Szikszaház Property Kft.
8053 Bodajk, Peske köz 4.

ALCSÚTDOBOZ, ÁLTALÁNOS ISKOLA
ALCSÚTDOBOZ, SZABADSÁG ÚT 105.
HRSZ.: 1

A MUNKA LEÍRÁSA: KAZÁNHÁZ TETŐ FELÚJÍTÁSA

KÉSZÜLT: A TERC KFT. GOLD PROGRAMRENDSZERÉVEL, ÉPÍTÉSI ENGEDÉLYEZÉSI TERVE ALAPJÁN.

Árajánlat

Megnevezés		Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei		**1.453.783 Ft**	**1.716.106 Ft**
1.1 Költségtérítések nélküli ksg.		**1.453.783 Ft**	**1.716.106 Ft**
1.2 Akadályoztatási költség			
1.3 Építés közvetlen költségei		**1.453.783 Ft**	**1.716.106 Ft**
1.4 Közvetlen önköltség összesen		**1.453.783 Ft**	**1.716.106 Ft**
2.1 Árkockázati fedezet vet.alap		**1.453.783 Ft**	
2.2 Árkockázati fedezet			
2.3 Anyagigazgatási ksg. vet.alap		**1.453.783 Ft**	
2.4 Anyagigazgatási költség			
2.5 Fedezet vetítési alap 1.4			**1.716.106 Ft**
2.6 Fedezet			
3.1 Tartalékkeret vetítési alap		**3.169.889 Ft**	
3.2 Tartalékkeret	5,00%	**158.494 Ft**	
4.1 ÁFA vetítési alap		**3.328.383 Ft**	
4.2 Áfa	27,00%	**898.663 Ft**	
5. A munka ára		**4.227.046 Ft**	

Bodajk, 2016. 05. 24.

Szabó Tímea

Aláírás

ÖSSZESÍTŐ

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Organizáció	**51.200**	**118.850**
Ácsmunka	**811.692**	**1.084.630**
Vakolás és rabicolás	**27.500**	**31.300**
Tetőfedés	**40.755**	**165.490**
Bádogozás	**338.636**	**290.836**
Törmelék közúti fuvarozása	**184.000**	**25.000**
Összesen:	**1.453.783**	**1.716.106**

Organizáció

ORGANIZÁCIÓ

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen
1	07-100-1.2	Fel- és levonulás	**1**	**ktg.**	35000	50000	**35.000**
2	07-100-1.5	Építési táblák elhelyezése	**1**	**ktg.**			**0**
3	07-100-1.6	Ideiglenes konténerek telepítése: építésvezetői iroda, öltöző-mosdó és raktár céljára **/Előirányzat/**	**1**	**ktg.**			**0**
4	07-100-1.7	Ideiglenes WC (TOI-TOI tip.) felszerelése és bontása a kivitelezés időtartamára **/Előirányzat/**	**1**	**ktg.**			**0**
5	07-100-1.10.1	Közüzemi díjak: vízfogyasztás	**1**	**ktg.**			**0**
6	07-100-1.10.2	Közüzemi díjak: áramfogyasztás	**1**	**ktg.**			**0**
7	07-100-1.10.3	Csatlakozóhely kiépítése erőátviteli és világítási mérőhely részére, mérőszekrénnyel, villanyórával, fókapcsolóval	**1**	**ktg.**			**0**
8	07-100-1.10.4	Felvonulási csatlakozó szekrények elhelyezése és bontása	**1**	**ktg.**			**0**
9	07-100-1.10.5	Ideiglenes elektromos ellátás kiépítése és bontása	**1**	**ktg.**			**0**
10	07-100-1.10.7	Ideiglenes vízellátás kiépítése és bontása	**1**	**ktg.**			**0**
11	07-100-1.40.9	Padlás takarítása: A tetőfelújítás munkáinak megkezdése előtt a padlásteret meg kell tisztítani az állati erdetű valamint egyéb hulladéktól!	**162**	**m2**	100	425	**16.200**
		Munkanem összesen:					**51.200**

Organizáció	Díj összesen
	50.000
	0
	0
	0
	0
	0
	0
	0
	0
	0
	0
	68.850
	118.850

Tetőfedés

TETŐFEDÉS

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen
1	41-000-4	Cserépfedés bontása (bármely rendszerű)	**247**	**m2**		450	**0**
2	41-003-21.1.1	Bramac Reviva Novo hornyolt hódfarkú cserépfedés készítése	**247**	**m2**			**0**
3	41-003-29.3	Taréjgerinc készítése kúpcseréppel, kúpcseréprögzítővel, gerincszellőző-szalaggal	**18,5**	**fm**			**0**
4	41-003-29.3	Élgerinc készítése kúpcseréppel, kúpcseréprögzítővel, gerincszellőző-szalaggal	**24,4**	**fm**			**0**
5	41-003-29.12	Élgerincnél kezdő gerinccserép elhelyezése	**4**	**db**			**0**
6	41-003-29.13	Élgerinc és taréjgerinc csatlakozásnál 3 tengelyű elosztókúp elhelyezése	**2**	**db**			**0**
7	41-003-29.21	Szellőzőcserép elhelyezése	**108**	**db**			**0**
8	41-003-29.21	Szellőzőelem, szellőzőszalag elhelyezése eresznél	**66,1**	**fm**			**0**
9	41-003-29.31	Hófogórács-rendszer beépítése: Bramac hófogórács és tartó Bramac Reviva fedéshez	**66,1**	**fm**			**0**
10	41-090-9	Ideiglenes ponyvatakarás **(A teljes felület)**	**247**	**m2**	165	220	**40.755**
		Munkanem összesen:					**40.755**

Tetőfedés

Díj összesen
111.150
0
0
0
0
0
0
0
0
0
54.340
165.490

Ácsmunka

ÁCSMUNKA

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen
1	35-000-2.2	Tetőlécezés bontása cserépfedésnél	**247**	**m2**		360	**0**
2	35-000-4	Ereszdeszkázat bontása	**10**	**m2**		1500	**0**
3	35-003-1.1	Tetőlécezés cserépfedés alá, fenyő tetőléc 3-6,5 m 24x50 mm	**247**	**m2**	921	680	**227.487**
4	35-004-1.1	Ereszdeszkázat készítése, nádazással-, vakolással-színezéssel együtt	**10**	**m2**	6075	5500	**60.750**
5	35-011-1.3.1-0251013	Faanyag védőkezelése: A beépítésre kerülő új, ill. az egészséges régi faanyag védőkezelésére az alábbi védőszerek valamelyikének vizes oldatát használják: Megelőzésre: TETOL FB 30 %-os , vagy DIFFUZIT S 10 %-os , vagy WOLMANIT CX-10 15 %-os vizes oldata. A LIGNOTOL Komplex készítmény csak égéskésleltető hatással bír.	**300**	**m2**	496	350	**148.800**
6	35-011-1.3.1-0251014	Megszüntetésre: A lefaragott gerendáknál KULBA Favédő Speciál készítmény 2-3 x-i ecseteléses felhordása javasolt. A lefaragott gerendákat ugyanezzel a készítménnyel át kell injektálni. Ehhez 6 cm-es négyzetrácsban 5 cm mély és 6 mm átmérőjű furatokat kell készíteni, amelyet 2x KULBA Favédő Speciál készítménnyel kell feltölteni.	**35**	**m2**	1350	3280	**47.250**
7	35-080-4.1-0310001	Szelemen, szarufa, székoszlopok, fogópár, váltó- és fiókgerendák	**2,5**	**fam3**	70420	95000	**176.050**
8	35-100-1	Fanyag bárdolása	**10**	**h**		6000	**0**
9	35-100-2	Tetősík kialakítása	**247**	**m2**	465	750	**114.855**
10	35-100-4	Andráskeresztes, húzott pótátlós merevítés készítése szükséges, melyet 26x1mm-es HILTI szalaggal készül	**40**	**fm**	600	880	**24.000**
11	35-100-3	Függőleges anyagmozgatáshoz csigaállás kialakítása (szerkezet + csiga + kötél)	**1**	**db**	12500	20000	**12.500**
		Munkanem összesen:					**811.692**

Ácsmunka

Díj összesen
88.920
15.000
167.960
55.000
105.000
114.800
237.500
60.000
185.250
35.200
20.000
1.084.630

VAKOLÁS ÉS RABICILÁS

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen
1	36-005-1.1.1.1.1/M	Homlokzati vakolat készítése ereszalján felületképzéssel	**10**	**m2**	2750	3130	**27.500**
		Munkanem összesen:					**27.500**

Díj összesen
31.300

31.300

Bádogozás

BÁDOGOZÁS

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen
1	43-000-1	Függőereszcsatorna bontása, 50 cm kiterített szélességig	**66,1**	**fm**		660	**0**
2	43-000-5	Lefolyó csatorna bontása 50 cm kiterített szélességig **(Hattyúnyakakkal együtt)**	**14**	**fm**		660	**0**
3	43-000-7	Szegélyek bontása, 100 cm kiterített szélességig **/Kémény/**	**2**	**fm**		880	**0**
4	"K"	Fémcső bontása	**3**	**fm**		13200	**0**
5	43-002-1.1-0148302	Függőereszcsatorna szerelése, félkörszelvényű, bármilyen kiterített szélességben, minősített ötvözött horganylemezből standard natúr felületű titáncink lemezből, félkörszelvényű függő ereszcsatorna 333 mm **ksz.**	**66,1**	**fm**	3124	2100	**206.496**
6	43-002-11.1-0148318	Lefolyócső szerelése kör keresztmetszettel, bármilyen kiterített szélességgel, minősített ötvözött horganylemezből standard natúr felületű titáncink körszelvényű lefolyócső, 100 mm **(Hattyúnyakakkal együtt)**	**14**	**fm**	3660	2200	**51.240**
7	43-003-5.1.1.1-0995027	Kéményszegély szerelése keményhéjalású tetőhöz, minősített ötvözött horganylemezből, 33 cm kiterített szélességig, standard natúr felületű titáncink lemezből kiterített szélesség 333 mm	**2**	**fm**	3800	6000	**7.600**
8	43-004-1.1-0113800	Tetőkibúvó szerelése keményhéjalású tetőn	**1**	**db**	21500	3000	**21.500**
9	43-004-1.1-0113801	Tetővilágító ablak szerelése keményhéjalású tetőn	**2**	**db**	25000	3000	**50.000**
10	43-100-1	Meglévő hattyúnyak és lefolyócső összekötése	**4**	**db**	450	1500	**1.800**
		Munkanem összesen:					**338.636**

Bádogozás

Díj összesen
43.626
9.240
1.760
39.600
138.810
30.800
12.000
3.000
6.000
6.000
290.836

Törmelék közúti fuvarozása

TÖRMELÉK KÖZÚTI FUVAROZÁSA

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen
1	89-100-1.1	Építési törmelék elszállítása + hatósági lerakódíj 3mas zóna 4m3/ kontiner	**20**	**m3**	9200	1250	**184.000**
		Munkanem összesen:					**184.000**

Törmelék közúti fuvarozása

Díj összesen
25.000
25.000