

**Vértesacska Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
6/2017. (V.2.) önkormányzati rendelete**

**A közterület használat rendjéről**

Vértesacska Község Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában és (2) bekezdésében, valamint az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 54. § (5) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

**Általános rendelkezések**

1. § (1) E rendelet alkalmazásában közterület: az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 2. § 13. pontjában meghatározott terület.  
(2) E rendelet alkalmazása szempontjából üzemképtelen jármű:
    - a) a hatósági engedéllyel vagy jelzéssel nem rendelkező jármű, amely egyébként közúti forgalomban csak ilyen engedéllyel és jelzéssel vehet részt,
    - b) baleset folytán megsérült és elhagyott jármű vagy
    - c) műszaki állapotánál fogva közúti közlekedésre alkalmatlan jármű.
  - (3) E rendelet alkalmazásában jármű üzemeltetője: a jármű üzemeltetője, tulajdonosa, használója.
2. § A közterület rendeltetésétől eltérő célra csak közterület használati engedély alapján, valamint e rendeletben meghatározott közterület használati díj megfizetése ellenében használható.
3. § A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a közterület-használattal kapcsolatos önkormányzati hatósági ügyekben eljárjon.
4. § Közterület-használati engedély szükséges:
- a) a közterületbe 10 cm-en túl benyúló üzlethomlokzat, kirakatszekrény, üzleti védőtető, hirdető-berendezés, cég- és címtábla elhelyezésére,
  - b) mobil elárúsító fülke, pavilon ideiglenes elhelyezésére,
  - c) önálló hirdető-berendezések, figyelmeztető- és tájékoztató táblák elhelyezésére,
  - d) építési munkával kapcsolatos állvány, építőanyag, törmelék, valamint tüzelő- és egyéb ömlesztett anyag közterületen 5 napot meghaladó ideiglenes elhelyezésére,
  - e) alkalmi árusításra és mozgóbolti kereskedelmi tevékenységre,
  - f) kiállítás, alkalmi vásár, sport- és kulturális rendezvényekre továbbá mutatványos tevékenység céljára,
  - g) vendéglátó-ipari előkert, kitelepülés céljára, üzleti szállítás illetve rakodás alkalmával göngyölegek elhelyezésére,
  - h) üzlettel rendelkező kereskedők részére az üzlet homlokzatával érintkező közterületen árusításra és árubemutatásra,
  - i) üzemképtelen jármű 5 napon túli tárolására
  - j) hatósági jelzéssel nem rendelkező jármű mellékútvonalon történő tárolásához 10 napon túli tárolására vagy
  - k) cirkuszi és mutatványos tevékenység folytatására az e rendeletben meghatározott közterület igénybevétele esetén.

5. § (1) A játszótér kerítésén belüli részére háziállat nem vihető be.  
(2) A játszótér kerítésén belül kerékpárral, segédmotoros kerékpárral közlekedni tilos.  
(3) A játékokat csak 12 éven aluliak használhatják szülő, vagy nagyobb testvér felügyelete mellett.

### **A közterület-használat engedélyezéséről**

6. § (1) A közterület használat engedélyezése jelen rendelet 1. melléklete szerinti kérelemre indul. A közterület-használati engedély iránti kérelmet a közterületet igénybe vevő nyújtja be. Több kérelmező esetén a használati jogot az szerzi meg, aki a feltételeknek megfelel, és a kérelmét előbb nyújtotta be. A közterület-használati engedély iránti kérelmet a közterület használat tervezett időpontja előtt legalább 5 nappal kell benyújtani.
- (2) Építési tevékenységhez szükséges állványzat, egyéb műszaki berendezés, építőanyag, törmelék elhelyezéséhez a közterület-használati engedélyt a kivitelező, vagy a kivitelezést megrendelő ingatlan tulajdonosa a kivitelező vállalkozó megjelölésével kéri. A közterület igénybevételének befejezése után az eredeti állapot helyreállításáért az építető és kivitelező egyetemlegesen felelős.
7. § Közterület rendeltetésétől eltérő használatához a polgármester önkormányzati hatósági jogkörben hozott közterület-használati engedélyre van szükség.
8. § A közterület-használati engedély iránti kérelem tartalmazza:
- a) a kérelmező nevét, lakóhelyének, székhelyének címét,
  - b) a közterület igénybevételének célját és várható időtartamát,
  - c) a mezőgazdasági kistermelők és őstermelők esetében az őstermelő igazolvány másolatát, vállalkozó esetén a vállalkozói igazolvány, cégbírósági végzés másolatát (a folytatni kívánt tevékenység gyakorlására jogosító okirat másolatát),
  - d) az igénybe venni kívánt közterület nagyságát, helyének és a használat módjának, a napi árusítás időtartamának pontos meghatározását,
  - e) a közterületen folytatni kívánt tevékenység végzésére jogosító engedélyek másolatát és
  - f) árusítás esetén, amennyiben az árusítást végző személy nem azonos a kérelmezővel, az utóbbi nevét és lakcímét.
9. § Mentestül az illeték megfizetése alól az a kérelmező:
- a) aki sport- vagy kulturális rendezvényen történő alkalmi árusításra kér engedélyt,
  - b) a település 40 km-es körzetén belül élő őstermelő, kistermelő vagy kézműves és
  - c) ezen tevékenységével előállított termékeket kíván árusítani.
10. § (1) A polgármester a közterület-használati engedélyt határozott vagy határozatlan időtartamra adja ki. Határozott idejű engedély érvényességét határidőhöz vagy valamely feltétel teljesülésének bekövetkeztéhez kell kötni. A határozatlan idejű engedély visszavonásig érvényes.

- (2) *Nem adható közterület-használati engedély:*
- közlekedés biztonságát veszélyeztető berendezések és anyagok elhelyezéséhez,*
  - bűzös, tűz-robbanásveszélyes tevékenység gyakorlásához,*
  - jármű iparszerű javításához és*
  - zöldterületre, ha a tervezett használat az ott lévő növényállomány rongálását, pusztítását, csonkítását, károsítását eredményezné, kivéve a területen húzódó közművek javításához, létesítéséhez nélkülözhetetlen munkálatokat.*
- (3) *A közterület használati engedély tartalmazza*
- a közterület használatára jogosult nevét, lakó- és telephelyének címét,*
  - a közterület igénybevételenek célját és időtartamát,*
  - a közterület-igénybevétel helyének, módjának, mértékének és feltételeinek pontos meghatározását,*
  - a közterület használati engedély megszüntetése, vagy visszavonása esetére az eredeti állapot helyreállítására vonatkozó kötelezettség kikötését és*
  - a közterület használati díj fizetési kötelezettség esetében a díj mértékét és befizetésének módját, a díjfizetés elmulasztásának esetén annak jogkövetkezményeit.*

**11. § (1) *Megszűnik a közterület-használat***

- az engedélyben meghatározott idő elteltével,*
  - az engedélyben meghatározott feltétel bekövetkeztével,*
  - az engedélyes halálával, jogutód nélküli megszűnésével,*
  - az engedélyes által a közterületen folytatott tevékenységre jogosító okirat érvényességének megszűnésével vagy*
  - az engedély megvonásával.*
- (2) *Vissza kell vonni a közterület-használati engedélyt, ha az engedélyes*
- a közterületet az engedélyben meghatározottaktól eltérően használja,*
  - a használatot másnak átengedi vagy*
  - a közterület-használati díjat az engedélyben meghatározott időpontig nem fizeti meg.*

***A közterület-használat díjának mértéke, megfizetésének módja***

12. § (1) *Az engedélyes a közterület használatáért közterület-használati díj megfizetésére köteles. A díj mértékét a 2. melléklet tartalmazza, a fizetendő díj, megfizetésének határideje, módja határozatban kerül meghatározásra.*
- (2) *A díjat az engedélyes a közterület tényleges használatára, illetve a közterületen elhelyezett létesítmény tényleges üzemeltetésére tekintet nélkül az engedélyben rögzített időtartamra és módon köteles megfizetni.*
- (3) *A létesítményekkel elfoglalt közterület nagyságának megállapításánál a létesítmény négyzetméterekben számított alapterületét és a hozzá tartozó – alapterületen túlnyúló – szerkezet (ponyva, tető stb.) területét együttesen kell számításba venni.*
- (4) *Hirdető berendezés, figyelmeztető- és tájékoztató táblák, valamint transzparenszek esetén azok hirdető- illetve tájékoztató felületét kell figyelembe venni.*
- (5) *A díjszámítás szempontjából minden megkezdett négyzetméter, folyóméter, nap, hónap egésznek számít.*
- (6) *Aki ugyanazon tevékenysége miatt többféle kategóriában köteles díjfizetésre, a legmagasabb díjtételt eredményező kategória szerinti közterület-használati díjat fizeti meg.*

**13. § A közterület-használati díjat**

a) *határozott időre szóló közterület-használat esetén a közterület-használati engedély kézhezvételét követően, a közterület használatának megkezdése előtt egy összegben vagy*

b) *az egy évet meghaladó vagy határozatlan idejű közterület-használat esetén éves vagy havi részletekben – a közterület-használati engedély kézhezvételét követően, a közterület használatának megkezdése előtt, azt követően pedig az éves díjat február 20-ig teljesítve – köteles az önkormányzat számlájára átutalni, vagy a 8089 Vértesacska, Vörösmarty u. 2. szám alatt lévő Felcsúti Közös Önkormányzati Hivatal Vértesacscai Kirendeltségének házipénztárába megfizetni.*

**14. § (1) Mentés a díjfizetési kötelezettség alól:**

a) *építési munkával kapcsolatos állvány, építőanyag, törmelék, valamint tüzelő- és egyéb ömlesztett anyag, továbbá üzemképtelen jármű ideiglenes tárolása az első öt napon,*

b) *hatósági jelzéssel nem rendelkező jármű mellékútvonalon történő tárolása az első tíz napon és*

c) *a 9. § (2) bekezdésében meghatározott kérelmező.*

**Közterület-használat engedély nélküli vagy attól eltérő használata esetén alkalmazandó jogkövetkezmények**

**15. § (1) A polgármester – a közterület használati engedély visszavonására történő figyelmeztetés mellett határidő kitűzésével – felszólítja a szabálytalanság megszüntetésére azt az engedélyest, aki:**

a) *az engedélyezettől nagyobb területet foglal el,*

b) *az engedélytől eltérő terméket árul,*

c) *a számára engedélyezett közterület használatot másnak átengedi,*

d) *a közterület használati díjat határidőig nem fizeti meg vagy*

e) *az engedélyben foglaltaktól más módon eltér.*

**(2) Amennyiben az engedélyes a megadott határidőn belül kötelezettségének nem tesz eleget, a polgármester a közterület használati engedélyt haladéktalanul visszavonja.**

**16. §(1) A közterület eltérő, vagy engedély nélküli használata esetén az engedélyes a polgármester felhívására köteles a használatot megszüntetni, és a közterületet eredeti állapotában saját költségén helyreállítani. Amennyiben az engedélyes e kötelezettségének nem tesz eleget, a polgármester a használó költségére állítja helyre az eredeti állapotot.**

**(2) Abban az esetben, ha a közterület igénybevétele során közvetlen veszély, a közlekedés zavarása áll fenn, a polgármester a közterület igénybevételét azonnali hatállyal, kártalanítás nélkül jogosult megszüntetni**

**(3) Ha a közterületet engedély nélkül, vagy az engedélytől eltérő módon használó az engedély kiadása feltételeinek egyébként megfelel, kérelmére, az engedélyező a közterület használatához hozzájárul. Ez esetben a közterület használója köteles a rendeletben meghatározott összegű közterület-használati díjat az engedély nélküli közterület igénybevételének időtartamára is megfizetni.**

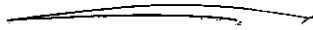
- (4) *Annak a használónak, aki a közterületet e rendeletben szabályozott engedélyhez kötött esetekben engedély nélkül, vagy az engedélyben foglalt feltételektől eltérő módon használ, az engedély nélküli, vagy az attól eltérő használat tartamára, az egyébként fizetendő közterület-használati díj megfizetése mellett, valamint a 4-5. §-ban és a 12. § (1) bekezdésében foglalt szabályok megsértése esetén a polgármester százötvenezer forintig terjedő közigazgatási bírság vagy a közterület-felügyelő, valamint a polgármester vagy a polgármester által felhatalmazott ügyintéző ötvenezer forintig terjedő helyszíni bírság kiszabására jogosult.*

### **Záró rendelkezések**

17. § (1) *E rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.*  
(2) *Hatályát veszti a közterületek használatáról szóló 7/2008. (X.30.) önkormányzati rendelet.*

  
Kovács Zoltán  
polgármester



  
Dr. Sisa András  
jegyző

### **Záradék:**

*Ez a rendelet 2017.május 2-án a Felcsúti Közös Önkormányzati Hivatal Vétesacsai Kirendeltségének hirdetőtábláján történő kifüggesztéssel kihirdetésre került.*

*Kelt: Vétesacsai, 2017.május 2.*



  
Dr. Sisa András  
jegyző

**1. melléklet a 6/2017. (V.2.) önkormányzati rendelethez**

**K é r e l e m**

1./ A kérelmező neve: \_\_\_\_\_

Személyi ig. száma: \_\_\_\_\_

2./ Állandó lakhely, székhely címe: \_\_\_\_\_

3./ Közterület-használat:

a, célja: \_\_\_\_\_

b, időtartama: \_\_\_\_\_

c, napi árusítás időtartamának pontos meghatározása:

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

4./ A közterület-használat:

a, helye: \_\_\_\_\_

b, módja, mértéke, m<sup>2</sup>-ben: \_\_\_\_\_

c, árusítás esetén, amennyiben az árusítást végző személy nem azonos a kérelmezővel, az utóbbi nevét és lakcímét:

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

5./ A közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására jogosító okirat száma: \_\_\_\_\_

6./ A kérelemhez csatolnia kell:

a mezőgazdasági kistermelők és őstermelők esetében az őstermelő igazolvány másolatát, vállalkozó esetén a vállalkozói igazolvány, cégbírósági végzés másolatát (a folytatni kívánt tevékenység gyakorlására jogosító okirat másolatát),

Vértesacska, 20..... \_\_\_\_\_ hó \_\_\_\_\_ nap

\_\_\_\_\_  
kérelmező aláírása

2. melléklet a 6/2017. (V.2.) önkormányzati rendelethez

**Az alkalmazandó közterület használati díjak**

|     | A  | B                                   | C                                   | D                    | E  | F   |
|-----|--|-------------------------------------|-------------------------------------|----------------------|--|---|
|     | A tevékenység megnevezése  | Díj mértéke (Ft/m <sup>2</sup> /hó) | Díj mértéke (Ft/m <sup>2</sup> /év) | Díj mértéke (Ft/ hó) | Díj mértéke (Ft/nap/10 m <sup>2</sup> -ig) | Díj mértéke (Ft/nap/10 m <sup>2</sup> felett) |
| 1.  |  |                                     |                                     |                      |  |   |
| 2.  | A közterületbe 10 cm-en túl benyúló üzlethomlokzat, kirakatszekrény, üzleti védőtető, hirdető-berendezés, cég- és címtábla   | 400                                 |                                     |                      |  |   |
| 3.  | Mobil előrusító fülke, pavilon ideiglenes elhelyezése  | 4000                                |                                     |                      |  |   |
| 4.  | Önálló hirdető berendezések, figyelmeztető és tájékoztató táblák elhelyezése (a tábla felületével számolva)  | 1500                                |                                     |                      |  |   |
| 5.  | Építési munkával kapcsolatos állvány, építőanyag, törmelék, valamint tüzelő- és egyéb ömlesztett anyag, továbbá üzemképtelen jármű ideiglenes tárolása a hatodik naptól kezdve | 1000                                |                                     |                      |  |   |
| 6.  | Hatósági jelzéssel nem rendelkező jármű mellékútvonalon történő tárolásához tizenegyedik naptól kezdve   | 500                                 |                                     |                      |  |   |
| 7.  | Alkalmi árusításra   | 500                                 |                                     |                      |  |   |
| 8.  | Kiállítás, alkalmi vásár, sport- és kulturális rendezvényekre  |                                     |                                     |                      | 5000                                       | 10000   |
| 9.  | Vendéglátó-ipari előkert, kitelepülés céljára, üzleti szállítás illetve rakodás alkalmával göngyölegek elhelyezésére   |                                     | 500                                 |                      |  |   |
| 10. | üzlettel rendelkező kereskedők részére az üzlet homlokzatával érintkező közterületen árusításra és árubemutatásra  | 400                                 |                                     |                      |  |   |
| 11. | Mozgóbolti kereskedelmi tevékenységre  |                                     |                                     | 5000                 |  |   |
| 12. | cirkuszi és mutatványos tevékenységre  | 400                                 |                                     |                      |  |   |