

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Felcsút Községi Önkormányzat Képviselő-testületének üléséről

Az ülés helye: Faluház, Felcsút, Fő u 137.
Az ülés időpontja: 2018. december 6. 14.30 óra

Az ülésen megjelent önkormányzati képviselők:

- **Mészáros László polgármester**
- **Szabó Péter alpolgármester**
- **Flier Éva képviselő**
- **Mészáros János képviselő**
- **Spindler József képviselő**

Távolmaradását előre jelezte: **Flier Jánosné képviselő**
Makai Kinga képviselő

Az ülésre meghívást kapott és megjelent személyek:

Dr. Sisa András jegyző (tanácskozási joggal)

Az ülésre javasolt napirendi pontok:

1.) *Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, a zárt ülésen hozott határozatokról, az átruházott hatáskörben hozott határozatokról*
Előterjesztő: **Mészáros László polgármester**

2.) *Beszámoló a két ülés közötti fontosabb eseményekről*
Előterjesztő: **Mészáros László polgármester**

3.) *Felcsút Községi Önkormányzat és költségvetési szervei 2018. évi költségvetési rendeletének módosítása*

Előterjesztő: **Mészáros László polgármester**

4.) *A települési támogatás keretében nyújtott pénzbeli-, a természetben nyújtott szociális ellátásokról szóló 5/2015 (II.12.) önkormányzati rendelet módosítása*

Előterjesztő: **Mészáros László polgármester**

5.) *A helyi adókról szóló 20/2015. (XII.01.) önkormányzati rendelet módosítása*

Előterjesztő: **Mészáros László polgármester**

6.) *A 2019. évi Munkaterv és jogalkotási program elfogadása*

Előterjesztő: **Mészáros László polgármester**

7.) *A Felcsút belterületi 335. helyrajzi számú ingatlanból kialakított telek értékesítése*

Előterjesztő: **Mészáros László polgármester**

8.) Makai Kinga védőnő kérelme a körzeti védőnői feladatok vállalkozói formában történő ellátásáról

Előterjesztő: Mészáros László polgármester

9.) Az Endresz György Általános iskolában az uzsonnáztatás biztosításáról

Előterjesztő: Mészáros László polgármester

10.) Az Önkormányzat 2019. évi belső ellenőrzési tervének jóváhagyása

Előterjesztő: Mészáros László polgármester

11.) A Telenor Magyarország ZRt.-vel a víztorony telekommunikációs célú használatára kötött bérleti szerződés módosítása

Előterjesztő: Mészáros László polgármester

12.) A településrendezési terv részleges módosítása tárgyalásos eljárásban, valamint a településrendezési eszközök módosításáról szóló vállalkozási szerződés jóváhagyása

Előterjesztő: Mészáros László polgármester

13.) Az óvodai-bölcsődei konyha működtetéséhez szükséges tálalóeszközök, gépek beszerzésére vállalkozó kiválasztása

Előterjesztő: Mészáros László polgármester

14.) A közterületek karbantartására, a téli síkosság-mentesítésre szolgáló gépek beszerzésére vállalkozó kiválasztása

Előterjesztő: Mészáros László polgármester

15.) A Helyi Esélyegyenlőségi Program elfogadása

Előterjesztő: Mészáros László polgármester

16.) 8. évfolyamos tanulók támogatása az Arany János Tehetséggondozó Programban történő részvétel tekintetében (Zárt ülés keretében)

Előterjesztő: Mészáros László polgármester

17.) A Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat - 2019. évi támogatásának odaítéléséről (Zárt ülés keretében)

Előterjesztő: Mészáros László polgármester

Mészáros László: Tisztelettel köszöntöm az ülésen megjelenteket. Megállapítom, hogy 5 fővel a képviselő-testület határozatképes. Távolmaradását előre jelezte Flier Jánosné képviselő és Makai Kinga képviselő. A meghívóban 17 napirendi pont szerepel. Kérdezem a Tisztelt Képviselő-testületet elfogadja-e a napirendi pontokat?

Mészáros László: Kérdés, hozzászólás a napirendi ponttal kapcsolatban? Nincs.

A napirendi ponthoz több hozzászólás nem volt.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés

**Felcsút Községi Önkormányzat
képviselő- testületének
99/2018. (XII.06.) számú határozata
döntés a képviselő-testületi soros ülés napirendjéről**

Felcsút Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2018. december 6-i képviselő-testületi ülésre javasolt napirendi pontokat elfogadja.

Felelős: Polgármester
Határidő: Azonnal

Az elfogadott és tárgyalt napirendi pontok:

1.) Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, a zárt ülésen hozott határozatokról, az átruházott hatáskörben hozott határozatokról
Előterjesztő: Mészáros László polgármester

2.) Beszámoló a két ülés közötti fontosabb eseményekről
Előterjesztő: Mészáros László polgármester

3.) Felcsút Községi Önkormányzat és költségvetési szervei 2018. évi költségvetési rendeletének módosítása
Előterjesztő: Mészáros László polgármester

4.) A települési támogatás keretében nyújtott pénzbeli-, a természetben nyújtott szociális ellátásokról szóló 5/2015 (II.12.) önkormányzati rendelet módosítása
Előterjesztő: Mészáros László polgármester

5.) A helyi adókról szóló 20/2015. (XII.01.) önkormányzati rendelet módosítása
Előterjesztő: Mészáros László polgármester

6.) A 2019. évi Munkaterv és jogalkotási program elfogadása
Előterjesztő: Mészáros László polgármester

7.) A Felcsút belterületi 335. helyrajzi számú ingatlanból kialakított telek értékesítése
Előterjesztő: Mészáros László polgármester

8.) Makai Kinga védőnő kérelme a körzeti védőnői feladatok vállalkozói formában történő ellátásáról
Előterjesztő: Mészáros László polgármester

9.) Az Endresz György Általános iskolában az uzsonnáztatás biztosításáról
Előterjesztő: Mészáros László polgármester

10.) Az Önkormányzat 2019. évi belső ellenőrzési tervének jóváhagyása
Előterjesztő: Mészáros László polgármester

11.) A Telenor Magyarország ZRt.-vel a viztorony telekommunikációs célú használatára kötött bérleti szerződés módosítása
Előterjesztő: Mészáros László polgármester

12.) A településrendezési terv részleges módosítása tárgyalásos eljárásban, valamint a településrendezési eszközök módosításáról szóló vállalkozási szerződés jóváhagyása
Előterjesztő: Mészáros László polgármester

13.) Az óvodai-bölcsődei konyha működtetéséhez szükséges tálalóeszközök, gépek beszerzésére vállalkozó kiválasztása
Előterjesztő: Mészáros László polgármester

14.) A közterületek karbantartására, a téli síkosság-mentesítésre szolgáló gépek beszerzésére vállalkozó kiválasztása
Előterjesztő: Mészáros László polgármester

15.) A Helyi Esélyegyenlőségi Program elfogadása
Előterjesztő: Mészáros László polgármester

16.) 8. évfolyamos tanulók támogatása az Arany János Tehetséggondozó Programban történő részvétel tekintetében (Zárt ülés keretében)
Előterjesztő: Mészáros László polgármester

17.) A Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat - 2019. évi támogatásának odaítéléséről (Zárt ülés keretében)
Előterjesztő: Mészáros László polgármester

1. Napirendi pont:

Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, a zárt ülésen hozott határozatokról, az átruházott hatáskörben hozott határozatokról

Előterjesztő: Mészáros László polgármester

Mészáros László: A határozatokat végrehajtottuk, illetve azok végrehajtása folyamatban van.

Mészáros László: Kérdés, hozzászólás a napirendi ponttal kapcsolatban? Nincs.

A napirendi ponthoz több hozzászólás nem volt.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés

**Felcsút Községi Önkormányzat
Képviselő- testületének
100/2018. (XII.06.) számú határozata
Beszámoló a lejárt idejű határozatok végrehajtásáról, a zárt ülésen hozott határozatokról,
az átruházott hatáskörben hozott határozatokról**

Felcsút Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló beszámolót elfogadja.

Felelős: Polgármester

Határidő: Azonnal

2. Napirendi pont:

Beszámoló a két ülés közötti fontosabb eseményekről

Előterjesztő: Mészáros László polgármester

Mészáros László: A két ülés között folytattuk a beruházásokat. Az óvoda és bölcsőde bővítése elkészült, a záportároló építésének folytatását végeztük el. Jövőre folytatni fogjuk a járdák felújítását.

Mészáros László: A beszámolóhoz hozzászólás? Nincs.

A napirendi ponthoz több hozzászólás nem volt.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés

**Felcsút Községi Önkormányzat
Képviselő- testületének
101/2018. (XII.06.) számú határozata
a két ülés között eltelt időszak fontosabb eseményeiről szóló beszámolóról**

Felcsút Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a polgármesternek szóban előterjesztett a két ülés között eltelt időszak fontosabb eseményeiről szóló beszámoló elfogadja.

Felelős: Polgármester

Határidő: Azonnal

3. Napirendi pont:

Felcsút Községi Önkormányzat és költségvetési szervei 2018. évi költségvetési rendeletének módosítása

Előterjesztő: Mészáros László polgármester

Mészáros László: Megkérem Jegyző urat, ismertesse a napirendi pontot.

dr. Sisa András: A rendeletet az előirányzatok tényleges teljesítésének megfelelően kell módosítanunk. A pályázati támogatásoknak az elszámolása, a közös hivatalt érintő változások módosítása szükséges.

Mészáros László: Napirendi ponthoz hozzászólás? Amennyiben nincs, kérem, szavazzatok a napirendi pontról.

A napirendi ponthoz több hozzászólás nem volt.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés

***Felcsút Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
12/2018. (XII.13.) önkormányzati rendelete
az Önkormányzat 2018. évi költségvetéséről szóló
1/2018. (I. 31.) önkormányzati rendelet módosításáról
(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)***

4. Napirendi pont:

A települési támogatás keretében nyújtott pénzbeli-, a természetben nyújtott szociális ellátásokról szóló 5/2015 (II.12.) önkormányzati rendelet módosítása

Előterjesztő: Mészáros László polgármester

Mészáros László: Megkérem Jegyző urat ismertesse a napirendi pontot.

dr. Sisa András: Jogszabály változás miatt kell módosítanunk a rendeletünket. Hatályát veszítette a Ket. helyette az Ákr. lépett hatályba, ez alapján kell változtatni a rendeletünk mellékleteit.

Mészáros László: Kérdés, hozzászólás a napirendi ponttal kapcsolatban? Nincs.

A napirendi ponthoz több hozzászólás nem volt.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés

**Felcsút Községi Önkormányzat Képviselő- testületének
13/2018 (XII.13.) önkormányzati rendelete
a települési támogatás keretében nyújtott pénzbeli- és természetben nyújtott szociális
ellátásokról szóló 5/2015 (II.12.) önkormányzati rendelet módosításáról
(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)**

5. Napirendi pont:

A helyi adókról szóló 20/2015. (XII.01.) önkormányzati rendelet módosítása

Előterjesztő: Mészáros László polgármester

Mészáros László: Megkérem Jegyző urat ismertesse a napirendi pontot.

dr. Sisa András : Korábban hoztunk egy döntést, hogy a településen összesen egy darab reklámhordozó tábla helyezhető el. Ez most adókötelessé vált, így rendelkezniünk kell az adó mértékéről. Javasoljuk az éves adó mértéként jelenleg 0 Ft-ot megállapítani.

Mészáros László: Kérdés, észrevétel? Amennyiben nincs, kérem, szavazzatok a napirendi pontról.

A napirendi ponthoz több hozzászólás nem volt.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés

**Felcsút Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
14/2018. (XII.13.) önkormányzati rendelete
a helyi adókról szóló
20/2015. (XII.01.) önkormányzati rendelet módosításáról
(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)**

6. Napirendi pont:

A 2019. évi munkaterv és jogalkotási program elfogadása

Előterjesztő: Mészáros László polgármester

Mészáros László: Megkérem Jegyző urat ismertesse a napirendi pontot.

dr. Sisa András: A testületi munka hatékonyságának érdekében rögzítenünk kell egy éves munkatervet és jogalkotási programot, amit meg kell küldenünk a Kormányhivatal felé.

Mészáros László: Kérdés, hozzászólás a napirendi ponttal kapcsolatban? Nincs.

A napirendi ponthoz több hozzászólás nem volt.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés

**Felcsút Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
102/2018. (XII.06.) számú határozata
a 2019. évi Munkaterv és jogalkotási program elfogadásáról**

Felcsút Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztés mellékletét képező 2019. évi munkatervét és a 2019. évi jogalkotási programot elfogadja.

Felelős: Mészáros László polgármester
Dr. Sisa András jegyző
Határidő: folyamatos

7. Napirendi pont:

A Felcsút belterületi 335. helyrajzi számú ingatlanból kialakított telek értékesítése

Előterjesztő: Mészáros László polgármester

Mészáros László: Kelemen Petra és Hegedűs Gergely vásárlási szándékot jelentett be az ún. Tájház2 kert részének a megvásárlására. Egy családi házat szeretnének oda építeni. Ennek jogi akadálya nincs. Közművel el lehet látni, ez feltétele volt, hogy tudjanak építeni oda. Ezt mind lerendezték és vállalták, hogy a telekalakítást és az értébecslést is kifizetik. Ez részünkről anyagi ráfordítást nem fog igényelni. Azt javaslom, hogy támogassunk egy fiatal helyi párt, hogy a községben tudjanak maradni. Egy szolgálmi jogot kell csak adnunk, hogy a csatornát le tudják hozni, ennyi a hozzájárulásunk.

Mészáros János: Én nem támogatom, hogy önkormányzati tulajdont adjunk el. Ha utána bármit szeretnénk a területtel, nem tudunk terjeszkedni. Nem is áruljuk azt az ingatlant. Inkább vásároljunk területeket. Nincs szükségünk a vételárra jelenleg.

Spindler József: Igaza van a Mészáros Jánosnak, ne adjuk el, ez később csak értékeesebb lesz.

Mészáros László: Vételi ajánlatot adtak be, én azt javasolom támogassuk, hogy helyben maradjanak a fiatalok és tudjanak építkezni. Szavazásra bocsátom azt előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

A napirendi ponthoz több hozzászólás nem volt.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 1 igen, 3 nem, 1 tartózkodás

Az elfogadott döntés

**Felcsút Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
103/2018. (XII.06.) számú határozata
a Felcsút belterületi 335. hrsz-ú ingatlan telekrészének értékesítéséről**

Felcsút Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a kizárólagos tulajdonát képező Felcsút belterületi 335. helyrajzi számú ingatlan telekrészének értékesítéséről szóló előterjesztésbe foglalt határozati javaslatot nem támogatja.

Felelős: Polgármester

Határidő: Azonnal

8. Napirendi pont:

Makai Kinga védőnő kérelme a körzeti védőnői feladatok vállalkozói formában történő ellátásáról

Előterjesztő: Mészáros László polgármester

Mészáros László: Makai Kinga védőnő kérelmet adott be, mely alapján azt szeretné, hogy vállalkozóként láthassa el a védőnői ellátás biztosításának feladatát a faluban. Utána néztünk, és ennek semmi akadálya nincs, csak a különböző megállapodásokat úgy kell megkötnünk, hogy mi abból jól jöjjünk ki. A falunak ez plusz költséget nem jelentene. Ha ehhez mi hozzájárulunk, meg kell határoznunk a védőnői helyiség bérleti díját és rezszi költségét.

dr. Sisa András: Ugyanaz a feladat ellátási rendszer maradna, csak a támogatást így közvetlenül a védőnő kapja. Egyes költségek átvállalásáról köthetünk az önkormányzat számára kedvezőbb megállapodást, pl. helyiségbérlet, helyettesítés.

Mészáros János: Támogassuk a Makai Kingát, hogy vállalkozásban vigye tovább ezt a feladatot.

A napirendi ponthoz több hozzászólás nem volt.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés

**Felcsút Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
104/2018. (XII.06.) számú határozata
a területi védőnői szolgáltatás vállalkozói formában történő ellátásáról**

Felcsút Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Felcsút község területi védőnői ellátásáról az alábbiak szerint határoz:

- 1., Elvi döntésben, feltételekkel támogatja Makai Kinga védőnő kérelmét a területi védőnői ellátás vállalkozói formában történő ellátására.
- 2., A védőnői ellátás színvonala a vállalkozói formában történő feladatellátás esetén sem csökkenhet a jelenlegi színvonalhoz képest.
- 3., A védőnői ellátás vállalkozói formában történő ellátása az önkormányzatnak a jelenlegi költségekhez képest növekedést nem okozhat, az legfeljebb a mindenkori állami egészségbiztosítási támogatás összegébe kerülhet.
- 4., A vállalkozó védőnő köteles saját helyettesítéséről saját forrásból gondoskodni.
- 5., Felkéri a védőnőt, hogy a szolgáltatás átalakítására vonatkozó alapidokumentációkat és a vállalkozási szerződés tervezetét készítse elő.

Határidő: Azonnal
Felelős: Polgármester

9. **Napirendi pont:**

**Az Endresz György Általános iskolában az uzsonnáztatás biztosításáról
Előterjesztő: Mészáros László polgármester**

Mészáros László: Érkezett egy olyan kérés az Endresz György Általános Iskolából, ha tudjuk, akkor támogassuk az uzsonnáztatást az iskolában. Megvizsgáltuk, hogy a napközis gyerekek

kapjanak uzsonnát. Úgy számoltuk, hogy ezt be tudjuk vállalni és biztosítani tudjuk a gyerekek részére ezt a többlet szolgáltatást, ahogy az előterjesztésben láttátok. Eddig még ilyen támogatás nem volt nálunk. Kísérleti rendszerrel fog működni, a 2018/2019-es tanévben.

Flier Éva: Nem, mert délután már nincsenek a konyhások. Eddig is sok volt a feladatuk, ezt majd hogyan tudják ellátni?

Mészáros László: Egy péksütemény jellegű uzsonnára kell gondolnunk.

dr. Sisa András: Megkapják délben a gyerekek. 97 gyerek van, úgy gondolom, hogy fejenként napi száz Ft-os nagyságrendről van szó. Kiszállítják majd az uzsonnát.

Mészáros László: Kérdés, hozzászólás a napirendi ponttal kapcsolatban? Nincs.

A napirendi ponthoz több hozzászólás nem volt.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés

**Felcsút Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
105/2018. (XII.06.) számú határozata
az Endresz György Általános Iskolában uzsonnáztatás biztosításáról**

Felcsút Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az Endresz György Általános Iskolában az uzsonnáztatás biztosításáról az alábbiak szerint határoz:

1., a délutáni uzsonnáztatást kész pékárú megrendelése útján, az előzetesen felmért 97 fő igénylő tanuló részére a 2018/2019. tanévben biztosítja.

2., az uzsonnáztatás költségét saját költségvetése tartalékkeretének terhére finanszírozza, és egyidejűleg felhatalmazza a polgármestert a megrendelés teljesítésére.

Határidő: Azonnal

Felelős: Polgármester

10. Napirendi pont:

Az Önkormányzat 2019. évi belső ellenőrzési tervének jóváhagyása

Előterjesztő: Mészáros László polgármester

Mészáros László: Ez egy technikai jellegű szavazás az előterjesztésben szerepel a 2019. évre vonatkozó terv.

Mészáros László: Egyéb kérdés, hozzászólás? Nincs

A napirendi ponthoz több hozzászólás nem volt.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés

**Felcsút Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
106/2018. (XII.06.) számú határozata
az Önkormányzat 2019. évi belső ellenőrzési tervének elfogadásáról**

Felcsút Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elfogadja a költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet alapján a határozat mellékletét képező, 2019. évre vonatkozó belső ellenőrzési tervet.

Határidő: 2018. december 31.

Felelős: Jegyző

11. Napirendi pont:

A Telenor Magyarország ZRt.-vel a víztorony telekommunikációs célú használatára kötött bérleti szerződés módosítása

Előterjesztő: Mészáros László polgármester

Mészáros László: Ez egy bérleti szerződés módosításáról szól a Telenor Magyarország Zrt.-vel. Mivel áthelyezésre került a víztorony, ennek a bérleti szerződésnek az átvezetéséről szól.

dr. Sisa András: Ami miatt változtatunk: a helyszín, a polgármester személyének változása és a kapcsolattartó személy változása.

Mészáros László: Kérdés, hozzászólás a napirendi ponttal kapcsolatban? Nincs.

A napirendi ponthoz több hozzászólás nem volt.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés

**Felcsút Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
107/2018. (XII.06.) számú határozata
A Telenor Magyarország ZRt.-vel a víztorony telekommunikációs célú használatára
kötött bérleti szerződés módosítása**

Felcsút Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Telenor Magyarország ZRt.-vel a víztorony telekommunikációs célú használatára kötött bérleti szerződés módosítását jóváhagyja az alábbiak szerint:

- 1., A bérbeadó képviselőjére jogosult polgármester a szerződés fejlécében és a szerződés 14.2 pontjában Mészáros László Istvánra változik.
- 2., Az üzemeltetési ügyek kapcsolattartója a szerződés 14.2 pontjában Jakab Imrére változik.
- 3., A bérlet tárgyát képező víztorony, annak áthelyezését követően a Felcsút külterület 027/12. hrsz-ú ingatlan került. A víztorony helyének pontosítása szükséges a szerződés 2.1 pontjában és 1. mellékletében.
- 4., A szerződés mellékletében, a víztoronyra érvényes szerződések között feltüntetendő a DIGI Távközlési Szolgáltató Kft., Felcsút Községi Önkormányzat és a Fejér Megyei Önkormányzatok Víz- és Csatornamű Zrt. közötti háromoldalú szerződés.
- 5., A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a bérlő felhívására az 1-4. pontokban írt szerződésmódosítás előkészítésére, majd annak aláírására.

Határidő: Azonnal
Felelős: Polgármester

12. Napirendi pont:

A településrendezési terv részleges módosítása tárgyalásos eljárásban, valamint a településrendezési eszközök módosításáról szóló vállalkozási szerződés jóváhagyása
Előterjesztő: Mészáros László polgármester

Mészáros László: Felkérem Jegyző urat a napirendi pont ismertetésére.

dr. Sisa András: Korábban döntöttünk arról, hogy a településrendezési tervet módosítjuk. Ez a teljes felülvizsgálat nem fog elkészülni ez év végéig. Van azonban néhány olyan terület, aminek a gyorsabb módosítása, átvezetése szükséges lenne. Elsősorban a záportározó hasznosítása és annak a környéke, a beépíthetősége miatt döntöttünk úgy, hogy ezt az előterjesztésben szereplő három célterületet tárgyalásos eljárásban, nagyjából négy hónapos átfutási idővel megrendeljük. Ugyanattól a cégtől kértünk árajánlatot a tervmódosításhoz, amely a teljes felülvizsgálatot is végzi. Az árajánlatban szereplő vállalkozási díj és a beszerzési szabályzatunk alapján további árajánlat bekérése nem szükséges.

Mészáros László: Kérdés, hozzászólás a napirendi ponttal kapcsolatban? Nincs.

A napirendi ponthoz több hozzászólás nem volt.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés

**Felcsút Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
108/2018. (XII.06.) számú határozata**

A településrendezési terv részleges módosítása tárgyalásos eljárásban, valamint a településrendezési eszközök módosításáról szóló vállalkozási szerződés jóváhagyásáról

Felcsút Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Felcsút község településrendezési eszközeinek részleges módosításáról az alábbi döntést hozza:

1. Megállapítja, hogy a településrendezési eszközök módosítása a folyamatban lévő teljes felülvizsgálat mellett, azzal párhuzamosan, tárgyalásos eljárásban szükséges egyes területek szabályozásának mielőbbi végrehajtása érdekében.
2. Az 1. ponttal összhangban kiemelt fejlesztési területté nyilvánítja az alábbiakat:
 - a. A belterület déli határánál lévő záportározó és környezete: ezek részletesebb szabályozása (a vízgazdálkodási terület tényleges határának feltüntetése; a záportározó mellett szabadidős, turisztikai szolgáltatásokkal kapcsolatos, illetve kereskedelmi, vendéglátó funkciók elhelyezésének lehetősége, előzetesen: beépítésre szánt különleges területen). Ugyanitt a kisvasúti kereszteződés közelében közúti lejáró, illetve parkoló kialakításának lehetőségének megteremtése.
 - b. A Szári utca folytatása: a belterület bővítése a 0276. hrsz-ú útig, és a meglévő (tervezett) lakóterületen állattartó épületek elhelyezésének tiltása.
 - c. A 2.1 ponttal összhangban a 0241. hrsz-ú Szári víz 50 méter széles védőtávolságának csökkentése.
3. A településrendezési eszközök részleges felülvizsgálatára tárgyalásos eljárásban megbízza a **Planner-T Kft. (1016 Budapest, Naphegy u. 28.)** alatti gazdasági társaságot a határozat mellékletét képező árajánlata szerint bruttó **1.244.600.- Ft** vállalkozói díj mellett.
4. Felhatalmazza a polgármestert a 3. pontban részletezett gazdasági társasággal a vállalkozási szerződés aláírására.

Felelős: Polgármester

Határidő: Azonnal

13. Napirendi pont:

Az óvodai-bölcsődei konyha működtetéséhez szükséges tálalóeszközök, gépek beszerzésére vállalkozó kiválasztása
Előterjesztő: Mészáros László polgármester

Mészáros László: Óvodát bővítettük, bölcsődét építettünk, konyhát bővítettünk és a beruházási költségben nem voltak bent a konyhai eszközök beszerzései. Erre kértünk be ajánlatokat és ki kell választanunk egy vállalkozót, aki ezt szállítja részünkre. Ennek az ajánlatnak az elfogadásáról lenne most szó. Evőeszközök beszerzéséről lenne szó, hogy tovább bővítsük a konyha színvonalát. A legolcsóbb vállalkozót kell kiválasztanunk.

Mészáros László: Kérdés, hozzászólás a napirendi ponttal kapcsolatban. Nincs.

A napirendi ponthoz több hozzászólás nem volt.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés

***Felcsút Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
110/2018. (XII.06.) számú határozata
a Kastély Óvoda és Bölcsőde konyhai eszközeinek beszerzésére vállalkozó kiválasztása***

Felcsút Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Kastély Óvoda és Bölcsőde konyhai eszközeinek beszerzéséről az alábbiak szerint határoz:

- 1., Az eszközök beszerzését és telepítését megrendeli a Rozsdamentes Világ Kft. (1037 Budapest, Kékfestő u. 14., képviseli Szalontay Mária Katalin ügyvezető, adószám: 25792676-2-41) gazdasági társaságtól ajánlata szerinti tartalommal, 3.789.763.- Ft + Áfa vállalkozói díj mellett.*
- 2., A beruházás megvalósításához szükséges fedezet pályázati forrásból a 2018. évi költségvetés külön során rendelkezésre áll,*
- 3., A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szállítási szerződés aláírására.*

*Felelős: Polgármester
Határidő: Azonnal*

14. Napirendi pont:

A közterületek karbantartására, a téli síkosság-mentesítésre szolgáló gépek beszerzésére vállalkozó kiválasztása

Előterjesztő: Mészáros László polgármester

Mészáros László: Arról van szó, hogy van egy karbantartó alkalmazottunk, aki B-kategóriás vezetői engedéllyel rendelkezik. Azt szeretnénk, ha az Önkormányzatnak is lenne olyan

munkagépe, amivel különböző karbantartási munkákat el lehet végezni. Ehhez a géphez tartozik száraprító, fűnyíró, sószóró, hókotró. Ilyen gépet szeretnénk beszerezni, erre kértünk árajánlatokat. A legolcsóbbat kéne kiválasztanunk. Ez szükséges, így könnyebben el tudjuk látni a feladatunkat.

Mészáros László: Kérdés, hozzászólás a napirendi ponttal kapcsolatban. Nincs.

A napirendi ponthoz több hozzászólás nem volt.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés

**Felcsút Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
110/2018. (XII.06.) számú határozata**

**A közterületek karbantartására, a téli síkosság-mentesítésre szolgáló gépek beszerzésére
vállalkozó kiválasztása**

Felcsút Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a közterületek karbantartásához, a téli síkosság-mentesítéshez szükséges gépek beszerzéséről az alábbiak szerint határoz:

- 1., A gépek beszerzését és telepítését megrendeli a VA-BA Ker Kft. (8085 Vértesboglár, Rákóczi u. 53. képviseli: Varjú Balázs ügyvezető, adószám:25504879-2-07) gazdasági társaságtól árajánlata szerinti tartalommal, 7.312.500.- Ft + Áfa vállalkozói díj mellett.
- 2., A beruházás megvalósításához szükséges fedezet saját forrásból a 2018. évi költségvetés tartalék során rendelkezésre áll,
- 3., A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szállítási szerződés aláírására.

Felelős: Polgármester
Határidő: Azonnal

15. Napirendi pont:

A Helyi Esélyegyenlőségi Program elfogadása

Előterjesztő: Mészáros László polgármester

Mészáros László: Felkérem Jegyző urat a napirendi pont ismertetésére.

dr. Sisa András: Korábban döntöttünk arról, hogy ennek a programnak a felülvizsgálatát elindítjuk. A kolléganő elkészítette a tervezetet, ezt csatoltuk az előterjesztéshez és ezt kell elfogadnunk.

**Felcsút Községi Önkormányzat
Képviselő-testületének**

111/2018. (XII.06.) számú határozata
A Helyi Esélyegyenlőségi Program elfogadásáról

Felcsút Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Felcsút község Helyi Esélyegyenlőségi Programjának elfogadásáról az alábbiak szerint határoz:

- 1., A Képviselő-testület a Felcsút Község Helyi Esélyegyenlőségi Programját 2018. december 15. napjával elfogadja.
- 2., A Képviselő-testület megállapítja, hogy a programban beazonosított problémák a valóságnak megfelelnek és a hozzájuk rendelt tevékenységet betartja, a feladatok megvalósítását támogatja.
- 3., A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert arra, hogy HEP-et és a vele összefüggő valamennyi szükséges nyilatkozatot aláírja.

Felelős: Polgármester
Határidő: Azonnal

Mészáros László: A 16 és 17-es napirendi pontot zárt ülésen tárgyaljuk.

További hozzászólás, észrevétel hiányában a polgármester az ülést 15.15 órakor bezárta.

K.m.f.

Mészáros László
polgármester



Dr. Sisa András
jegyző