

F/1534-H/2016

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

mely létrejött egyrészről a **Felcsút Községi Önkormányzat** (Címe: 8086 Felcsút, Fő utca 75., adószám: 15727567-2-07) – továbbiakban, mint **Megrendelő** –képviselőt ellátja Mészáros Lőrinc polgármester,

valamint az

Koch és S Építési Szolgáltató KFT. (Címe: 8086 Felcsút, Kassai u. 2., adószám: 11459563-2-07), - továbbiakban **Vállalkozó** – képviselőt ellátja: Koch Attila ügyvezető – között alulírott helyen és napon az alábbi feltételekkel:

1. A szerződés tárgya:

A Felcsút 3 db víznyelőrács felújítási munkái a vállalkozó jelen szerződéshez csatolt árajánlata szerint

2. Vállalkozói díj:

A Vállalkozó vállalja, hogy az általa megadott és a Megrendelő által elfogadott díjért elvégzi a munkát:

Vállalkozói díj összesen: 5.162.028,- Ft + 27 % Áfa

azaz összesen bruttó 6.555.776.- Ft, ahol Felek az Áfa összegét a hatályban lévő törvényeknek megfelelően fizetik.

3. Határidők:

Munkaterület átadása:	rendelkezésre áll
Befejezési határidő:	2016. december 20.

A Vállalkozót a szerződésben rögzítettekhez képest előteljesítési jog illeti meg.

4. A szerződés alapja:

Az F/1534-3-1/2016. ikt. sz. árajánlat.

5. A szerződéses munkákra vonatkozó minőségi követelmények:

A Vállalkozó I. osztályú teljesítésre vállalkozik a szerződés szerinti teljesítési határidőre. A szerződés szerinti árak I. osztályú minőségben való teljesítés esetén érvényesek.

6. Jótállás és szavatosság:

Vállalkozót az építményre és azok tartozékaira a jogszabály szerinti **szavatossági** kötelezettség terheli.

A **Vállalkozó** a műszaki átadás-átvétel befejezésének napjától számítottan, **12 hónap garanciát vállal az elvégzett munkára.**



7. Alkalmazott munkaerő

Vállalkozó kijelenti, hogy a szerződött munka végrehajtásában részt vevő dolgozói után a törvényben meghatározott járulékokat rendszeresen fizeti, illetve a szakképesítéshez kötött munkákat csak a megfelelő képzettségű dolgozóval végezteti.

8. Az alkalmazott anyagok és technológiák jóváhagyása:

A beépítendő anyagokat és az alkalmazni kívánt gyártási és beépítési technológiákat a Vállalkozó köteles a Megrendelő megbízottjával jóváhagytatni. A számla ellenértékének kiegyenlítéséig a beépített anyag tulajdonjogát Vállalkozó fenntartja.

9. Kapcsolattartás:

A szerződést érintő kérdésekben a kapcsolattartás módja kizárólag cégszerűen aláírt levél, vagy okirat, egyéb esetekben a kapcsolattartás az Építési Naplón keresztül történik.

Megrendelő részéről kapcsolattartásra jogosult:
Jakab Imre, telefonszáma: 70/330-3570

Vállalkozó építésvezetője s egyben a munka elvégzéséért felelős személy:
Név: Koch Attila, 8086 Felcsút, Kassai u. 2., telefonszáma: 20/494-3010

10. Kifizetés:

10.1. A Megrendelő a számla átvételétől számított 30 napon belül átutalással egyenlíti ki a Vállalkozó OTP: 11736020-20013028 sz. egyszámlájára.

10.2. Megrendelő jelen szerződés aláírásával igazolja, hogy a kivitelezéshez szükséges pénzügyi fedezet egyszámláján rendelkezésre áll.

11. Alvállalkozók:

Vállalkozó jogosult alvállalkozót alkalmazni, amelyért úgy felel, mintha a munkát maga végezné. Az alvállalkozó személyéről a Vállalkozó köteles a Megrendelőt tájékoztatni. Az alkalmazott alvállalkozóval csak a Vállalkozó áll jogviszonyban.

12. Biztonság:

Vállalkozó a munkavégzés teljes időszaka alatt munkaügyi, munka-, tűz-, és egészségvédelmi, valamint biztonságtechnikai szempontból teljes körűen felelősséget vállal a tárgyi munkával összefüggő tevékenységből esetlegesen eredő mindenféle személyi és vagyoni káreseményre. A vonatkozó előírások betartásáért a Vállalkozó felelős.

13. Vis major esete:

Amennyiben bármelyik fél rajta kívülálló okok miatt nem tud a szerződésben vállalt kötelezettségének eleget tenni, a szerződés teljesítésének határideje az objektív akadály idejével meghosszabbodik. Amennyiben a teljesítés objektív okok miatt lehetetlenné válik, az elvégzett munkákkal arányos rész, valamint a szerződés teljesítése közben felmerült költségek kifizetésre kerülnek.

14. Vitás kérdések:

Szerződő felek a szerződés megkötése és a teljesítése kapcsán keletkezett esetleges jogviták elintézését közvetlen tárgyalások útján kísérik meg. Ennek eredménytelensége esetén alávetik magukat a Polgári Perrendtartásban meghatározott értékhatártól függően a Bicskei Járásbíróság, illetve a Fejér Megyei Törvényszék kizárólagos illetékességének.

15. A szerződésben nem szabályozott kérdések:

A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv és a mindenkor hatályos jogszabályok előírásai az irányadók.

A szerződés elválaszthatatlan részét képezi:

1. sz. melléklet: Vállalkozó ajánlata

Felcsút, 2016. december 15.


 Felcsút Községi Önkormányzat
 Mészáros Lőrinc polgármester
 Megrendelő




 Koch és S KFT
 Koch Attila ügyvezető
 Vállalkozó

KOCH és S KFT
 Építési és Szolgáltató Kft.
 8086 Felcsút, Kassai u. 2.
 Adószám: 11459583-2-07
 CŰP: 11736020-20013028

jogi ellenjegyző:

pénzügyi ellenjegyző:





