Felcsút Községi Önkormányzat Képviselő- testületének
4/2018. (IV.3.) önkormányzati rendelete
a közterületek elnevezésének, az elnevezésük megváltoztatására irányuló kezdeményezés és a házszám-megállapítás szabályairól

Felcsút Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 143. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a helyi önkormányzatok és szerveik, a köztársasági megbízottak, valamint egyes centrális alárendeltségű szervek feladat- és hatásköreiről szóló 1991. évi XX. törvény 39. § (2) bekezdésében és Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 3. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőt rendeli el:

1. Értelmező rendelkezések

1.§ *E rendelet alkalmazásában:*

a) épület: az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (a továbbiakban: Étv.) 2. § 10. pontjában meghatározott építmény;

b) házszám: a központi címregiszterről és a címkezelésről szóló 345/2014. (XII.23.) Korm. rendelet (a továbbiakban: KCR Korm. rendelet) 1. § 7. pontjában meghatározott házszám;

c) ingatlan: a KCR Korm. rendelet 2. § szerinti ingatlan;

d) közterület: az Étv. 2. § 13. pontjában meghatározott közterület;

e) közterületnév: a KCR Korm. rendelet 1. § 9. pontjában meghatározott közterületnév;

f) telek: az Étv. 2. § 21. pontjában meghatározott telek;

g) közterületi névtábla: a közterület elnevezések fizikai megjelenítésére szolgáló tábla.

2.A közterületek elnevezésének általános szabályai

2.§ *(1) Az elnevezett közterület természetes folytatásaként nyíló új közterületi szakasz külön elnevezési eljárás nélkül a már elnevezett közterület nevét veszi fel, kivéve abban az esetben, ha ez a tájékozódást veszélyezteti.*

(2) Ha egy közterület a településrendezés, beépítés következtében két vagy több részre tagozódik, egységes közterületként megszűnik, az elkülönült közterületrészeknek az elkülönüléstől számított egy éven belül más nevet kell adni.

(3) Nem kell nevet adni az olyan zsákutcáknak, kiszolgáló utaknak, továbbá olyan, a földhivatali nyilvántartásban kivett közterületként vagy közlekedési területként szereplő ingatlanoknak, amelyekhez kapcsolódó ingatlanok számozása másik utcában már megtörtént.

3. Személyről való közterület-elnevezés

3.§ *(1) A közterületnévnek meg kell egyeznie a személy által használt családi- és utónévvel.*

(2) Kizárólag a családi nevet alkalmazni csak akkor szabad, ha a névadó személyiség így is, vagy így ismert, vagy ha az elnevezés egy családról történik.

(3) A (1) és (2) bekezdésben foglaltaktól eltérni akkor lehet, ha a személy nem eredeti nevén vált ismertté.

(4) Ha a névadó személy foglalkozása, hivatása vagy egyéb ismertető jegye szorosan kapcsolódik a személynévhez, akkor az utcanévben is feltüntethető.

(5) A személyről történő közterület-elnevezésről való döntést megelőzően be kell szerezni a névadó személy fellelhető közeli hozzátartozójának hozzájárulását.

4.§ (1) Közterület elnevezésével emléket állítani olyan személynek lehet:

a) akinek közismert tevékenysége a nemzet történelmében kiemelkedő jelentőségű volt és személye közmegbecsülésnek örvend,

b) aki a tudomány, művelődés, sport vagy a társadalmi élet egyéb területén kimagaslóan jelentőset tett vagy alkotott, és ezáltal személyének emléke megőrzésre méltó vagy

c) akinek a község életében, történetében kiemelkedő szerepe volt, tevékenységével hozzájárult Felcsút fejlődéséhez.

(2) Közterületet elnevezni olyan személyről is lehet, akinek élete, munkássága az emberiség egyetemes történelmében kiemelkedő jelentőségű volt.

4. Közterületnevek megszűnése

5.§ A közterület településrendezés, beépítés vagy más módon történő megszűnésével, külön döntés nélkül a közterület neve is megszűnik.

5. Közterületi névtáblákra vonatkozó szabályok

6.§ (1) A közterületi névtáblák megjelenéséről, formájáról és költségeiről elhelyezésének határidejéről az elnevező képviselő-testület határozatban rendelkezik.

(2) A közterületi térképek és tájékoztató térképvázlatok, továbbá a közterületi névtáblák kihelyezéséről, karbantartásáról, pótlásáról, az érvénytelen táblák eltávolításának folyamatos ellenőrzéséről a polgármester gondoskodik.

7.§ (1) Az útnak, utcának minősülő közterületek névtábláit az utca kezdetén, végén mindkét oldalon fel kell szerelni.

(2) A közterületi névtáblát épületen, kerítésen vagy ezek hiányában külön tartószerkezeten kell elhelyezni.

(3) Az ingatlan tulajdonosa, kezelője vagy használója a közterületi névtábla elhelyezését és az ezzel kapcsolatos munkálatokat tűrni köteles. Amennyiben a közterületi névtábla elhelyezésével az ingatlanon kár keletkezik, azt a kihelyezésért felelős képviselő-testület köteles megtéríteni.

(4) Amennyiben a közterületi névtábla telken belül, a ház falán kerül kihelyezésre, úgy annak tisztántartásáért és láthatóságáért az ingatlan tulajdonosa, használója vagy kezelője a felelős.

8.§ A megváltozott közterületi névtáblákat a tájékozódás zavartalansága érdekében az elnevezéstől számított egy évig eredeti helyükön kell hagyni és piros színű, átlós áthúzással kell ellátni. Az új utca-névtáblát az áthúzott régi tábla mellé kell felszerelni. A régi utca-névtáblát egy év múlva az elhelyező képviselő-testület eltávolítja.

9.§ Közterületi névtáblát eltávolítani, megrongálni, eltakarni, a tájékoztató jellegét megszüntetni tilos.

6. A házszámozás szabályai

10.§ (1) A házszámokat az alábbiak szerint kell megállapítani:

a) az utcák házszámai mindig a csatlakozó felsőbbrendű úttól kezdődnek és attól távolodva növekednek, zsákutcát a bejáratától kezdve kell házszámokkal ellátni,

b) a számozás arab számmal, páratlan oldalon 1-gyel, páros oldalon 2-vel kezdődik és a számok kihagyás nélkül emelkednek a közterülethez tartozó utolsó belterületi telekig, ha az utca külterületen folytatódik, a sorszámozás is tovább folytatódik,

c) új utca kialakításánál a számozás növekedésének irányába nézve a jobb oldalon a páros, bal oldalon a páratlan számokat kell alkalmazni.

d) egy oldalon beépített utcánál a számozás folyamatos számozással, egyesével emelkedik.

e) a terek épületeinek, telkeinek számozása folyamatosan emelkedő sorrendben, az óramutató járásával egyező irányban történik. Amennyiben a téren út halad keresztül, a tér számozása a keresztező út legkisebb sorszámának irányából kezdődik,

f) a kialakult számozás után megosztott telkek eredeti, alátörés nélküli házszáma megszűnik, és az újonnan kialakított telkek számának megfelelően a számsor növekedésének irányába a magyar ABC ékezet nélküli nagybetűiből emelkedő sorrendű alátörést kap

g) a kialakult számozás után egyesített vagy összeépült telkek az eredeti házszámukat megtartják, összevonásra kerülnek, az összevont házszámokat kötőjellel kell egységessé tenni,

h) külterületen a házszám:

ha) az a)-c) pontoknak megfelelően vagy

hb) a helyrajzi számból, az első „0" számjegy elhagyásával képzett számként kerül meghatározásra.

11.§ A korábban megállapított házszám csak indokolt esetben változtatható meg. Ekkor törekedni kell arra, hogy ez minél kevesebb érintett lakcímének megváltoztatásával járjon.

12.§ Amennyiben a teleknek a 10. § szerinti házszámozása a közterületre néző legalább 3 további telek újraszámozását eredményezné, úgy a házszámot – a 10. §-tól eltérően –:

a) a közterületen már kialakult számozás figyelembevételével, a folytonosság megszakítása nélkül, a lehető legkevesebb ingatan újraszámozásával kell megállapítani

b) ha a kialakult számozás figyelembevételével nem lehet házszámot megállapítani abban az esetben,

ba) ha a közterület azonos oldalán több számozatlan telket fognak közre házszámmal ellátott telkek, és azoknak egymást követő házszámuk van, akkor a kialakult kisebb házszámot kapják meg az addig házszámmal nem rendelkező telkek oly módon, hogy a számsor növekedésének irányába az arab számokból álló 1-sel kezdődő emelkedő sorrendű alátörést kapnak vagy

bb) ha a kialakult számsorban két- vagy több teleknek azonos házszáma van és a számsorban következő szám követi őket, akkor az azonos házszámokat megtartják a telkek és a második telektől kezdődően a számsor növekedésének irányába az arab számokból álló 1-sel kezdődő emelkedő sorrendű alátörést kapnak.

7. A házszámtáblákra vonatkozó szabályok

***13.§** (1) A tulajdonosnak a házszámot jelző táblát (a továbbiakban: házszámtábla) az utcára néző házfalra vagy kerítésre, jól látható módon kell elhelyeznie.*

(2) A házszámtábla a telek sorszámán kívül tartalmazhatja a közterület elnevezését, vagy a helyrajzi számot is.

8. Utcanevek és házszámok megváltoztatása

***14.§** (1) Közterületnév vagy házszámváltozás esetén:*

a) az állampolgárokat lakcím-bejelentési kötelezettség nem terheli és

b) az állampolgároknak a változás személyi igazolványban, lakcímigazolványban történő átvezetésében az önkormányzat közreműködik, annak költségeit átvállalja.

9. Hatásköri és eljárási szabályok

***15.§** A Képviselő-testület hatáskörébe tartozik:*

a) a településrész-név megállapítása,

b) a közterületek elnevezése, elnevezésük megváltoztatása, megszüntetése.

***16.§** (1) A közterület elnevezésére irányuló eljárás írásbeli kezdeményezésre vagy hivatalból indul.*

(2) A közterület elnevezését bárki kezdeményezheti a polgármesternél.

(3) A közterület elnevezéséről szóló végleges döntés előtt legalább 15 nappal a javaslatról hirdetmény közzétételével tájékoztatni kell a lakosságot azért, hogy arról bárki a véleményét írásban közölhesse a képviselő-testülettel.

***17.§** (1) A megállapított közterületnév és településrész-név a kihirdetés napjától érvényes. Ettől az időponttól kezdődően mindenki köteles az új elnevezést alkalmazni.*

(2) A Képviselő-testület döntéséről a döntést követő 15 napon belül az önkormányzat:

a) írásban értesíti a közigazgatási területén működő

aa) a földügyi szakigazgatási hivatalt,

ab) az okmányirodát,

ac) a rendőrkapitányságot,

ad) a mentőállomást,

ae) a katasztrófavédelmi igazgatóságot,

af) a postahivatalt és

ag) a közmű-szolgáltatókat,

b) írásban értesíti az érintett közterületen lakcímmel rendelkező lakosságot és

c) hirdetmény útján értesíti a lakosságot.

***18.§** A közterületnév megváltoztatására, az ingatlan-nyilvántartásban magánútként szereplő ingatlanok elnevezésére, nevének megváltoztatására a közterület elnevezésére vonatkozó szabályokat kell megfelelően alkalmazni.*

***19.§** (1) A jegyző hatáskörébe tartozik a házszám megállapítása, megváltoztatása és törlése.*

(2) A házszám megállapítására, megváltoztatására vagy törlésére irányuló eljárás hivatalból, vagy annak a személynek a kérelmére indul, akinek a házszám megállapításához vagy megváltoztatásához jogos érdeke fűződik.

(3) A házszám megállapítására megváltoztatására vagy törlésére irányuló kérelmet az 1. melléklet szerinti formanyomtatványon kell benyújtani a jegyzőnek.

(4) A házszám megállapításáról, megváltoztatásáról, törléséről szóló döntést az érintett telekkel rendelkezni jogosultakon túl közölni kell a 17.§ (2) bekezdés a) pontjában meghatározott szervekkel.

(5) A házszám megállapítására e rendelet által meghatározott szabályokat kell alkalmazni a házszám megváltoztatására, törlésére vonatkozóan.

(6) A házszámozási eljárásra és a jogkövetkezmények megállapítására az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény rendelkezéseit kell alkalmazni.

10. Jogkövetkezmények

***20.§** A 7.§ (4) bekezdés, a 9.§ és a 13.§ (1) bekezdés megsértése esetén a jegyző természetes személyek esetén százötvenezer forintig, jogi személyek és jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetek esetén ötszázezer forintig terjedő közigazgatási bírság kiszabására jogosult.*

11. Záró rendelkezések

***21.§** (1) E rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.*

(2) Hatályát veszti a közterületek elnevezésének, az elnevezések megváltoztatásának és a házszámozás szabályainak megállapításáról szóló 5/2014.(III.04.) önkormányzati rendelet.

Mészáros Lőrinc
polgármester

Dr. Sisa András
jegyző

Záradék:
Ez a rendelet 2018. április 3. napján a Felcsúti Közös Önkormányzati Hivatal székhelyének hirdetőtábláján kihirdetésre került.

Dr. Sisa András
jegyző

1. melléklet a 4/2018. (IV.3.) önkormányzati rendelethez

HÁZSZÁMOZÁSI KÉRELEM

(Kérjük a kérelmet nyomtatott betűkkel töltse ki!)

1. Kérelmező adatai:

Kérelmező neve:

.....

Értesítési címe:

.....

Telefonszáma:

.....

Egyéb elérhetőség:

.....

2. Kérelemmel érintett telek adatai (tulajdoni lap szerint):

8086 Felcsút,

.....

(közterületnév és közterületjelleg)

Helyrajzi száma:

.....

Művelési ág/kivett megnevezés:

.....

Tulajdonosok neve:

.....

.....

.....

.....

3. A kérelem tárgyával összefüggésben korábban keletkezett hatósági engedélyek (pl.: használatbavételi engedély):

megnevezése:

.....

száma:

.....

kelte:

.....

4. Csatolandó mellékletek:

☐ *tulajdonostársak által aláírt kérelem*

☐ *cég esetén aláírási címpéldány*

☐ *amennyiben a kérelmező birtokában van: korábbi jogerős engedély másolata és a hozzá tartozó helyszínrajz, szintenkénti alaprajz*

KÉRELEM

Alulírott

.....(név)

/Anyja neve: ....., Születési hely, idő: ...../

kérem a 2. pontban megjelölt telek

HÁZSZÁMÁNAK MEGÁLLAPÍTÁSÁT/MEGVÁLTOZTATÁSÁT/TÖRLÉSÉT.

(A megfelelő rész aláhúzandó)

Kelt ....., ... év ..... hó ..... nap

.....

Kérelmező aláírása

A tulajdonosok közösen rendelkezhetnek az ingatlannal, azzal kapcsolatos jognyilatkozatokat is közösen jogosultak megtenni.

A fentiekkel egyetértek és kérem a tulajdonomban/résztulajdonomban lévő 2. pontban megjelölt telek házszámának MEGÁLLAPÍTÁSÁT/ MEGVÁLTOZTATÁSÁT/ TÖRLÉSÉT.

(A megfelelő rész aláhúzandó)

1.

.....

tulajdonos neve (nyomtatott betűvel!)

.....

tulajdonos aláírása

Értesítési címe:

.....

Születési hely, idő:

.....

Anyja neve:

.....

2.

.....*t*

ulajdonos neve (nyomtatott betűvel!)

.....*t*

ulajdonos aláírása

Értesítési címe:

.....

Születési hely, idő:

……

Anyja neve:

……

3.

……

tulajdonos neve (nyomtatott betűvel!)

……*t*

ulajdonos aláírása

Értesítési címe:

……

Születési hely, idő:

……

Anyja neve:

……