E L Ő T E R J E S Z T É S

Tabajd Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2014. augusztus 13-i rendkívüli nyílt ülésére

3. napirendi pont

Előterjesztés címe és tárgya: Hosszú lejáratú hitelkérelem módosítása

A tárgykört rendező jogszabály:

- a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény
- Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCIV. tv.

Előterjesztő: Dr. Temesszentandrási György polgármester

Előterjesztést készítette: Dr. Fehér Diána aljegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

Tabajd Község Önkormányzata 2014. márciusában döntött a 27/2014. (III.37.) számú határozatával a Tabajd, Petőfi u. 4. szám alatti ingatlan megvásárlása finanszírozása érdekében hitelfelvételről.

Az OTP Bank kérte, hogy módosítsuk a hitelkérelemről szóló határozatot. Javaslom, hogy a fent hivatkozott határozatot ne módosítsuk, hanem helyezzük hatályon kívül és hozzunk róla új határozatot az alábbi javaslat szerint.

Kérem az előterjesztés megvitatását a határozati javaslatban foglaltak elfogadását.

Tabajd, 2014. augusztus 08.

Tisztelettel:

Dr. Temesszentandrási György
polgármester

Határozati javaslat:

Tabajd Község Önkormányzata Képviselő-testületének
…../2014. (VIII.13.) számú határozata

Hitelfelvételről ingatlan vásárlás finanszírozása céljából

1. / Tabajd Község Önkormányzata Képviselő-testülete hatályon kívül helyezi a Tabajd, Petőfi u. 4. szám alatti ingatlan megvásárlása finanszírozása érdekében hitelfelvételről szóló 27/2014. (III.37.) számú határozatát és az alábbi tartalommal új határozatot hoz a fenti tárgyban.

2./ Tabajd Község Önkormányzata Képviselő-testülete jelzáloghitel igénybevételét rendeli el.
A hitel célja : a Tabajd, Petőfi u. 4., (260. hrsz-ú), belterületi ingatlan megvásárlása
A hitel összege : 8.000.000 Ft
A hitel futamideje : 3 év
Hitelfedezet : Az Önkormányzat Képviselő-testülete kötelezettséget vállal:

- a hitel visszafizetésére, valamint arra, hogy
- a futamidő alatti év költségvetésébe a felvett hitelt és járulékait betervezi és jóváhagyja.
- Az Önkormányzat a hitel fedezeteként ajánlja valamennyi, a mindenkor hatályos jogszabályok alapján figyelembe vehető költségvetési bevételét, valamint a Tabajd, Petőfi u. 59. szám alatti 126 hrsz.-ú forgalomképes ingatlan(oka)t.

A Képviselő-testület nyilatkozik arról, hogy a már meglévő hitelekből, kezességvállalásokból és az igényelt hitelből adódó éves kötelezettségeit figyelembe véve nem esik az 2011. évi CXCIV. tv. 10. § (3) bekezdésében meghatározott korlátozás alá.

3./ Felhatalmazást ad a Polgármesternek hogy az 1./ pont szerinti feltételekkel történő hitelfelvétel ügyében eljárjon, és a hitelszerződést az Önkormányzat képviseletében a Bankkal megkösse, a hitelszerződésnek Képviselő-testületi jóváhagyása után.

4./ Felhatalmazást ad a Polgármesternek, hogy az Önkormányzatot a Hitelbiztosítéki Nyilvántartási Rendszerbe történő bejegyzés során képviselje, valamint a szükséges

nyilatkozatokat megtegye. A bejegyzés költségeit az Önkormányzat viseli.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester