

2. Napirendi pont

E L Ő T E R J E S Z T É S

**Felcsút Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
2017. május 5-i rendkívüli ülésére**

Előterjesztés címe és tárgya:

A Kastély Óvoda bölcsődei szárnyal való bővítésével, átalakításával kapcsolatos tervezési feladatokra tervező kiválasztása

A tárgykört rendező jogszabály:

- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény
- Az önkormányzat vagyonáról, a vagyonnal való rendelkezés és vagyonkezelés szabályairól szóló 8/2013. (VII.31.) rendelet
- az Önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló 1/2017. (II.1.) önkormányzati rendelet

Előterjesztő:

Mészáros Lőrinc polgármester

Az előterjesztést készítette:

dr. Sisa András jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

Az Önkormányzat 2017. évi költségvetésébe beterveztük a Kastély Óvoda átalakítását, bölcsődei szárny kialakítását, mint idei legjelentősebb projektünket. Az óvodavezetővel egyeztetve az építkezés kezdő időpontja legkorábban június vége lehet a gyermekek száma, elhelyezése és a munkaterület könnyebb átadhatósága miatt. Az előzetesen informálisan egyeztetett koncepciótervek kidolgozása és az építési engedélyezési eljárás mielőbbi lefolytatása szükségessé teszi a tervező kiválasztását és mielőbbi megbízását, majd a jóváhagyási tervek elkészültével a kivitelező kiválasztását.

A tervezési feladatok elvégzésére ajánlatot kértünk be három tervező cégtől, melyek az engedélyezési tervre az alábbi árajánlatot tették:

TPSC Kft.	7.000.000.- Ft + Áfa
FUSION Architect Kft.	7.950.000.- Ft + Áfa
Dobrosi Építész Kft.	6.300.000.- Ft + Áfa

Az ajánlatokat előterjesztésemhez mellékeltem.

Fentiek alapján javasolom, hogy az összegszerűségében legkedvezőbb ajánlatot benyújtó Dobrosi Építész Kft.-től rendeljük meg a tervezési munkák elvégzését.

Kérem, szíveskedjék a Tisztelt Képviselő-testület az előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatot elfogadni.

Felcsút, 2017. május 4.

Tisztelettel:

Mészáros Lőrinc
polgármester

Határozati javaslat:

**Felcsút Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
...../2017. (V.05.) számú határozata**

A Kastély Óvoda bölcsődei szárnyal való bővítésével, átalakításával kapcsolatos tervezési feladatokra tervező kiválasztásáról

Felcsút Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Kastély Óvoda bölcsődei szárnyal való bővítésével, átalakításával kapcsolatos tervezési feladatokra tervező kiválasztása az alábbiak szerint határoz:

- 1., Az engedélyes tervek elkészítésével, az engedélyezési eljárás lefolytatásával megbízza a Dobrosi Építész Kft.(1034 Budapest, Kecse u. 25., képviseli Dobrosi Tamás ügyvezető, adószám: 25347104-2-41, Cg. 01-09-209803) gazdasági társaságot árajánlata szerinti tartalommal, 6.300.000.- Ft + Áfa vállalkozói díj mellett.
- 2., A Képviselő-testület a megbízás ellenértékét saját forrásból, a 2017. évi költségvetés külön során biztosítja,
- 3., A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a vállalkozási szerződés, valamint az engedélyezési tervdokumentáció aláírására.

Felelős: Polgármester

Határidő: Azonnal