

**VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS MEGKÖTÉSE  
A „FELCSÚTI ÚJ FALUHÁZ MEGÉPÍTÉSE” TÁRGYÚ  
PROJEKT ÉPÍTÉSI MUNKÁINAK ELVÉGZÉSÉRE**

**AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS**

**FELCSÚT KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK A KBT. 122.§  
(7) BEKEZDÉS A) PONT SZERINTI HIRDETMÉNY  
KÖZZÉTÉTELE NÉLKÜLI TÁRGYALÁSOS ELJÁRÁSA**

**Felcsút Községi Önkormányzat**, mint ajánlatkérő (a továbbiakban: ajánlatkérő) a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény (a továbbiakban Kbt.) 122. § (7) bekezdés a) pontjában foglaltakra hivatkozással és a (8) pontjában foglaltaknak megfelelően hirdetmény nélküli tárgyalásos közbeszerzési eljárást kezdeményez „**a felcsúti új Faluház megépítése**” tárgyában.

## **Az eljárást megindító felhívás részletes tartalma a Kbt. 38. §-a alapján:**

### **a) az ajánlatkérő neve, címe, telefon-és telefaxszáma, e-mail címe**

Felcsút Községi Önkormányzat  
8086 Felcsút, Fő u. 75.  
Telefon: +36-22/ 594- 036  
Telefax: +36-22/ 253-481  
E-mail: polgarmester@felcsut.hu

### **a') az ajánlatkérő nevében eljáró szervezet neve, címe, telefon- és telefaxszáma, e-mail címe**

Felcsúti Közös Önkormányzati Hivatal  
Dr. Sisa András jegyző  
8086 Felcsút, Fő u. 75.  
Telefon: +36-22/594- 036  
Telefax: +36-22/253-481  
E-mail: [titkarsag@felcsut.hu](mailto:titkarsag@felcsut.hu), [jegyzo@felcsuti.hu](mailto:jegyzo@felcsuti.hu)  
Honlap: [www.felcsut.hu](http://www.felcsut.hu), [felcsutihivatal.hu](http://felcsutihivatal.hu)

### **b) a közbeszerzési eljárás fajtája, tárgyalásos és gyorsított eljárás esetén annak indokolása**

Ajánlatkérő a Kbt. 122.§ (7) bekezdés a) pontja alapján foglaltak figyelembe vételével és a (8) pontjában foglaltaknak megfelelően nemzeti eljárásrendben, hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos eljárást indít, tekintettel arra, hogy az építési beruházás esetében a beszerzés egybeszámított becsült értéke nem éri el a 150millió forintot.

### **c) a dokumentáció és a kiegészítő iratok vagy versenypárbeszéd esetében az ismertető rendelkezésre bocsátásának módja, határideje, annak beszerzési helye és pénzügyi feltételei. Meghívásos, hirdetmény közzétételével induló tárgyalásos eljárás és versenypárbeszéd esetén a dokumentációra, illetve ismertetőre vonatkozó adatokat az eljárást megindító felhívásnak csak akkor kell tartalmaznia, ha az ajánlatkérő a dokumentációt (ismertetőt) már a részvételi szakaszban rendelkezésre bocsátja, hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárásban pedig csak akkor, ha az ajánlatkérő dokumentációt készít és a dokumentációt az ajánlattételi felhívással egyidejűleg nem küldte meg**

Az ajánlattételi felhívással egyidőben, díjmentesen kerül megküldésre az ajánlattételi dokumentáció. A dokumentáció másra nem ruházható át és nem hozható nyilvánosságra.

**d) a közbeszerzés tárgya és mennyisége**

**Vállalkozási szerződés megkötése a felcsúti új Faluház megépítése tárgyú projekt építési munkáinak elvégzésére.**

Az elvégzendő feladatok mennyisége az alábbiakban megadottak szerint alakul.

Kivitelezési munkák a FE-09D/ÉPÍT/1478-10/2013 számú építési engedély, műszaki leírás és tervek alapján.

Az építési szerződés becsült értéke ÁFA nélkül: 149.000.000 Ft

Részletes meghatározás az ajánlattételi dokumentáció műszaki részében.

Közös Közbeszerzési Szójegyzék (CPV): 45211350-7

**e) a szerződés meghatározása, amelyeknek megkötése érdekében a közbeszerzési eljárást lefolytatják**

**Vállalkozási szerződés a felcsúti új Faluház megépítése tárgyú projekt építési munkáinak elvégzésére.**

**f) a szerződés időtartama vagy a teljesítés határideje**

Teljesítési határidő (műszaki átadás-átvételi tekintetében):  
2013. december 15.

**g) a teljesítés helye**

Felcsút Község közigazgatási területe, Fő u. 137.  
NUTS kód HU211

**h) az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei vagy a vonatkozó jogszabályokra hivatkozás**

1. A pénzügyi fedezet 100%-os mértékben az ajánlatkérő 2013. évi költségvetésében, „Faluház építése” saját forrásként (önerőként) áll rendelkezésre.
2. Az ajánlat elkészítésével és benyújtásával kapcsolatos összes költség az ajánlattevőt terheli. Az eljárás eredményétől függetlenül az ajánlatkérő nem tehető felelőssé az ajánlattétel költségeivel kapcsolatban.
3. A nyertes ajánlattevő ajánlatában megadott ár a szerződés teljesítése során kötött.
4. Az ellenérték kiegyenlítése magyar forintban (HUF), az igazolt teljesítést követően kiállított számla alapján, a Kbt. 130. §-ában foglaltak szerint banki átutalással történik.
5. Ajánlatkérő a munka megkezdéséhez az ajánlattevői nyilatkozatban foglalt kifejezett kérés esetén 10 % vállalkozói előleget biztosít a Vállalkozási szerződésben biztosított feltételekkel, az előleg értéke a végszámlából kerül levonásra.
6. Ajánlatkérő a nyertes ajánlattevő számára a vállalkozási szerződés aláírását követően az ajánlati ár figyelembe vételével 10 % előleget, valamint egy rész-számla és egy végszámla lehetőséget biztosít. Az Ajánlattevő által megajánlott

számlázási ütemtervet az ajánlatnak tartalmaznia kell. Ajánlatkérő a 1. részszámlát a beszerzés 50 %-os értékű ellenértékét a beszerzés 70 %-os mértékű részletezett készülségi állapotánál, a végszámlát a műszaki átadás-átvételi eljárás sikeres lezárása után a műszaki ellenőr által igazolt teljesítésigazolás alapján 50 %-os (- 10 % előleggel csökkentett) értékű ellenértékben 100 %-os mértékű készülségi állapotnál kiállított számla kézhezvételét követően 30 napon belül teljesíti a Kbt. 130. § (3) pontja figyelembe vételével.

Előleg-, Rész- és végszámla benyújtására a szerződésben rögzítendő pénzügyi ütemezés szerint van lehetőség.

7. Késedelmes fizetés esetén a Ptk.-ban kikötött késedelmi kamatok érvényesek.

8. A kifizetésre az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 36/A. § (1) bekezdésben foglaltaknak megfelelően kerülhet sor.

**i) annak meghatározása, hogy az ajánlattevő tehet-e többváltozatú (alternatív) ajánlatot, valamint a rész ajánlattétel lehetősége vagy annak kizárása**

Ajánlatkérő jelen eljárásban többváltozatú (alternatív) ajánlatot nem fogad el.

Az ajánlattétel során részajánlattételi lehetőségét az ajánlatkérő kizárja, az ajánlatnak a dokumentációban szereplő árazatlan műszaki tartalom megvalósítására kell vonatkoznia.

**j) az ajánlatok értékelési szempontja {71. § (2) bekezdés}, az összességében legelőnyösebb ajánlat értékelési szempontja esetében a 71.§ (3) bekezdése szerinti adatokat a 71.§ (5) bekezdésére figyelemmel**

A Kbt. 71.§ (2) bekezdés a) pontja szerint a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás.

**k) a kizáró okok és a megkövetelt igazolási módok**

I. Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, közös ajánlattevő, alvállalkozó, vagy a Kbt. 55. § (5) bekezdés szerinti kapacitást biztosító szervezet akivel/amellyel szemben a Kbt. 56. § (1) bekezdésében foglalt kizáró okok fennállnak.

II. Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, közös ajánlattevő, alvállalkozó, vagy a Kbt. 55. § (5) bekezdés szerinti kapacitást biztosító szervezet, illetőleg a d) pont tekintetében alvállalkozó, akivel szemben a Kbt. 57. § (1) a)–f) pontjaiban foglalt kizáró okok fenn állnak.

III. Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, közös ajánlattevő, akivel szemben a Kbt. 56. § (2) bekezdésében foglalt kizáró ok fennáll.

Megkövetelt igazolási mód:

A Kbt. 122. § (1) bekezdés alapján a kizáró okok fenn nem állásáról ajánlattevőnek csak nyilatkoznia kell, valamint a Kbt. 56. § (1) bekezdésének kc) pontjára vonatkozóan a 310/2011. (XII. 23.) Korm. rend. 2. § ib) pontja, és a 4. § fc) pontja szerinti dokumentumot kell benyújtania.

**l) az alkalmassági követelmények, az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód**

Gazdasági és Pénzügyi alkalmasság:

P1. A 310/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 14. § (1) bekezdés a) pontja szerint ajánlattevő minden számlavezető pénzügyintézetének az ajánlattételi felhívás

megküldését - lásd jelen felhívás r) pontját - követően kelt nyilatkozata valamennyi, a cégkivonatban szereplő valamennyi általa vezetett számlaszám tekintetében arra vonatkozóan, hogy a pénzforgalmi számlán az ajánlattételi felhívás megküldésétől visszafelé számított 12 hónapban előfordult-e 30 napot meghaladó sorban álló tétel.

*Azok a körülmények, melyeknek megléte, illetőleg hiánya kizárja, hogy az ajánlatkérő az ajánlattevőt alkalmasnak minősítse:*

Alkalmatlan az ajánlattevő, ha az ajánlattételi felhívás feladását követően kelt nyilatkozat(ok) szerint a pénzforgalmi számlá(ko)n az ajánlattételi felhívás megküldésétől visszafelé számított 12 hónapban előfordult 30 napot meghaladó sorban álló tétel.

#### Műszaki, illetve szakmai alkalmasság

M1. A Kbt. 55. § (1) bekezdés a) pontja alapján és a 310/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 15. § (2) bekezdés a) pontja szerint az ajánlattételi felhívás megküldésétől visszafelé számított megelőző öt év legjelentősebb (minimum 1) befejezett középület építése tárgyú munkák referenciáinak felsorolása és a 310/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 16. § (5) bekezdés szerinti igazolása.

*Azok a körülmények, melyeknek megléte, illetőleg hiánya kizárja, hogy az ajánlatkérő az ajánlattevőt alkalmasnak minősítse:*

Alkalmatlan az ajánlattevő, ha nem rendelkezik az ajánlattételi felhívás megküldésétől visszafelé számított öt év időszakból a közbeszerzés tárgya szerinti (középület) összesen legalább egy, nettó 100 millió Ft értékű referenciával.

M2. A Kbt. 55. § (1) bekezdés a) pontja alapján és a 310/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 15. § (2) bekezdés c) pontja szerint az ajánlattevő, illetve vezetői végzettségének és képzettségének ismertetése, és különösen azon személyek végzettségének és képzettségének ismertetése, akik az építési beruházás teljesítéséért felelősek.

Végzettségek és képzettségek igazolása és gyakorlati idejét ismertető, saját kezűleg aláírt nyilatkozat benyújtása szükséges.

A felelős műszaki vezetők tekintetében csatolandó a jogosultságot igazoló névjegyzéki nyilvántartási szám, továbbá a bevonni kívánt szakember eredeti, saját kezűleg aláírt nyilatkozatát kell csatolni arról, hogy a szakember jelen közbeszerzési eljárás tárgyát képező építési beruházás esetén jogosult felelős műszaki vezetőként eljárni a vonatkozó hatályos jogszabályok alapján.

*Azok a körülmények, melyeknek megléte, illetőleg hiánya kizárja, hogy az ajánlatkérő az ajánlattevőt alkalmasnak minősítse:*

Alkalmatlan az ajánlattevő, ha nem rendelkezik legalább 1 fő „A” kategóriás felelős építési műszaki vezetővel a 244/2006. (XII. 5.) Korm. rendelet melléklete szerinti MV- Ép/A kategóriában, aki felsőfokú végzettségű és legalább 3 éves szakirányú szakmai gyakorlattal rendelkezik, valamint 1 fő vezető tisztségviselővel, aki legalább középfokú végzettséggel és 3 év vezetői gyakorlattal rendelkezik.

**m) az ajánlattételi határidő vagy a részvételi felhívás esetén a részvételi határidő**

2013. június 14. 10:00 óra

**n) az ajánlat vagy a részvételi jelentkezés benyújtásának címe**

Felcsút Község Önkormányzata  
8086 Felcsút, Fő u. 75.  
Mészáros Lőrinc polgármester

**o) az ajánlattétel vagy a részvételi jelentkezés nyelve (nyelveit), annak feltüntetése, hogy a magyar nyelven kívül más nyelven is benyújtható-e az ajánlat vagy a részvételi jelentkezés**

Az eljárás nyelve magyar, más nyelven nem nyújthatóak be az ajánlatok. Az idegen nyelvű szövegrészek esetében Ajánlattevő köteles az ajánlatában a felelős fordításról is gondoskodni.

**p) az ajánlat(ok) felbontásának helye, ideje és az ajánlatok felbontásán jelenlétre jogosultakat; részvételi felhívás esetén a részvételi jelentkezések felbontásának helye, ideje**

az ajánlat(ok) felbontásának helye:

Felcsút Község Önkormányzata  
8086 Felcsút, Fő u. 75.

Polgármesteri tanácskozó terem

az ajánlat(ok) felbontásának ideje:

megegyezik a jelen felhívás m) pontjában megadott időponttal

az ajánlatok felbontásán jelenlétre jogosultakat;

a Kbt. 62. § (2) bek. szerinti személyek

**q) az ajánlati kötöttség minimális időtartama, részvételi felhívás kivételével**

A lezáró tárgyalást követő 60 naptári nap.

**r) az ajánlattételi felhívás megküldésének napja**

2013. május 24.

**s) az ajánlati biztosíték előírására, valamint a szerződésben megkövetelt biztosítékokra vonatkozó információ**

Ajánlatkérő az eljárásban ajánlati biztosíték nyújtását nem írta elő.

A késedelmi kötbért ajánlatkérő, az ajánlatban a véghatáridő után érvényesít. Vállalkozó késedelmes teljesítése esetén késedelmi kötbér címén a nettó ajánlati ár 0,2%-át köteles megfizetni minden késedelmesen eltelt nap után a Megrendelőnek. A kötbér a Megrendelő általi ellenszámla kibocsátással érvényesíthető.

**t) az Európai Unióból származó forrásból támogatott közbeszerzés esetén az érintett projekte (programra) vonatkozó adatok**

NEMLEGES

**u) a tárgyalásos eljárás 94. § szerinti jogcíme**

**A Kbt. 38. § (3) bekezdésében foglaltakon túlmenően a Kbt. 96. § (1) bekezdés alapján az ajánlatkérő az eljárással kapcsolatban az alábbi további tartalmi tájékoztatást adja:**

A Kbt. 122. § (7) bekezdés a) pontjában foglaltak figyelembe vételével és a (8) pontjában foglaltaknak megfelelően nemzeti eljárásrendben hirdetmény nélküli tárgyalásos közbeszerzési eljárás.

**v) a tárgyalás lefolytatásának menete és az ajánlatkérő által előírt alapvető szabályai**

- Ajánlatkérő a Kbt. 98.§-a alapján elvégzi az ajánlatok értékelését, majd ezt követően az érvényes ajánlattevőkkel tárgyal.
- Az ajánlatkérő az ajánlattevőkkel egy fordulós ártárgyalást tervez.
- A tárgyaláson az ajánlattevők tarthatják, vagy csökkenthetik ajánlati árukat. Az ajánlatkérő számára kedvezőtlenebb (az írásbeli ajánlatban megadott árnál magasabb árra vonatkozó) ajánlatot ajánlatkérő nem fogad el.
- Amennyiben az ajánlattevők nem jelennek meg a tárgyalási fordulón, akkor számukra az ajánlattételi határidőre benyújtott ajánlatokban szereplő vállalásukra vonatkozóan áll be az ajánlati kötöttség és ajánlatkérő az ajánlatok elbírálásakor a benyújtott ajánlatban szereplő vállalást veszi figyelembe.
- Ajánlatkérő kéri, hogy az ajánlattevő részéről a tárgyaláson a kötelezettségvállalásra jogosult, vagy az ő általa meghatalmazott személy vegyen részt. A jogosultságot igazolni kell.
- Ajánlatkérő fenntartja újabb tárgyalási forduló tartásának lehetőségét.

**w) az első tárgyalás időpontja**

2013. június 17. 10:00 óra

**x) annak meghatározása, hogy az ajánlatkérő alkalmazza-e a Kbt. 122.§ (9) bekezdését**

Nem

**y) a szerződéskötés tervezett időpontja**

2013. június 20. 10:00 óra

**z) az ajánlatkérő hiánypótlási lehetőséget biztosít-e**

Az ajánlatkérő a Kbt. 67. § szerinti hiánypótlás lehetőségét biztosítja.

**zs) Egyéb információk**

1. Az eljárással kapcsolatos minden információkérést kizárólag írásban lehet benyújtani a Felcsúti Közös Önkormányzati Hivatal- nak címezve postai úton (8086 Felcsút, Fő u. 75.), illetve telefaxon (06-22-253-481), vagy e-mail üzenetben ([titkarsag@felcsut.hu](mailto:titkarsag@felcsut.hu), [jegyzo@felcsut.hu](mailto:jegyzo@felcsut.hu)). A kiegészítő tájékoztatás kérés határideje az ajánlattételi határidő lejáratá előtt legalább 3. nappal. Ajánlatkérő a válasz(ok)at legkésőbb az ajánlattételi határidő lejáratá előtti napon írásban e-mail formájában és telefaxon küldi meg a Kbt. 45. § (2) és (3) bekezdés figyelembe vételével.

2. Tájékoztató az eljárás eredményéről, kiküldésének tervezett időpontja: 2013. június 19.

3. Az ajánlatkérő előírja írásbeli ajánlat megtételét.

4. Ajánlatkérő az alkalmasság feltételeit és igazolását a minősített ajánlattevők jegyzékéhez képest szigorúbban határozta meg.

5. A Kbt. 36. § (3) bekezdése értelmében az igazolások egyszerű másolatban is benyújthatók.

6. Az ajánlattételi felhívás, a dokumentáció, a nyertes ajánlat, a tárgyalási jegyzőkönyv a megkötendő szerződés mellékletét képezi.

7. Az építési helyszín nyitott, azt az ajánlattevők – a dokumentációban szereplő azonosító adatok alapján – bármikor megtekinthetik.

8. Az ajánlatnak tartalmaznia kell az ajánlattevő kifejezett nyilatkozatát a Kbt. 60. § (3) bekezdésében foglaltak vonatkozásában.

9. Az ajánlattevőnek az ajánlatában nyilatkoznia kell a Kbt. 40. § (1) bekezdés vonatkozásában, akkor is, ha a nyilatkozat tartalma nemleges.

10. Az ajánlathoz csatolni kell egyszerű másolatban az ajánlatot cégszerűen aláíró, továbbá - adott esetben - az ajánlatban cégszerűen nyilatkozó alvállalkozót és/vagy erőforrást képviselő személy(ek) aláírási címpéldányát vagy a 2006. évi V. törvény 9. § (1) bekezdés szerinti aláírási-mintáját. Ha az iratokat nem cégjegyzésre jogosult személy írja alá, a meghatalmazását csatolni kell.

11. Az ajánlathoz csatolni kell a cégszerűen aláírt, folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetén a 310/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 7. § alapján a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet és annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolást.

12. Közös ajánlattétel esetén csatolni kell a Kbt. követelményeinek megfelelő együttműködési megállapodást, amelyben a vezető céget meg kell jelölni és a közös ajánlattevőknek együttes és egyetemleges felelősséget kell vállalni.

13. Közös ajánlatot benyújtó ajánlattevőknek az ajánlathoz csatolniuk kell a szerződést egyszerű másolatban az alábbiakról:

a) az együttműködésük részletes szabályait, feltételeit és biztosítékait,

b) a képviseletükben eljáró vállalkozás megnevezését, képviseleti meghatalmazását,

c) az ajánlat tárgyát képező építési tevékenységek egymás közötti megosztását,

d) az ajánlat tárgyát képező építési tevékenységért való egyetemleges felelősségvállalását,

e) azon vállalkozás megjelölését maguk közül, amelyet nyertességük esetén az önkormányzat teljes jogkörű közös képviselőnek minősít.

14. A Kbt. 60. § (1) bekezdésben foglaltak alapján ajánlatkérő az ajánlatra az alábbi formai követelményeket ír elő:

- az ajánlatot a kötelezettségvállalásra jogosult(ak) cégszerű aláírásával, vagy meghatalmazás csatolásával annak meghatalmazottjának aláírásával kell hitelesíteni,

- folyamatos lapszámozással kell ellátni,

- az oldalakat egybefűzve kell egymáshoz rögzíteni nem bontható formában,

- az eredeti és másolati példányt zsinórral, lapozhatóan össze kell fűzni, a csomót matricával az ajánlat első vagy hátsó lapjához rögzíteni, a matricát le kell bélyegezni és az Ajánlattevő részéről erre jogosultnak alá kell írnia,



- minden számozott lapot szignálni kell,
- a dokumentációt tartalomjegyzékkel kell ellátni,
- zárt csomagolásban kell benyújtani
- 3 példányban (1 eredeti és 2, az eredetivel megegyező másolat) kell benyújtani.
- A példányokon fel kell tüntetni, hogy "eredeti" vagy "másolat".
- Az ajánlat egyes példányai közötti esetleges eltéréseknél az eredeti példány tartalma a mérvadó.

Az ajánlat lezárt, és az ajánlattevő megnevezését tartalmazó csomagolását a következő felirattal kell ellátni: „Vállalkozási szerződés Felcsút Faluház projekt építési munkáinak elvégzésére” és „Kizárólag az ajánlattételi határidő lejártát követően bontható fel!”.

A postán feladott ajánlatot az ajánlatkérő csak akkor tekinti határidőn belül benyújtottnak, ha annak a megadott címen történő kézhezvételére az ajánlattételi határidőig sor került. Az ajánlatok, illetve az azzal kapcsolatos postai küldemények elvesztéséből eredő kockázat az ajánlattevőt terheli.

15. Az ajánlat elkészítésével és benyújtásával kapcsolatos összes költség az ajánlattevőt terheli. Az eljárás eredményétől függetlenül az ajánlatkérő nem tehető felelőssé az ajánlattétel költségeivel kapcsolatban.

16. Ajánlattevőnek az ajánlattételi felhívásban és a kiadott dokumentációban meghatározott tartalmi és formai követelményeknek megfelelően kell ajánlatát elkészítenie és benyújtania.

17. Az ajánlattevőként szerződő fél köteles megfelelő szakmai felelősségbiztosítási szerződést kötni. Az ajánlattevőnek a szerződés időtartamára vonatkozóan érvényes teljeskörű szakmai felelősségbiztosítással kell rendelkeznie, melynek tárgyi munkára vonatkozó szándéknyilatkozatát az ajánlathoz mellékelni kell.

18. Az ajánlattevőnek nyilatkoznia kell a kis- és középvállalkozásokról szóló 2004. évi XXXIV. törvény szerinti besorolásról.

19. Ha az ajánlatkérő az eredményhirdetéskor a második legkedvezőbbnek minősített ajánlattevőt is meghatározza, akkor az eljárás nyertesének visszalépése esetén ezzel köt szerződést a Kbt. 124. § (4) bekezdése szerint.

20.1. Ajánlatkérő egy tárgyalási fordulót kíván tartani, melyen az ajánlattevőkkel egyenként tárgyal 15 – 15 perces időtartamokban, a tárgyalást megelőző sorszám húzás alapján megállapított sorrendben Felcsút Községi Önkormányzat 8086 Felcsút, Fő u. 75. tanácskozó termében.

20.2. Ajánlattevő részéről a tárgyaláson kötelezettségvállalásra jogosult képviselője, vagy az ő általa írásban meghatalmazott személy vehet részt. A jogosultságot igazolni kell.

20.3. A tárgyalás lefolytatásának célja a legalacsonyabb ajánlati ár elérése, azaz ajánlatkérő kizárólag az ellenszolgáltatás összegéről kíván tárgyalni.

20.4. Ajánlattevő a tárgyaláson a benyújtott ajánlatában szereplő ajánlati árat fenntarthatja vagy mérsékelheti, tehát az ajánlattételi határidőre benyújtott ajánlata szerinti ellenszolgáltatásnál kedvezőtlenebb ajánlati árat nem határozhat meg a tárgyalás során.

20.5. A tárgyalásról jegyzőkönyv készül, amelyben rögzítésre kerül az ajánlattevő megjelent képviselőjének neve, tárgyi jogosultsága, a tárgyalás helye, időpontja, tárgya és ajánlatkérőt képviselők neve, valamint jogosultsága, illetőleg a fenti 20.4. pontra irányuló kérdések és válaszok, az ajánlattevő nyilatkozata arra vonatkozóan, hogy fenntartja, vagy esetleg módosítja az ajánlattételi határidőre benyújtott

ellenszolgáltatás összegét, és amennyiben azt módosítja, úgy a módosított ajánlati ár pontos összege is rögzítésre kerül. A jegyzőkönyv tartalmazza a végleges ajánlathoz fűződő kötöttségre vonatkozó figyelmeztetést, a tárgyalás lezárásának tényét, időpontját, az eljárás további menetéről szóló tájékoztatást.

20.6. Ajánlatkérő a végleges ajánlatok írásbeli benyújtását nem írja elő. A tárgyalás (egyetlen / utolsó) befejezését követő második munkanapon 10.00 órakor Felcsút Községi Önkormányzat 8086 Felcsút, Fő u. 75. tanácskozó termében valamennyi ajánlattevővel egyidejűleg ismerteti a szerződés teljesítéséhez rendelkezésre álló anyagi fedezet összegét, valamint az értékelési szempont szerint értékelésre kerülő tárgyaláson véglegesített ajánlati árak összegeit, melyről jegyzőkönyvet készít és minden ajánlattevő részére faxon és e-mailen keresztül megküld legkésőbb az ismertetést követő napon.

21. Az ajánlathoz csatolni kell a Pénzügyi és számlázási ütemtervet.

22. Ajánlattevőnek ajánlatában nyilatkoznia kell, hogy nyertessége esetén a szerződés teljesítése során kötelezettséget vállal arra, hogy a létesítés, építés ideiglenes helyigényét és hatásterületét a kiviteli tervben foglaltaknak megfelelően a lehető legteljesebb mértékben minimalizálni fogja az anyagszállítási útvonal optimalizálása a zaj, por, pollen, elhagyott hulladék megelőzése érdekében.

23. Az ajánlattételi felhívásban és az ajánlattételi dokumentációban nem szabályozottak vonatkozásában a Kbt. előírásai szerint kell eljárni.

Minden egyéb információt az ajánlattételi dokumentáció és annak műszaki leírása tartalmaznak.

**Felcsút, 2013. május 22.**

**Mészáros Lőrinc**  
**polgármester**

**Felcsút Községi Önkormányzat**