***11. Napirendi pont***

***ELŐTERJESZTÉS***

***Bodmér Község Önkormányzata Képviselő-testületének***

***2020. július 13. napjára összehívott***

***rendes nyílt ülésére***

***Az előterjesztés címe és tárgya:***

*a Bodmér 38/2, 38/3 hrsz-ú ingatlanok értékesítése*

***A tárgykört rendező jogszabály:***

* *Magyarország helyi önkormányzatiról szóló 2011.évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.),*

***Előterjesztő: Katona László polgármester***

***Az előterjesztést készítette: Dr. Sisa András jegyző***

***Tisztelt Képviselő-testület!***

*A 2020. február 26. napján tartott Képviselő-testületi ülésen döntöttünk a Bodmér belterületi 38/2., 38/3., 38/4., 38/5., 38/6., 38/7., 38/8., 38/9., 38/10., 38/11. hrsz-ú kivett beépítetlen terület művelési ágú, az önkormányzati üzleti vagyon körébe tartozó ingatlantok értékesítéséről, pályázati felhívás közzétételéről bruttó 2300 ,- Ft/m2 áron.*

*Az ingatlanok eladását szabályszerűen meghirdettük.*

*Az ingatlanokra az alábbi vételi ajánlatok érkeztek:*

*Bodmér 38/2. hrsz:*

*Rekettyei Béla, 2060 Bicske, Bogya Károly u. 52/L Fsz. 1a.*

*Bodmér 38/3. hrsz:*

*Károlyné Sziklai Amanda Réka 8080 Bodmér, Vasvári Pál u. 20. és Károly Martin Gergő 2234 Maglód, Táncsics M. u. 27/A*

*Szándékunk az új utca mielőbbi beépítése, és ezzel is községünk fejlődésének előmozdítása. Ennek megfelelően javasolom, hogy a feni kettő ingatlan tekintetében a vevők vételi szándékát hagyjuk jóvá, és ennek megfelelően mielőbb kössük meg velük az adásvételi szerződést.*

*Kérem az előterjesztés megvitatását a határozati javaslatokban foglaltak elfogadását.*

*Bodmér, 2020. július 9.*

***Katona László***

***polgármester***

***Határozati javaslat:***

***1.***

***Bodmér Község Önkormányzata Képviselő-testületének***

***/2020 (VII. 13.) számú határozata***

***a Bodmér 38/2. hrsz-ú ingatlan értékesítéséről***

*Bodmér Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Bodmér 38/2. hrsz-ú, kivett beépítetlen terület besorolású, önkormányzati tulajdonú ingatlant bruttó 2.638.100,-Ft, azaz kettőmillió-hatszázharmincnyolcezer-egyszáz (2300 x 1147 m2) forintos vételáron Rekettyei Béla (szül: Budapest 08, 1980.07.07. anyja neve: Varga Judit Mária) 2060 Bicske, Bogya Károly u. 52/L Fsz. 1a. szám alatti lakos részére értékesíti.*

*Felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására azzal, hogy az ügyvédi munkadíj a vevőt terheli.*

*Határidő: 2020. augusztus 31.*

*Felelős: Katona László polgármester*

***2.***

***Bodmér Község Önkormányzata Képviselő-testületének***

***/2020 (VII. 13.) számú határozata***

***a Bodmér 38/3. hrsz-ú ingatlan értékesítéséről***

*Bodmér Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Bodmér 38/3. hrsz-ú, kivett beépítetlen terület besorolású, önkormányzati tulajdonú ingatlant bruttó 2.612.800,-Ft, azaz kettőmillió-hatszáztizenkettőezer-nyolcszáz (2300 x 1136 m2) forintos vételáron Károlyné Sziklai Amanda Réka (szül: Budapest 08, 1996.12.28., anyja neve: Szilágyi Erika) 8080 Bodmér, Vasvári Pál u. 20. és Károly Martin Gergő (szül.: Budapest 08., 1995.03.28., anyja neve Hódi Tímea Zsuzsanna) 2234 Maglód, Táncsics M. u. 27/A szám alatti lakosok részére értékesíti.*

*Felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására azzal, hogy az ügyvédi munkadíj a vevőt terheli.*

*Határidő: 2020. augusztus 31.*

*Felelős: Katona László polgármester*