

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Felcsút Községi Önkormányzat Képviselő-testületének rendkívüli, nyílt üléséről

Az ülés helye: *Polgármesteri Hivatal*
Az ülés időpontja: *2017. február 28. 15.00 óra*

Az ülésen megjelent önkormányzati képviselők:

- *Mészáros Lőrinc polgármester*
- *Mészáros László alpolgármester*
- *Mészáros János képviselő*
- *Szabó Péter képviselő*
- *Spindler József képviselő*

Távolmaradását előre jelezte:

- *Flier Éva képviselő*
- *Flier Jánosné képviselő*

Az ülésre meghívást kapott és megjelent személyek:

Dr. Sisa András jegyző (tanácskozási joggal)

Az ülésre javasolt napirendi pontok:

- 1.) *A 2016. évi önkormányzati költségvetés módosítása*
Előterjesztő: Mészáros Lőrinc polgármester
- 2.) *A hivatali helyiségen kívüli és a hivatali munkaidőn kívül történő házasságkötés engedélyezésének szabályairól és díjairól szóló önkormányzati rendelet megalkotása*
Előterjesztő: Mészáros Lőrinc polgármester
- 3.) *Az önkormányzati garázsépületből melegedő helyiség és vizesblokk kialakítására, valamint az irattár bővítésére építési vállalkozó kiválasztása*
Előterjesztő: Mészáros Lőrinc polgármester
- 4.) *Közbeszerzési szakértő kiválasztása a „Víztorony áthelyezés, vízhálózat bővítés egyéb infrastruktúra bővítés” eljárásban*
Előterjesztő: Mészáros Lőrinc polgármester
- 5.) *A Bicskei Önkormányzati Tűzoltóság kérelme*
Előterjesztő: Mészáros Lőrinc polgármester
- 6.) *Döntés a Felcsút belterületi 336. hrsz-ú ingatlan megvásárlásáról*
Előterjesztő: Mészáros Lőrinc polgármester

Mészáros Lőrinc: Tisztelettel köszöntöm az ülésen megjelenteket. Megállapítom, hogy 5 fővel a Képviselő-testület határozatképes.

Kérdezem a Tisztelt Képviselő-testületet elfogadja-e a napirendi pontokat?

Mészáros László: Kérdés, hozzászólás a napirendi ponttal kapcsolatban? Nincs.

A napirendi ponthoz több hozzászólás nem volt.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés

**Felcsút Községi Önkormányzat
Képviselő- testületének
22/2017. (II.28.) számú határozata
döntés a képviselő-testületi ülés napirendjéről**

Felcsút Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2017. február 28. rendkívüli képviselő-testületi ülésre javasolt napirendi pontokat elfogadja.

Felelős: Polgármester

Határidő: Azonnal

Az elfogadott és tárgyalt napirendi pontok az alábbiak:

- 1.) A 2016. évi önkormányzati költségvetés módosítása
Előterjesztő: Mészáros Lőrinc polgármester
- 2.) A hivatali helyiségen kívüli és a hivatali munkaidőn kívül történő házasságkötés engedélyezésének szabályairól és díjairól szóló önkormányzati rendelet megalkotása
Előterjesztő: Mészáros Lőrinc polgármester
- 3.) Az önkormányzati garázsépületből melegedő helyiség és vizesblokk kialakítására, valamint az irattár bővítésére építési vállalkozó kiválasztása
Előterjesztő: Mészáros Lőrinc polgármester
- 4.) Közbeszerzési szakértő kiválasztása a „Víztorony áthelyezés, vízhálózat bővítés egyéb infrastruktúra bővítés” eljárásban
Előterjesztő: Mészáros Lőrinc polgármester
- 5.) A Bicskei Önkormányzati Tűzoltóság kérelme
Előterjesztő: Mészáros Lőrinc polgármester

6.) *Döntés a Felcsút belterületi 336. hrsz-ú ingatlan megvásárlásáról*
Előterjesztő: Mészáros Lőrinc polgármester

1. Napirendi pont:

A 2016. évi önkormányzati költségvetés módosítása
Előterjesztő: Mészáros Lőrinc polgármester

Mészáros Lőrinc: *Felkérem Jegyző urat a napirendi pont ismertetésére.*

dr. Sisa András: *Az utolsó két havi költségvetési módosítás felhasználási adatainak a lekönyvelése megtörtént. Február 28. a legutolsó határidő a költségvetés módosítására a 2016-os adatok helyesbítéséről beszélünk.*

Mészáros Lőrinc: *Kérdés, hozzászólás a napirendi ponttal kapcsolatban? Nincs.*

Szavazásra bocsátom a 2016. évi önkormányzati költségvetés módosítása jóváhagyását.

A napirendi ponthoz több hozzászólás nem volt.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés

***Felcsút Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
5/2017. (III.6.) önkormányzati rendelete
az Önkormányzat 2016. évi költségvetéséről szóló
1/2016. (II.15.) önkormányzati rendelet módosításáról
(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)***

2. Napirendi pont

A hivatali helyiségen kívüli és a hivatali munkaidőn kívül történő házasságkötés engedélyezésének szabályairól és díjairól szóló önkormányzati rendelet megalkotása
Előterjesztő: Mészáros Lőrinc polgármester

Mészáros Lőrinc: *Felkérem Jegyző urat a napirendi pont ismertetésére.*

dr. Sisa András: *Gyakorlatilag egy ilyen rendeletünk volt korábban is, csak most a Kormányhivatal felülvizsgálat alá vonja ezeket a rendeleteket és a felhatalmazó rendelkezés hibás volt. Emiatt tulajdonképpen átírtuk az egészet és új rendeletet fogadunk el, de változatlan tartalommal.*

Mészáros Lőrinc: *Kérdés, hozzászólás a napirendi ponttal kapcsolatban? Nincs.*

Szavazásra bocsátom a hivatali helyiségen kívüli és a hivatali munkaidőn kívül történő házasságkötés engedélyezésének szabályairól és díjairól szóló önkormányzati rendelet megalkotásának jóváhagyását.

A napirendi ponthoz több hozzászólás nem volt.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés

***Felcsút Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
6/2017. (III.6.) önkormányzati rendelete
a hivatali helyiségen kívüli és a hivatali munkaidőn kívül történő házasságkötés
engedélyezésének szabályairól és díjairól
(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)***

3. Napirendi pont

***Az önkormányzati garázsépületből melegedő helyiség és vizesblokk kialakítására,
valamint az irattár bővítésére építési vállalkozó kiválasztása***

Előterjesztő: Mészáros Lőrinc polgármester

Mészáros Lőrinc: *Felkérem Jegyző urat a napirendi pont ismertetésére.*

dr. Sisa András: *Ennek az épületnek az átalakítását a költségvetésünkbe beterveztük. Három árajánlatot kértünk be a Koch és S Kft. adta be a legkedvezőbb ajánlatot.*

Mészáros Lőrinc: *Kérdés, hozzászólás a napirendi ponttal kapcsolatban? Nincs.*

Szavazásra bocsátom az önkormányzati garázsépületből melegedő helyiség és vizesblokk kialakítására, valamint az irattár bővítésére építési vállalkozó kiválasztásának jóváhagyását

A napirendi ponthoz több hozzászólás nem volt.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés

**Felcsút Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
23/2017. (II.28.) számú határozata**

Az önkormányzati garázsépületből melegedő helyiség és vizesblokk kialakítására, valamint az irattár bővítésére építési vállalkozó kiválasztása

Felcsút Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Az önkormányzati garázsépületből melegedő helyiség és vizesblokk kialakítására, valamint az irattár bővítésére építési vállalkozó kiválasztásáról az alábbiak szerint határoz:

- 1., A kivitelezésre megbízza a Koch és S Kft. (8086 Felcsút, Kassai u. 2., képviseli Koch Attila ügyvezető, adószám:11459563-2-07) gazdasági társaságot árajánlata szerinti tartalommal, 2.333.250.- Ft + Áfa vállalkozói díj mellett.
- 2., A Képviselő-testület a beruházás megvalósításához szükséges fedezetet saját forrásból a 2017. évi költségvetés külön során biztosítja,
- 3., A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a vállalkozási szerződés aláírására.

Felelős: Polgármester
Határidő: Azonnal

4. Napirendi pont

Közbeszerzési szakértő kiválasztása a „Víztorony áthelyezés, vízhálózat bővítés egyéb infrastruktúra bővítés” eljárásban

Előterjesztő: Mészáros Lőrinc polgármester

Mészáros Lőrinc: Felkérem Jegyző urat a napirendi pont ismertetésére.

dr. Sisa András: A hatályos szabályok alapján a szakértőt is ki kell választanunk. A K és P Kft. tette a legjobb ajánlatot, úgyhogy őt megbíznánk. A jövő héten kedden jönnek bejárásra a távközlési szolgáltatók a víztorony áthelyezésével kapcsolatban. Ők elmondják az igényeiket az ideiglenes torony vonatkozásában. Akkor meg tudjuk indítani a közbeszerzési eljárást, és akkor a tavasz második felében talán már neki is lehet állni az építkezésnek

Mészáros Lőrinc: Kérdés, hozzászólás a napirendi ponttal kapcsolatban? Nincs.

Szavazásra bocsátom a közbeszerzési szakértő kiválasztását a „Víztorony áthelyezés, vízhálózat bővítés egyéb infrastruktúra bővítés” eljárásban.

A napirendi ponthoz több hozzászólás nem volt.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés

**Felcsút Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
24/2017. (II.28.) számú határozata
a „Víztorony áthelyezés, vízhalózat bővítés egyéb infrastruktúra bővítés” eljárásban
közbeszerzési szakértő kiválasztásáról**

Felcsút Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a „Víztorony áthelyezés, vízhalózat bővítés egyéb infrastruktúra bővítés” projekt kapcsán a közbeszerzési eljárás teljes körű lebonyolítására megbízást ad az összegszerűségében legkedvezőbb ajánlatot benyújtó K és P Kft. Közbeszerzési és Tanácsadó Kft. 2890 Tata, Görgey Artúr u. 2. I/4. szám alatti gazdasági társaságnak 1.500.000.- Ft + Áfa vállalkozói díj mellett.

Felhatalmazza a polgármestert a vállalkozási szerződés aláírására.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

5. Napirendi pont

**A Bicskei Önkormányzati Tűzoltóság kérelme
Előterjesztő: Mészáros Lőrinc polgármester**

Mészáros Lőrinc: A Bicskei Önkormányzati Tűzoltóság támogatási kérelmet nyújtott be. Tulajdonképpen Alpolgármester úr tudna beszélni erről, mert ő jelen volt egy értekezleten. A lényeg az, hogy támogatást kérnek a tűzoltók. Javasolom, hogy támogassuk őket 200.000,-Ft-tal.

Mészáros Lőrinc: Kérdés, hozzászólás a napirendi ponttal kapcsolatban? Nincs.

Szavazásra bocsátom a Bicskei Önkormányzati Tűzoltóság kérelmének jóváhagyását.

A napirendi ponthoz több hozzászólás nem volt.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés

**Felcsút Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
25/2017. (II.28.) számú határozata
A Bicskei Önkormányzati Tűzoltóság támogatásáról**

Felcsút Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Bicskei Önkormányzati Tűzoltóság működésének finanszírozásához 200.000,-Ft támogatást nyújt.

Felhatalmazza a polgármestert az Bicskei Önkormányzati Tűzoltóság támogatási szerződés aláírására.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

6. Napirendi pont

Döntés a Felcsút belterületi 336. hrsz-ú ingatlan megvásárlásáról
Előterjesztő: Mészáros Lőrinc polgármester

Mészáros Lőrinc: Felkérem Jegyző urat a napirendi pont ismertetésére.

dr. Sisa András: A Tájház melletti lakóház megvásárlásával kapcsolatban egyeztetünk, 10,500.000,- Ft-ra ment le az alku alapján a ház ára. Benne hagyná a tulajdonos az összes berendezési tárgyat. A fotókat a képviselő urak megnézhetik. 3000 m²-es telek tartozik még a lakóházhoz.

Mészáros Lőrinc: Kérdés, hozzászólás a napirendi ponttal kapcsolatban? Nincs.

Szavazásra bocsátom a Felcsút belterületi 336. hrsz-ú ingatlan megvásárlásáról szóló határozat jóváhagyását.

A napirendi ponthoz több hozzászólás nem volt.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 5 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés

**Felcsút Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
26./2017. (II.28.) számú határozata
a Felcsút belterületi 336. hrsz-ú ingatlan megvásárlásáról**

Felcsút Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Felcsút belterületi 336. hrsz. alatt felvett, 3558 m² területű, kivett lakóház, udvar, gazdasági épület megnevezésű, természetben a 8086 Felcsút, Fő u. 125. szám alatt elhelyezkedő ingatlan megvásárlásával kapcsolatban az az alábbiak szerint határoz:

1., A Képviselő-testület az ingatlan vételi szándékát a Tájház gyűjteményének bővítése céljából jóváhagyja.

2., A Képviselő-testület az ingatlan megvásárlására 10.500.000.- forint, azaz tízmillió-ötszáz ezer forint vételi ajánlatot tesz, melyhez a szükséges fedezet saját forrásból a 2017. évi költségvetés külön során rendelkezésre áll.

3., A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert tulajdonosok értesítésére az önkormányzat 2. pont szerinti vételi ajánlatáról, egyben felhatalmazza a vételi ajánlat elfogadása esetére az adásvételi szerződés előkészítésére és aláírására.

*Felelős: Polgármester
Határidő: Azonnal*

További hozzászólás, észrevétel hiányában a polgármester az ülést 16.00 órakor bezárta.

K.m.f.

Mészáros Lőrinc
polgármester

Dr. Sisa András
jegyző