkoztassunk erre a célra. Falusi szinten nem is életszerű az üzletek éjszakai nyitva tartás. Kormányhivatal most arra kötelezi az önkormányzatokat, hogy olyan esetekben is hozzunk döntést, amikor nem kívánunk szabályozni valamely életviszonyt, és nemleges döntést hozunk. Ezért készítettünk egy olyan furcsának tűnő rendelet tervezetet, amely arról szól, hogy nem szabályozzuk a kérdést.*

**Mészáros Lőrinc:** *Azért sem hozhatunk más rendeletet, mert nincs is éjszaka nyitva tartó üzlethelyiség Felcsúton.*

**Mészáros Lőrinc:** *Kérdés, hozzászólás a napirendi ponttal kapcsolatban? Nincs.*

**A napirendi ponthoz több hozzászólás nem volt.**

**A döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő**

**A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt**

**A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt**

**A szavazás számszerű eredménye: 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás**

Az elfogadott döntés

**Felcsút Községi Önkormányzat Képviselő-testületének  
10/2015. (V.11.) önkormányzati rendelete  
Az üzletek éjszakai nyitva tartásának korlátozásáról és az azzal összefüggő felügyeleti díjról  
(Rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)**

## **6. Napirendi pont**

*Felcsút Községi Önkormányzat 2015-2018. évekre vonatkozó belső ellenőrzési stratégiai terve*

*Előterjesztő: Mészáros Lőrinc polgármester*

**Mészáros Lőrinc:** *Felkérem Jegyző urat a napirendi pont ismertetésére.*

**dr. Sisa András:** *A belső ellenőr több évre meghatározza, hogy mi az, amit ellenőrizni szükséges, és mi az, ami egymásra épül az ellenőrzések során. Ezt kell megerősítenünk most. Nem hiszem, hogy érdemben célszerű lenne beleszólnunk, hiszen ő látja el, hogy mi mivel áll kapcsolatban a célterületeken belül.*

**Mészáros Lőrinc:** *Kérdés, hozzászólás a napirendi ponttal kapcsolatban? Nincs.*

*A napirendi ponthoz több hozzászólás nem volt.*

*A döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő*

*A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt*

*A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt*

*A szavazás számszerű eredménye: 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás*

*Az elfogadott döntés*

***Felcsút Községi Önkormányzat Képviselő-testületének  
32/2015. (IV.30.) számú határozata  
Felcsút Községi Önkormányzat 2015-2018. évekre vonatkozó  
belső ellenőrzési stratégiai tervéről***

*Felcsút Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Felcsút Község Önkormányzatának 2015-2019. évi stratégiai ellenőrzési tervét a határozat 1. melléklete szerint jóváhagyja.*

*Határidő: azonnal*

*Felelős: jegyző*

## **7. Napirendi pont**

***A Felcsúti Közös Önkormányzati Hivatal 2014. évi beszámolója***

***Előterjesztő: dr. Sisa András jegyző***

**Mészáros Lőrinc:** *Felkérem Jegyző urat a napirendi pont ismertetésére.*

**dr. Sisa András:** *Munkakörökre és ügycsoportokra szétbontva az öt kirendeltség munkáját meghatároztuk és erről készítettünk beszámolót. Csak annyit mondanék összefoglalásként, hogy nem csökkent az ügyiratok száma és a munkateher a korábbiak évhez képest. Abban bízunk, hogy ebben az évben a járási hivatalokhoz kerültek bizonyos szociális ügyek, emiatt talán könnyebb dolgunk lesz, hiszen így csökkenhet a szociálisügyek száma.*

**Mészáros Lőrinc:** *Kérdés, hozzászólás a napirendi ponttal kapcsolatban? Nincs.*

A napirendi ponthoz több hozzászólás nem volt.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés

**Felcsút Községi Önkormányzat  
Képviselő- testületének  
33/2015. (IV.30.) számú határozata  
a Felcsúti Közös Önkormányzati Hivatal 2014. évi beszámolójáról**

Felcsút Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Felcsúti Közös Önkormányzati Hivatal 2014. évi beszámolóját megtárgyalta és azt elfogadja.

Határidő:           azonnal  
Felelős:           jegyző

**8. Napirendi pont**

**A községi járdák, parkolók felújítására és kialakítására, valamint azok térburkolattal történő ellátására vonatkozó közbeszerzési eljárás megindítása**

**Előterjesztő: Mészáros Lőrinc polgármester**

**Mészáros Lőrinc:** Átadom a szót Jegyző úrnak a napirendi pont ismertetésére.

**dr. Sisa András:** Olyan közbeszerzési eljárást kívánunk indítani a mi négyzetméter-egységárat fog bekérni azoktól a megkeresendő ajánlattévő cégektől, akiket az előterjesztésben feltüntettünk. Az előzetes felmérés alapján mindenképpen túllépjük az építési beruházás közbeszerzési értékhatárát, viszont nem haladjuk meg a 150 milliós határt, ahol már nyílt eljárást kellene indítanunk. Azaz előnye ennek az eljárásnak, hogy amint van anyagi forrásunk, úgy tudjuk ezeket a kiviteli folyamatokat időzíteni és szakaszolni. Van olyan szakasz, mint az óvoda előtti parkoló kialakítása, ami a közútcsatlakozás miatt építési engedély köteles lesz, így azzal később tudunk haladni. Ezzel az eljárással fel lehet állítani mi az, ami gyorsan és hatékonyan kivitelezhető. Itt most két dologról kell döntenünk: egyrészt, hogy megindítjuk az eljárást, és meghatározott három céget meg fogjuk hívni. Másrészt pedig bíráló bizottságot hozunk létre. Az ajánlattételi felhívásnak a kidolgozása folyamatban van, amelynek az elfogadása hatályos szabályzatunk alapján a polgármester úr hatáskörébe tartozik.

**Mészáros Lőrinc:** Azt tudni kell, hogy három építési vállalkozó meghívásos alapon ad ajánlatot. A Koch és S. Kft., NéBé Építőipari Kft., és a Falusi Dom Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. megkeresésével két felcsúti és egy szári céget hívtunk meg a kivitelezési munkák elvégzésére. Ezekből választjuk majd ki a legkedvezőbb árajánlatot benyújtót.



**Mészáros Lőrinc:** Kérdés hozzászólás a napirendi ponttal kapcsolatban? Nincs.

A napirendi ponthoz több hozzászólás nem volt.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés

### **Felcsút Községi Önkormányzat Képviselő-testületének**

**34/2015 (IV.30.) számú határozata**

**A községi járdák, parkolók felújítására és kialakítására, valamint azok térburkolattal történő ellátására vonatkozó közbeszerzési eljárás megindítása**

Felcsút Községi Önkormányzat Képviselő-testülete

1. A községi járdák, parkolók felújítására és kialakítására, valamint azok térburkolattal történő ellátására vonatkozóan hirdetmény közzététele nélküli meghívásos közbeszerzési eljárást ír ki.
2. Az ajánlattételi felhívást és dokumentációt az alábbi gazdasági szereplők részére küldi meg:
  - a) Koch és S. Kft. 8086 Felcsút, Kassai u. 2.
  - b) NébÉ Építőipari Kft. 2066 Szár, Hrsz. 048/48.
  - c) Falusi Dom Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. 8086 Felcsút, Fő u. 109.
3. A Bíráló Bizottság tagjainak az alábbi személyeket jelöli:
  - a) A Bizottság elnöke és egyben a közbeszerzési szakértelmet biztosító személy: Kovács Péter (KP Kft)
  - b) A jogi szakértelmet biztosító személy: Dr. Sisa András
  - c) Apénzügyi szakértelmet biztosító személy: Schmidt Katalin
  - d) A közbeszerzés tárgya szerinti szakértelmet biztosító személy: Jakab Imre
4. Az építési beruházás céljára a forrás a 2015. évi költségvetés külön során biztosított.

Határidő: Azonnal

Felelős: Polgármester

## **9. Napirendi pont**

**Tájékoztatás a köztisztviselők teljesítményértékeléséről**

**Előterjesztő: Mészáros Lőrinc polgármester**

**Mészáros Lőrinc:**Átadom a szót jegyző úrnak.

**dr. Sisa András:** Ez a napirendi pont, tulajdonképpen egy tudomásulvétel. A Képviselő-testületnek erre már nincs hatásköre. A Kormányhivatal kérése az, hogy a Képviselő-testület tájékoztatva legyen erről a teljesítményértékelés megtörténtéről.

**Mészáros Lőrinc:** Kérdés, hozzászólás a napirendi ponttal kapcsolatban? Nincs.

A napirendi ponthoz több hozzászólás nem volt.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés

**Felcsút Községi Önkormányzat Képviselő-testületének  
35/2015 (IV.30.) számú határozata  
A köztisztviselők teljesítményértékeléséről**

Felcsút Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 130. §-a szerinti, munkáltatói jogkörbe tartozó teljesítményértékelés teljesítését tudomásul vette.

Felelős: Polgármester, jegyző  
Határidő: Azonnal

**10. Napirendi pont**

***A Vértesszőlős Községi Önkormányzati Társulás megszüntetése  
Előterjesztő: Mészáros Lőrinc polgármester***

**Mészáros Lőrinc:** Felkérem Jegyző urat a napirendi pont ismertetésére.

**dr. Sisa András:** Úgy néz ki, hogy mindenképpen megszűnik a társulás: két lehetőség van, vagy az, hogy kimondja minden település, hogy közös megegyezéssel megszűnik a társulás, vagy arról nyilatkozunk, hogy kilépünk belőle. Gyakorlatilag akkor nem marad benne senki. Eddig a vagyonmegosztáson ment a vita, de úgy néz ki, hogy a probléma megoldódott.

**Mészáros Lőrinc:** Kérdés, hozzászólás a napirendi ponttal kapcsolatban? Nincs.

A napirendi ponthoz több hozzászólás nem volt.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés

**Felcsút Községi Önkormányzat Képviselő-testületének  
36/2015 (IV.30.) számú határozata  
A Vértes Többcélú Kistérségi Önkormányzati Társulás megszüntetéséről**

**Felcsút Községi Önkormányzat Képviselőtestülete** megtárgyalta a Vértes Többcélú Kistérségi Önkormányzati Társulás megszüntetésére s a társult Önkormányzatok tulajdonközössége megszüntetése elveinek meghatározására vonatkozó előterjesztést, melynek alapján az alábbi döntéseket hozza:

**I.**

Felcsút Községi Önkormányzat Képviselőtestülete:

1. Bicske Város Önkormányzata Képviselőtestületével,
2. Alcsútdoboz Település Önkormányzat Képviselőtestületével,
3. Bodmér Községi Önkormányzat Képviselőtestületével,
4. Csabdi Községi Önkormányzat Képviselőtestületével,
5. Csákvár Város Önkormányzata Képviselőtestületével,
6. Gánt Községi Önkormányzat Képviselőtestületével és
7. Óbarok Községi Önkormányzat Képviselőtestületével

megállapodik abban, hogy a 2004. június 28-napján kelt – s tizenkilenc ízben módosított – Társulási Megállapodást a „Magyarország helyi önkormányzatairól” szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény – Mötv. – 88. § (2) bekezdése alapján s a Társulási Megállapodás X/4.1. pontja alapján közös megegyezéssel 2015. július 31-i hatállyal megszüntetik.

**II.**

Az I. pontban foglalt döntés valamennyi tagi Önkormányzat Képviselőtestülete általi elfogadásával az önálló jogi személyiségű:

**Vértes Többcélú Kistérségi Önkormányzati Társulás**

- melynek székhelye: 2060 Bicske, Hősök tere 4. sz., továbbiakban: Társulás –

**2015. július 31-napján jogutód nélkül megszűnikazzal, hogy vagyoni jogutódjai a volt tagi Önkormányzatok.**

1. A Társulás által ellátott feladatok teljesítésére 2015. augusztus 1-napjától a tagi Önkormányzatok önállóan, illetőleg általuk létrehozott társulás útján kötelesek.
2. A Társulási Tanács elnöke a Társulás megszűnése időpontjáig 2015. július 31. -napjáig vállalhat a Társulás elfogadott költségvetése terhére kötelezettségeket.

3. *A Társulás megszűnését követően az „államháztartás számviteléről” szóló 4/2013.(I.11.) Korm. rendeletben meghatározott záró költségvetési beszámolóval kapcsolatos feladatokat a Bicskei Polgármesteri Hivatal készíti el.*

*A Képviselőtestület felhatalmazza a Polgármestert a I. és II. pontban foglalt döntéseket tartalmazó a Társulás megszüntetésére vonatkozó Megállapodás aláírására.*

### **III.**

*A Képviselőtestület dönt arról, hogy a Társulás megszüntetéséhez kapcsolódóan a Társulás fennálló szerződéses kötelezettségei megszüntetése érdekében a Vértes Többcélú Kistérségi Önkormányzati Társulásnak a GVOP. – 2005. – 4.4.2. számú támogatási szerződés alapján megvalósult szélessávú internet hálózatra vonatkozó a Magyar Telekom Nyrt.-vel kötött hasznóbérelti szerződés és a hozzá kapcsolódó bérelti szerződések megszüntetése mellett a meglévő vagyont értékesíteni szükséges, amennyiben az értékesítés sikerrel nem jár úgy a tagi Önkormányzatok a Társulás megszüntetéséhez kapcsolódó vagyonszétosztási és tulajdonközösség létesítő szerződésben a jövőbeni továbbhasznosítás módjáról állapodnak meg.*

### **IV.**

*A Képviselőtestület dönt arról, hogy amennyiben az I/1.-8. pontban felsorolt valamennyi Önkormányzat a Társulás közös megegyezéssel történő megszüntetésére nézve határozatát nem hozza meg, azaz a Társulás közös megegyezéssel 2015. július 31-napjával nem tud megszűnni, úgy az Möt. 89. § (1) bekezdése s a Társulási Megállapodás X/3. pontja alapján 2015. december 31-napjával a Társulásból kiválik.*

### **V.**

*A Képviselőtestület felkéri:*

1. *a polgármestert, hogy a Társulást a döntésről értesítse.*

*Felelős: Mészáros Lőrinc  
polgármester*

*Határidő: a döntést követő 5 munkanap*

2. *a Vértes Többcélú Kistérségi Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsát, s a Társulási Tanács elnökét valamennyi a fentiekben foglaltak végrehajtását szolgáló intézkedés megtételére s az I. pontban felsorolt Önkormányzatok Képviselőtestületei döntését követően Ávr. 167/C. §. (3) bekezdés b) pontja alapján a Társulás Magyar Államkincstár törzskönyvi nyilvántartásából való törlése iránti kérelem benyújtására.*

## **11. Napirendi pont**

***A 2015. évi igazgatási szünet elrendeléséről szóló döntés meghozatala***

***Előterjesztő: dr. Sisa András jegyző***

***dr. Sisa András:*** *Mint székhely település, Felcsút jogosult meghatározni az összes településen az igazgatási szünet kiadását. Erre azért van szükség, hogy a szabadságokat tudjuk tervezni és valamilyen szinten ütemezni. A nyári időszakot, illetve a karácsony környéki időszakot*

javasoljuk ugyanúgy, mint tavaly. Ettől függetlenül ügyeleti rendben nyitva lesz minden kirendeltség.

**Mészáros Lőrinc:** Tehát a nyári igazgatási szünet 2015. július 25-től 2015. augusztus 21. napjáig, a téli 2015. december 21-től 2016. január 1-ig tart.

**Mészáros Lőrinc:** Kérdés, hozzászólás a napirendi ponttal kapcsolatban? Nincs.

A napirendi ponthoz több hozzászólás nem volt.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés

**Felcsút Községi Önkormányzat  
Képviselő-testületének  
37/2015. (IV.30.) számú határozata  
a 2015. évi igazgatási szünet elrendeléséről**

Felcsút Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Felcsút Közös Önkormányzati Hivatal munkarendjében igazgatási szünetet rendel el:

1., 2015. július 25. napjától 2015. augusztus 21. napjáig, valamint

2., 2015. december 21. napjától 2016. január 1. napjáig.

Az igazgatási szünet időtartama alatt a Hivatal minden kirendeltségen ügyeletet tart a jegyző által meghatározott rendben.

Határidő: Azonnal

Felelős: Jegyző

**12. Napirendi pont:**

**Tájékoztatás a képviselők köztartozásmentes adózái adatbázisba való felvételéről**  
**Előterjesztő: Flier Jánosné bizottság elnöke**

**Flier Jánosné:** Átadom a szót Jegyző úrnak.

**dr. Sisa András:** Új jogintézményként a köztartozásmentes adózái adatbázisban szerepelnie kell valamennyi képviselőnek. Felcsút képviselői közül mindenki szerepel benne, melyről a Bizottság meggyőződött és erről döntést is hozott. Itt annyit szükséges még megemlíteni, hogy van egy képviselőnk, aki ebből a rendszerből egy időre törlésre került, de tartozását hatvan napon belül rendezte, így a Bizottság nem indítványozta a mandátum megszüntetését.

Fentiekről a Bizottság elnöke be kell, hogy számoljon a Képviselő-testületnek. Ennek a nyilvántartásba vételnek az a lényege, hogyha valaki érdeklődik, bizonyítani tudjuk, hogy

minden képviselő jogosan vesz részt a képviselő-testületi ülésen. Valamennyi képviselő szerepel tehát az adatbázisban, köztartozásmentesen.

**Mészáros Lőrinc:** Kérdés, hozzászólás a napirendi ponttal kapcsolatban? Nincs.

A napirendi ponthoz több hozzászólás nem volt.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés

**Felcsút Községi Önkormányzat Képviselő-testületének  
38/2015 (IV.30.) számú határozata  
Vagyonnyilatkozatokat-ellenőrzési és Összeférhetetlenségi Bizottsága beszámolójának  
jóváhagyásáról a képviselők köztartozásmentes adózái adatbázisba való felvételéről**

Felcsút Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Vagyonnyilatkozatokat-ellenőrzési és Összeférhetetlenségi Bizottságának a képviselők köztartozásmentes adózái adatbázisba való felvételéről szóló tájékoztatót megtárgyalta és azt tudomásul vette.

Felelős: a Bizottság elnöke  
Határidő: Azonnal

**13. Napirendi pont**

**Tájékoztató a képviselők vagyon-nyilatkozattételi kötelezettségének teljesítéséről  
Előterjesztő: Flier Jánosné bizottság elnöke**

**Flier Jánosné:** Átadom a szót Jegyző úrnak.

**dr. Sisa András:** Minden képviselőnek a törvényben megadott határideig eleget kellett, hogy tegyen a vagyon nyilatkozatának a leadására. Minden képviselő eleget tett a törvény által előírt időben a vagyonnyilatkozat leadási kötelezettségének.

**Mészáros Lőrinc:** Kérdés hozzászólás a napirendi ponttal kapcsolatban? Nincs.

A napirendi ponthoz több hozzászólás nem volt.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés

**Felcsút Községi Önkormányzat Képviselő-testületének  
39/2015 (IV.30.) számú határozata  
a Vagyonynyilatkozatokat-ellenőrzési és Összeférhetlenségi Bizottsága beszámolójának  
elfogadása a képviselők vagyon-nyilatkozattételi kötelezettségének teljesítéséről**

Felcsút Községi Önkormányzata Képviselő-testülete a Vagyonynyilatkozatokat-ellenőrzési és Összeférhetlenségi Bizottságának a képviselők 2015. évi vagyon-nyilatkozattételi kötelezettségének teljesítéséről szóló tájékoztatót megtárgyalta és azt tudomásul vette.

Felelős: a Bizottság elnöke  
Határidő: Azonnal

**14. Napirendi pont**

***A partnerségi egyeztetésben részt vevők körének meghatározása a folyamatban lévő településrendezési terv módosításához***

***Előterjesztő: Mészáros Lőrinc polgármester***

**Mészáros Lőrinc: Átadom a szót Jegyző úrnak a napirendi pont ismertetésére.**

***dr. Sisa András:* Az elmúlt képviselő-testületi ülésen döntöttünk, hogy melyik az a cég, aki intézi a településrendezési terv utolsó részleges módosítását. Ezt követően meg kell határoznunk azt, hogy mi az önkormányzat módosítási igénye, mely gyakorlatilag egyezik azzal, amire az árajánlatot megkértük. Ugyancsak szükséges döntenünk a partnerségi egyeztetés szabályairól, vagyis arról, ki az, aki megkapja a véleményezésre tervezeteket. Általában ezek elektronikus úton kerülnek közzétételre. A szomszédos és érintett ingatlanosokat javasoltuk megkeresni: valahol tételesen felsoroljuk kik az érintettek, valahol pedig a nagy számukra tekintettel csak megemlítjük a szomszédokat.**

**Mészáros Lőrinc: Kérdés, hozzászólás a napirendi ponttal kapcsolatban? Nincs.**

A napirendi ponthoz több hozzászólás nem volt.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés

**Felcsút Községi Önkormányzat Képviselő-testületének  
40/2015. (IV.30.) önkormányzati határozata  
a településrendezési terv részleges felülvizsgálatáról**

Felcsút Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Felcsút község településrendezési tervének és helyi építési szabályzatának részleges felülvizsgálatáról az alábbi döntést hozza és egyben az alábbi módosítási igényeket fogalmazza meg:

1. A belterület északi határától (Puskás Ferenc Labdarúgó Akadémia területi bővítésétől) a közigazgatási határig terjedő területrész (0228/13-17 hrsz.) átminősítése (és belterületbe vonásának javaslata) a jelenlegi („Má-1” övezeti besorolású területből) „beépítésre szánt területté”, „településközpont vegyes területként”;
2. A Pozsonyi utca folytatásában (északi irányban) tervezett, hatályos terv szerinti lakóterület-fejlesztés (utcanyitás) elhagyása
3. A 329/2 hrsz.-ú „sportpálya” területének „Vt-1” építési övezetbe sorolása, az övezeti határ kiigazítása a 330/1., 330/2. és esetlegesen a 331. hrsz.-ú ingatlanok területére. Az ingatlan megközelítését biztosító útterület határvonalának pontosítása.
4. A belterületről délre, Alcsútdoboz közigazgatási határa mentén kijelölt nagytelkes kertvárosias lakóterület határának pontosítása (tervezett telekhatár-rendezés miatt)
5. Váli víz mentén tervezett fejlesztések (kerékpárút, stb.) átvezetése a hatályos településrendezési eszközökben
6. Kisebb, az Önkormányzat által szükségesnek tartott pontosítási igények, így például:
  - A Kossuth Lajos u. „Kobza-köznél” (megszüntetett útszakasz) lévő szabályozásának pontosítása (szabályozási vonal módosítása)
  - A Váli víz duzzasztásával kialakított záportározó (vízgazdálkodási terület) szabályozásának pontosítása, csónakház, kiszolgáló létesítmények elhelyezésére lehetőség biztosítása
  - A helyi építési szabályzat pontosítása az építménymagasság 4,5 méterről 5,5 méterre növelésével és a tető hajlásszögére vonatkozó előírás eltörlésével

Határidő: Azonnal  
Felelős: Polgármester

A napirendi ponthoz több hozzászólás nem volt.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés



**Felcsút Községi Önkormányzat Képviselő-testületének  
41/2015. (IV.30.) önkormányzati határozata  
a partnerségi egyeztetésben részt vevők körének meghatározásáról**

Felcsút Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 29. §-a alapján a folyamatban lévő településrendezési terv partnerségi egyeztetésében részt vevők körét az alábbiak szerint határozza meg:

**I. A partnerségi egyeztetésben részt vevők körének meghatározása**

1. A belterület északi határától (Puskás Ferenc Labdarúgó Akadémia területi bővítésétől) a közigazgatási határig terjedő területrész (0228/13-17 hrsz.) átminősítése (és belterületbe vonásának javaslata) a jelenlegi („Má-1” övezeti besorolású területből) „beépítésre szánt területté”, „településközpont vegyes területként”;

Egyeztetéssel megkeresendők: szomszédos ingatlantulajdonosok

2. A Pozsonyi utca folytatásában (északi irányban) tervezett, hatályos terv szerinti lakóterület-fejlesztés (utcanyitás) elhagyása

Egyeztetéssel megkeresendők: az elhagyandó szabályozással érintett ingatlan tulajdonosok

3. A 329/2 hrsz.-ú „sportpálya” területének „Vt-1” építési övezetbe sorolása, az övezeti határ kiigazítása a 330/1., 330/2. és esetlegesen a 331. hrsz.-ú ingatlanok területére. Az ingatlan megközelítését biztosító útterület határvonalának pontosítása.

Egyeztetéssel megkeresendők: az alább felsorolt szomszédos és érintett ingatlanok tulajdonosai:

328/1. hrsz. - Juhász Kinga, Juhász Vanda, Juhász János;

328/2. hrsz. - Juhász Kinga, Juhász Vanda, Juhász János;

330/1. hrsz. - Dobos Gergely, Brányi Ágota;

331. hrsz. - Maráczi Imre.

4. A belterületről délre, Alcsútdoboz közigazgatási határa mentén kijelölt nagytelkes kertvárosias lakóterület határának pontosítása (tervezett telekhatár-rendezés miatt)

Egyeztetéssel megkeresendők: változással érintett ingatlan tulajdonosok (Filvig István Sándor, Katkó András).

5. Váli víz mentén tervezett fejlesztések (kerékpárút, stb.) átvezetése a hatályos településrendezési eszközökben

Egyeztetéssel megkeresendők: a fejlesztéssel érintett ingatlanok tulajdonosai

6. Kisebb, az Önkormányzat által szükségesnek tartott pontosítási igények, így például:

- A Kossuth Lajos u. „Kobza-köznél” (megszüntetett útszakasz) lévő szabályozásának pontosítása (szabályozási vonal módosítása)

Egyeztetéssel megkeresendők: nincsenek partnerek.

- A Váli víz duzzasztásával kialakított záportározó (vízgazdálkodási terület) szabályozásának pontosítása, csónakház, kiszolgáló létesítmények elhelyezésére lehetőség biztosítása

Egyeztetéssel megkeresendők: Filvig István Sándor

Katkó András

Felcsúti Utánpótlás Neveléséért Alapítvány

mint szomszédos ingatlantulajdonosok

- A helyi építési szabályzat pontosítása az építménymagasság 4,5 méterről 5,5 méterre növelésével és a tető hajlásszögére vonatkozó előírás eltörlésével

Egyeztetéssel megkeresendők: nincsenek partnerek.

## **II. A tájékoztatás módja és eszközei:**

II.1. Az egyeztetésben részt vevő I. pont szerinti partnerek a 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (továbbiakban Korm. r.) 37. §-ában meghatározott előzetes tájékoztatási szakaszban az ott meghatározott tartalommal hirdetmény útján (Felcsút Községi Önkormányzat – 8086 Felcsút, Fő u 75. – épületében megtalálható hirdetőtáblán elhelyezett, valamint Felcsút Község honlapján keresztül – [www.felcsut.hu](http://www.felcsut.hu)) előzetes tájékoztatót kapnak a településrendezés eszköz készítéséről, módosításáról.

II.2. A Korm. r. 37. §-ában meghatározott előzetes tájékoztatási szakaszban az ott meghatározott tartalommal hirdetmény útján (Felcsút Községi Önkormányzat – 8086 Felcsút, Fő u 75. – épületében megtalálható hirdetőtáblán elhelyezett, valamint Felcsút Község honlapján keresztül – [www.felcsut.hu](http://www.felcsut.hu)) a település lakói előzetes tájékoztatót kapnak a településrendezési eszköz készítéséről, módosításáról.

II.3. Azok az I. pont szerinti partnerek, amelyek a Korm. r.-ben meghatározott határidőn belül írásban jelzik részvételi szándékukat, postai úton, elektronikus adathordozón véleményezési anyagot kapnak.

II.4. A véleményezési szakasz részeként a véleményezésre kiküldött településrendezési eszközt legalább 30 napig közzé kell tenni Felcsút Községi Önkormányzat hirdetőtábláján és Felcsút Község honlapján.

## **III. A javaslatok, vélemények dokumentálásának módja**

III.1. Az I. pont szerinti partner az előzetes tájékoztatóval kapcsolatban a Korm. r.-ben meghatározott határidőn belül véleményében kifejtheti előzetes javaslatait és a településrendezési eszköz készítésével kapcsolatban, továbbá megjelölheti az eljárás további szakaszaiban való részvételi szándékát.

III.2. Amennyiben a partner a megkeresésére részvételi szándékát nem jelzi, az eljárás további szakaszában nem vesz részt, és kifogást nem emelő véleményezőnek kell tekinteni.

III.3. A partner a megkeresésére indokolással alátámasztott módon jelezheti, hogy az eljárás további szakaszában papíralapú dokumentációt kér, ebben az esetben a későbbiekben már papír alapon kell számára megküldeni a településrendezési eszköz dokumentációját.

III.4. A partner a megkeresésre a Korm. r.-ben meghatározott határidőn belül kifejezheti a dokumentációval kapcsolatos, indokolással alátámasztott véleményét, észrevételét, jogszabályon alapuló véleményénél a jogszabályhelyet megjelöli.

*III.5. A közzétett hirdetménnyel kapcsolatban bármely lakos írásbeli vagy szóbeli tájékoztatást kérhet a főépítéstől*

*III.6. A közzététellel kapcsolatban annak ideje alatt bármely lakos véleményt adhat a főépítésznek címezve, amelyet postai úton vagy elektronikus formában a közzétételben megadott e-mail címre juttathat el.*

*III.7. Valamennyi vélemény az adott településrendezési eszköz ügyiratának részét képezi, és azokat a főépítész a tervező felé továbbítja.*

*III.8. Valamennyi véleményt a Korm. r. 39. § (2) bekezdésében meghatározott döntés meghozatalához a döntéshozó Képviselő-testülettel ismertetni kell.*

#### **IV. Az el nem fogadott javaslatok, vélemények indokolásának módja, dokumentálásuk, nyilvántartásuk rendje**

*IV.1. A vélemények elfogadására illetve el nem fogadására valamint mindezek indokolására a főépítész a tervező közreműködésével összeállított főépítészeti válaszokban javaslatot tesz, amelyet a döntéshozó Képviselő-testülettel ismertetni kell.*

*IV.2. A főépítészeti válaszokról a Képviselő-testület a Korm. r. 39. § (2) bekezdésében meghatározott határozathozatalával egyidejűleg dönt.*

#### **V. Az elfogadott koncepció, stratégia és településrendezési eszköz nyilvánosságát biztosító eszközök**

*V.1. A jóváhagyott tervezési program alapján készülő véleményezési anyag közzététele a II.4. pontban meghatározott módon történik.*

*V.2. A településrendezési eszköz Képviselő-testület által történő elfogadását követő 20 napon belül a jóváhagyott munkarészeket az Önkormányzat honlapján közzé kell tenni.*

*Határidő: Azonnal*

*Felelős: Polgármester*

*Településfejlesztési és üzemeltetési referens*

*További hozzászólás, észrevétel hiányában a polgármester a testületi ülést 17.30 órakor bezárta.*

*K.m.f.*

**Mészáros Lőrinc**  
polgármester

**Dr. Sisa András**  
jegyző