

6. Napirendi pont

E L Ő T E R J E S Z T É S

***Felcsút Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
2017. február 28-i rendkívüli ülésére***

Előterjesztés címe és tárgya:

A Felcsút belterületi 336. hrsz-ú ingatlan megvásárlása

A tárgykört rendező jogszabály:

- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény
- Az önkormányzat vagyonáról, a vagyonnal való rendelkezés és vagyonkezelés szabályairól szóló 8/2013. (VII.31.) rendelet
- az Önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló 1/2017. (II.1.) önkormányzati rendelet

Előterjesztő:

Mészáros Lőrinc polgármester

Az előterjesztést készítette:

dr. Sisa András jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

A 2017. évi költségvetésünkbe előzetesen már beterveztük a Tájház melletti, 336. hrsz-ú ingatlan esetleges megvásárlását, tudva azt, hogy a tulajdonosok árulják, és a Tájházba gyűjtött tárgyak mennyisége szükségessé teszi a gyűjtemény elhelyezési/bemutatói lehetőségének bővítését. Az érintett ingatlan a Tájházzal közvetlenül határos, így annak megvásárlása kézenfekvő lehetőség lenne.

A tulajdonosok képviselőjében eljáró Ott Jánosnéval az ingatlant megtekintettük, az akkor készült fényképfelvételeket érdeklődés esetén a Képviselő-testületi ülésen bemutatjuk. Ott Jánosné az ingatlan vételárát 11 millió forintban jelölte meg, és egyeztetés során 10,5 millió forintra tudtuk ezt csökkenteni úgy, hogy a vételár valamennyi berendezési tárgyat is magába foglal.

Kérem, hogy a Tisztelt Képviselő-testület a vásárlási szándékot szíveskedjék megvitatni, a megajánlható vételárról döntést hozni, és ennek figyelembe vételével a határozati javaslatot szíveskedjék jóváhagyni.

Felcsút, 2017. február 24.

Tisztelettel:

Mészáros Lőrinc
polgármester

Határozati javaslat:

**Felcsút Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
...../2017. (II.28.) számú határozata
a Felcsút belterületi 336. hrsz-ú ingatlan megvásárlásáról**

Felcsút Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Felcsút belterületi 336. hrsz. alatt felvett, 3558 m² területű, kivett lakóház, udvar, gazdasági épület megnevezésű, természetben a 8086 Felcsút, Fő u. 125. szám alatt elhelyezkedő ingatlan megvásárlásával kapcsolatban az az alábbiak szerint határoz:

- 1., A Képviselő-testület az ingatlan vételi szándékát a Tájház gyűjteményének bővítése céljából jóváhagyja.
- 2., A Képviselő-testület az ingatlan megvásárlására 10.500.000.- forint, azaz tízmillió-ötszázezer forint vételi ajánlatot tesz, melyhez a szükséges fedezet saját forrásból a 2017. évi költségvetés külön során rendelkezésre áll.
- 3., A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert tulajdonosok értesítésére az önkormányzat 2. pont szerinti vételi ajánlatáról, egyben felhatalmazza a vételi ajánlat elfogadása esetére az adásvételi szerződés előkészítésére és aláírására.

Felelős: Polgármester
Határidő: Azonnal