

Felcsút Községi Önkormányzat
Képviselő-testületének
7/2019. (III.29.) önkormányzati rendelete
Felcsút helyi építési szabályzatáról szóló
8/2006.(VII. 21.) önkormányzati rendelet módosításáról

Felcsút Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 62. § (6) bekezdés 6. pontjában kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Kormányrendelet 28.§ (4) bekezdése alapján a következőket rendeli el:

1.§ Felcsút helyi építési szabályzatáról szóló 8/2006.(VII. 21.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 9.§ (3) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„(3) A terület építési övezeteinek legfontosabb előírásai:

Övezeti jel	min.kialak. telekter. (m ²)	min.kial. telekszél.(m)	max.beép. arány (%)	min. zöldf. arány (%)	beépítési mód	max. ép. mag. (m)
Vt-1	400	14	60*	20	K	7,5
Vt-2	1000	16	40	40	SZ	7,5

SZ: szabadon álló, K: kialakult beépítési mód *óvoda, iskola esetében az adott építményfajta vonatkozó mindenkor szabvány szerint”

2.§ Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, és az azt követő napon hatályát veszti.


Mészáros László
polgármester




Dr. Sisa András
jegyző

Záradék:

Ez a rendelet a mai napon kihirdetésre került, a Felcsúti Közös Önkormányzati Hivatal székhelyének hirdetőabláján történő kifüggesztéssel.

Kelt: Felcsút, 2019. március 29.

