

**J E G Y Z Ő K Ö N Y V**  
**Felcsút Községi Önkormányzat**  
**Képviselő-testületének rendkívüli üléséről**

**Az ülés helye:** a Polgármesteri Hivatal tanácskozóterme Felcsút, Fő u 75.  
**Az ülés időpontja:** 2015. február 11. 16.00 óra

**Az ülésen megjelent önkormányzati képviselők:**

- Mészáros Lőrinc polgármester
- Mészáros László alpolgármester
- Mészáros János képviselő
- Flier Éva képviselő
- Flier Jánosné képviselő
- Spindler József képviselő
- Szabó Péter képviselő

**Az ülésre meghívást kapott és megjelent személyek:**

*Dr. Sisa András jegyző (tanácskozási joggal)*

**Az ülésre javasolt napirendi pontok:**

- 1.) Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, a zárt ülésen hozott határozatokról, az átruházott hatáskörben hozott határozatokról  
*Előterjesztő: Mészáros Lőrinc polgármester*
- 2.) Beszámoló a két ülés közötti fontosabb eseményekről  
*Előterjesztő: Mészáros Lőrinc polgármester*
- 3.) Az Önkormányzat 2014. évi költségvetésének módosítása  
*Előterjesztő: Mészáros Lőrinc polgármester*
- 4.) Az Önkormányzat 2015. évi költségvetésének elfogadása  
*Előterjesztő: Mészáros Lőrinc polgármester*
- 5.) Az Önkormányzat adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek a költségvetési évet követő három évre várható összegeinek meghatározása  
*Előterjesztő: Mészáros Lőrinc polgármester*
- 6.) A települési hulladékkal kapcsolatos közszolgáltatás ellátásának és igénybevételének szabályairól szóló rendelet megalkotása  
*Előterjesztő: Mészáros Lőrinc polgármester*
- 7.) A közterületek használatáról szóló önkormányzati rendelet megalkotása  
*Előterjesztő: Mészáros Lőrinc polgármester*
- 8.) A települési támogatás keretében nyújtott pénzbeli-, a természetben nyújtott szociális- és egyes személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról szóló rendelet elfogadása  
*Előterjesztő: Mészáros Lőrinc polgármester*
- 9.) A köztisztviselők illetménykiegészítéséről szóló rendelet elfogadása  
*Előterjesztő: Mészáros Lőrinc polgármester*

- 10.) *A Felcsúti Közös Önkormányzati Hivatal szervezeti és működési szabályzatának jóváhagyása*  
*Előterjesztő: Mészáros Lőrinc polgármester,  
Dr. Sisa András jegyző*
- 11.) *A 2015. évi munkaterv és jogalkotási program elfogadása*  
*Előterjesztő: Mészáros Lőrinc polgármester*
- 12.) *Beszámoló az önkormányzati adóigazgatással kapcsolatos feladatok ellátásáról és a helyi adókból származó bevételek alakulásáról*  
*Előterjesztő: Dr. Sisa András jegyző*
- 13.) *Tessely Zoltán országgyűlési képviselő címerhasználati kérelme*  
*Előterjesztő: Mészáros Lőrinc polgármester*
- 14.) *A Faluház nagytermének kedvezményes használatáról autósiskolai képzés céljára*  
*Előterjesztő: Mészáros Lőrinc polgármester*
- 15.) *A Faluház nagytermének kedvezményes használatáról balett-oktatás céljára*  
*Előterjesztő: Mészáros Lőrinc polgármester*
- 16.) *A Polgárórség 2014. évi tevékenységéről szóló beszámoló elfogadása*  
*Előterjesztő: Mészáros Lőrinc polgármester*
- 17.) *A Kastély Óvoda nyári zárva tartásának és felvételi időszakának fenntartói jóváhagyása*  
*Előterjesztő: Mészáros Lőrinc polgármester*
- 18.) *A Felcsút külterületi 09/17., 09/16., 02/4., helyrajzi számú ingatlanokon (záportározó) fennálló tulajdonközösség megszüntetésével kapcsolatos döntések meghozatala*  
*Előterjesztő: Mészáros Lőrinc polgármester*
- 19.) *A kulturális és közművelődési tanácsnok beszámolója*  
*Előterjesztő: Flier Éva tanácsnok*

*Mészáros Lőrinc: Tisztelettel köszöntöm az ülésen megjelenteket. Megállapítom, hogy 7 fővel a képviselő-testület határozatképes. Javasolom az előzetesen kiküldött napirendek tárgyalását követően a döntés meghozatalát.*

*Kérdezem a Tisztelt Képviselő-testületet elfogadja-e a napirendi pontokat?*

*Felcsút Községi Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag az alábbi napirendet fogadta el:*

- 1.) *Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, a zárt ülésen hozott határozatokról, az átruházott hatáskörben hozott határozatokról*  
*Előterjesztő: Mészáros Lőrinc polgármester*
- 2.) *Beszámoló a két ülés közötti fontosabb eseményekről*  
*Előterjesztő: Mészáros Lőrinc polgármester*
- 3.) *Az Önkormányzat 2014. évi költségvetésének módosítása*

*Előterjesztő: Mészáros Lőrinc polgármester*

- 4.) *Az Önkormányzat 2015. évi költségvetésének elfogadása*  
*Előterjesztő: Mészáros Lőrinc polgármester*
- 5.) *Az Önkormányzat adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek a költségvetési évet követő három évre várható összegeinek meghatározása*  
*Előterjesztő: Mészáros Lőrinc polgármester*
- 6.) *A települési hulladékkal kapcsolatos közszolgáltatás ellátásának és igénybevételének szabályairól szóló rendelet megalkotása*  
*Előterjesztő: Mészáros Lőrinc polgármester*
- 7.) *A közterületek használatáról szóló önkormányzati rendelet megalkotása*  
*Előterjesztő: Mészáros Lőrinc polgármester*
- 8.) *A települési támogatás keretében nyújtott pénzbeli-, a természetben nyújtott szociális- és egyes személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról szóló rendelet elfogadása*  
*Előterjesztő: Mészáros Lőrinc polgármester*
- 9.) *A köztisztviselők illetménykiegészítéséről szóló rendelet elfogadása*  
*Előterjesztő: Mészáros Lőrinc polgármester*
- 10.) *A Felcsúti Közös Önkormányzati Hivatal szervezeti és működési szabályzatának jóváhagyása*  
*Előterjesztő: Mészáros Lőrinc polgármester,*  
*Dr. Sisa András jegyző*
- 11.) *A 2015. évi munkaterv és jogalkotási program elfogadása*  
*Előterjesztő: Mészáros Lőrinc polgármester*
- 12.) *Beszámoló az önkormányzati adóigazgatással kapcsolatos feladatok ellátásáról és a helyi adókból származó bevételek alakulásáról*  
*Előterjesztő: Dr. Sisa András jegyző*
- 13.) *Tessely Zoltán országgyűlési képviselő címerhasználati kérelme*  
*Előterjesztő: Mészáros Lőrinc polgármester*
- 14.) *A Faluház nagytermének kedvezményes használatáról autósiskolai képzés céljára*  
*Előterjesztő: Mészáros Lőrinc polgármester*
- 15.) *A Faluház nagytermének kedvezményes használatáról balett-oktatás céljára*  
*Előterjesztő: Mészáros Lőrinc polgármester*
- 16.) *A Polgárórség 2014. évi tevékenységéről szóló beszámoló elfogadása*  
*Előterjesztő: Mészáros Lőrinc polgármester*
- 17.) *A Kastély Óvoda nyári zárva tartásának és felvételi időszakának fenntartói jóváhagyása*  
*Előterjesztő: Mészáros Lőrinc polgármester*

18.) A Felcsút külterületi 09/17., 09/16., 02/4., helyrajzi számú ingatlanokon (záportározó) fennálló tulajdonközösség megszüntetésével kapcsolatos döntések meghozatala

Előterjesztő: Mészáros Lőrinc polgármester

19.) A kulturális és közművelődési tanácsnok beszámolója

Előterjesztő: Flier Éva tanácsnok

**1. Napirendi pont:**

Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, a zárt ülésen hozott határozatokról, az átruházott hatáskörben hozott határozatokról

Előterjesztő: Mészáros Lőrinc polgármester

**Mészáros Lőrinc:** Tájékoztatom a Tisztelt Képviselőket, hogy a korábban elfogadott határozataink végrehajtásra kerültek, illetve végrehajtásuk folyamatban van, a mellékelt lista szerint.

**Mészáros Lőrinc:** Kérdés, hozzászólás a napirendi ponttal kapcsolatban? Nincs.

A napirendi ponthoz több hozzászólás nem volt.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés

**Felcsút Községi Önkormányzat Képviselő-testületének**

**1/2015. (II.11.) sz. határozata**

**Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, a zárt ülésen hozott határozatokról, az átruházott hatáskörben hozott határozatokról**

Felcsút Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló beszámolót elfogadja.

Határidő: Azonnal

Felelős: Polgármester

**2. Napirendi pont**

Beszámoló a két ülés közötti fontosabb eseményekről

Előterjesztő: Mészáros Lőrinc polgármester

**Mészáros Lőrinc:** A két ülés között a karácsonyi ajándécsomagok kihordása megtörtént, a nyugdíjasoknak és a rászorulóknak. A tűzifa kihordása megtörtént, illetve még folyamatosan újra hordják a fát. Idén a fejlesztések beindítása lesz a cél, járdák építése és az új iskola tervének, pályáztatásának előkészítése.

A napirendi ponthoz több hozzászólás nem volt.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés

**Felcsút Községi Önkormányzat Képviselő-testületének  
2/2015. (II.11.) sz. határozata  
a két ülés között eltelt időszak fontosabb eseményeiről szóló beszámolóról**

Felcsút Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a polgármesternek szóban előterjesztett a két ülés között eltelt időszak fontosabb eseményeiről szóló beszámolóját elfogadja.

Határidő: Azonnal  
Felelős: Polgármester

**3. Napirendi pont**

Az Önkormányzat 2014. évi költségvetésének módosítása  
Előterjesztő: Mészáros Lőrinc polgármester

**Mészáros Lőrinc:** Felkérem Jegyző urat a napirendi pont ismertetésére.

**Dr. Sisa András jegyző:** Az Önkormányzat a 2/2014.(II.06.) számú rendeletével 462.393 e Ft bevételi és kiadási főösszeggel, 2014. február 6-i ülésén fogadta el az Önkormányzat 2014. évi költségvetését. Időközben a költségvetést érintő állami támogatások változása miatt indokoltá vált annak módosítása, az előterjesztésben felsoroltak szerint. A módosításokat elsősorban az állami hozzájárulások változása, az év közben megszavazott eseti döntések költségvetési hatásai teszik indokoltá. Az utolsó költségvetés-módosítást február végéig kell elfogadnunk: gyakorlatban a könyvelési tételek pontosítására kerül sor.

**Mészáros Lőrinc:** Kérdés, hozzászólás a napirendi ponttal kapcsolatban? Nincs.

A napirendi ponthoz több hozzászólás nem volt.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés

**Felcsút Községi Önkormányzat Képviselő-testületének  
1 / 2015. (II. 16.) önkormányzati rendelete  
az Önkormányzat 2014. évi költségvetéséről szóló  
2/2014. (II. 06.) önkormányzati rendelet módosításáról  
(Rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi)**

**4. Napirendi pont:**

Az Önkormányzat 2015. évi költségvetésének elfogadása  
Előterjesztő: Mészáros Lőrinc polgármester

**Mészáros Lőrinc:** Felkérem Jegyző urat a napirendi pont előterjesztésére.

**Dr. Sisa András jegyző:** Az előterjesztés szerint elkészítettük az önkormányzat 2015. évi költségvetésének tervezetét. A teljesség igénye nélkül néhány fontosabb kérdést szeretnék kiemelni.

Az önkormányzatnak több éves kihatással járó, hitelfelvétellel, illetve korábbi beruházás-felújítás miatti hosszú távú adósságot jelentő kötelezettsége nincs: nem is tervezünk hasonló igénybe vételét.

Az önkormányzatok finanszírozási struktúrája alapjaiban nem tér el a 2014. évitől. Az önkormányzatoknál maradó feladatok nagyobb részét továbbra is a klasszikus értelemben vett önkormányzati feladatok teszik ki.

Az egy főre jutó adóerő-képesség Felcsút esetében olyan jelentős, hogy emiatt a település-üzemeltetési feladatokra állami támogatásban nem részesülünk. Ezen feladatok ellátásának fedezetét elvárt bevételből –iparűzési adóból – kell biztosítani. Szerencsés módon saját bevételeink a fedezetet biztosítani tudják: optimális becsléssel nagyságrendileg harmincmillió forintos többlet-adóbevéttel terveztünk a 2014-es bázishoz viszonyítva.

A szociális és gyermekjóléti feladatok esetében az önkormányzatok szerepe alapvetően a pénzbeli ellátások, illetve az alapellátások biztosítása. A segélyezési rendszer március 1. napjától átalakul. A foglalkoztatást helyettesítő támogatás, illetve a rendszeres szociális segély megállapításának hatásköre átkerül a járási hivatalokhoz. Lakásfenntartási támogatást is csak 2015.02.28. napjáig lehet helyben megállapítani, és ennek 90 %-a igényelhető vissza a központi költségvetésből. Ezt követően az önkormányzat szociális rendeletében meghatározott módon és formában lehet a rászorulókat az ún. települési támogatásban részesíteni. Az így megállapított támogatás teljes fedezetét az önkormányzat saját bevételéből kell, hogy biztosítsa. A települési támogatásban részesülők köre, és a kérelmek száma ma még pontosan nem számítható, így ezen a téren mindenképpen szükséges lesz a költségvetés korrekciója a teljesítési adatok függvényében.

Önkormányzatunk a kulturális feladatok ellátásához a tavalyi évhez hasonlóan idén is részesül költségvetési hozzájárulásban: rendezvényekre a tavalyinál magasabb összeget különítettünk el.

A költségvetés kiadási oldalán a beruházásokat szükséges megemlíteni:

*Az alpolgármesteri és képviselői tiszteletdíjak fel nem vett összege, mint önrész, valamint pályázati forrás igénybevételel remélhetőleg számos járdaszakasz kerül felújításra, illetőleg a hiányzó szakaszok pedig pótlásra. Ugyancsak tervbe vettük az óvoda előtt parkoló kialakítását és a hivatali parkoló térkövezését is.*

*A tömegközlekedést igénybe vevők számára kulturált és fedett buszvárók kialakítását céloztuk meg vagy felújítással, vagy új buszvárók kihelyezésével.*

*Pályázati forrásból tervezzük a Faluház emeletén a fogorvosi rendelő berendezését, majd mielőbbi beindítását. Ugyancsak pályázatból valósítanánk meg az óvoda fűtésének korszerűsítését is. Tervbe vettük továbbá a közvilágítási lámpatestek cseréjét is, mellyel hosszabb távon energia-megtakarítást érhetünk el.*

*Az általános iskola építésére jelenleg húszmillió forint keretösszeget különítettünk el a szükséges előkészítő folyamatok, tervezés megindítására. Az esetleges pályázati forrás és a konkrét költségek ismeretében fogunk tudni a kérdésben érdemben határozni.*

*Változatlan formában és módon idén is támogatjuk civil szervezeteinket, egyházainkat, polgárőrségünket, és eredményes küzdősport-egyesületeinket.*

**Mészáros Lőrinc:** *Az idei évben tudunk először beruházást tervezni. A jegyző úr részére – mivel rengeteget mozog az öt település között – szolgálati autó bérlésének a díja is be lett tervezve a közös hivatal költségvetésébe.*

**Mészáros Lőrinc:** *Kérdés, hozzászólás a napirendi ponttal kapcsolatban? Nincs.*

*A napirendi ponthoz több hozzászólás nem volt.*

*A döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő*

*A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt*

*A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt*

*A szavazás számszerű eredménye: 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás*

*Az elfogadott döntés*

**Felcsút Községi Önkormányzat Képviselő-testületének  
2 / 2015. (II.12.) önkormányzati rendelete  
az Önkormányzat 2015. évi költségvetéséről  
(Rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)**

## **5. Napirendi pont**

*Az Önkormányzat adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek a költségvetési évet követő három évre várható összegeinek meghatározása  
Előterjesztő: Mészáros Lőrinc polgármester*

**Mészáros Lőrinc:** *Felkérem Jegyző urat a napirendi pont ismertetésére.*

**Dr. Sisa András jegyző:** *Az önkormányzatnak legkésőbb a költségvetése elfogadásáig határozatlanban kell megállapítania a Stabilitási törvényben meghatározott adósságot*

keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek, valamint a saját bevételeinek a költségvetési évet követő három évre várható összegeit.

Az önkormányzatnak adósságot keletkeztető ügyletből eredő fizetési kötelezettsége nincs. A 353/2011. (XII. 30.) Kormányrendelet szerinti saját bevételek összegeit az előterjesztés melléklete tartalmazza.

**Mészáros Lőrinc:** Vagyis nem tervezünk hitelfelvételt. Kérdés, hozzászólás a napirendi ponttal kapcsolatban? Nincs.

A napirendi ponthoz több hozzászólás nem volt.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés

**Felcsút Községi Önkormányzat Képviselő-testületének  
3/2015. (II.11.) számú határozata**

**Felcsút Községi Önkormányzat bevételeinek, valamint a Stabilitási tv. 3. § (1) bekezdése szerinti adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek költségvetési évet követő három évre várható összegeiről**

Felcsút Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 29. §-a szerinti kötelezettségének eleget téve megállapítja, hogy a Stabilitási törvény 45. § (1) bekezdés a) pontja felhatalmazása alapján kiadott jogszabályban meghatározottak szerinti saját bevételeinek, valamint a Stabilitási törvény 3. § (1) bekezdése szerinti adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek költségvetési évet követő három évre várható összegei a határozat mellékletében foglaltak szerint alakulnak.

Határidő: folyamatos  
Felelős: Polgármester

**6. Napirendi pont**

A települési hulladékkal kapcsolatos közszolgáltatás ellátásának és igénybevételének szabályairól szóló rendelet megalkotása

Előterjesztő: Mészáros Lőrinc polgármester

**Mészáros Lőrinc:** Közösén döntött a Képviselő-testület az új közszolgáltatóról. Ehhez kapcsolódóan a települési hulladékkal kapcsolatos közszolgáltatás ellátásnak és igénybevételének szabályainak szóló rendeletünket módosítani kell. Átadom a szót Jegyző úrnak ismertesse a napirendi pontot.

**Dr. Sisa András jegyző:**

*Az elmúlt év utolsó, rendkívüli képviselő-testületi ülésén döntést hoztunk arról, hogy a közbeszerzési eljárás nyertesével, a Zöld Bicske Nonprofit Kft-vel kötünk közszolgáltatási szerződést, és általuk biztosítjuk a települési szilárd-hulladék elszállítását.*

*Az új közszolgáltató kiválasztását követő feladatunk hatályos rendeletünk aktualizálása vált szükségessé az új közszolgáltatással összhangban. Gyakorlatban a szolgáltató paramétereit, a lerakó, mint alvállalkozó százalékos részvételi arányát, a kedvezményeket rögzítettük a rendeletben. Utóbbi változatlan módon a 70 év feletti egyedül élők esetében teljes kedvezményt, a 70 év feletti házaspárok esetében 50%-os kedvezményt biztosít a 60 literes kukára.*

*A rendelet-módosítás tervezetét az előterjesztés tartalmazza azzal, hogy a szabályozásról a tervezet részletes indokolása nyújt tájékoztatást.*

**Mészáros Lőrinc:** *Kérdés, hozzászólás a napirendi ponttal kapcsolatban? Nincs.*

*A napirendi ponthoz több hozzászólás nem volt.*

*A döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő*

*A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt*

*A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt*

*A szavazás számszerű eredménye: 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás*

*Az elfogadott döntés*

***Felcsút Községi Önkormányzat Képviselő-testületének  
3/2015.(II.12.) önkormányzati rendelete  
a települési szilárd hulladékkal kapcsolatos közszolgáltatás ellátásának és igénybevételének  
szabályairól szóló  
12/2013.(XI.29.) önkormányzati rendelet módosításáról  
(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)***

**7. Napirendi pont**

*A közterületek használatáról szóló önkormányzati rendelet megalkotása  
Előterjesztő: Mészáros Lőrinc polgármester*

**Mészáros Lőrinc:** *Felkérem Jegyző urat a napirendi pont ismertetésére.*

**Dr. Sisa András jegyző:** *A közterületek használatáról szóló régi önkormányzati rendelet módosítása vált szükségessé. Az új rendelet megalkotásával a mind a község közterületeinek rendezettebbé tétele, mind pedig a közterületek használati módjának (pl. árusítások, vásárolók tevékenysége) ellenőrzése válik szabályozottá. A rendelet-tervezet közigazgatási bírság, mint szankció alkalmazását is lehetővé teszi a hatékonyabb jogalkalmazás érdekében.*

**Mészáros Lőrinc:** *Kérdés, hozzászólás a napirendi ponttal kapcsolatban? Nincs.*

A napirendi ponthoz több hozzászólás nem volt.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés

**Felcsút Községi Önkormányzat Képviselő-testületének  
4/2015 (II.12.) önkormányzati rendelete  
A közterület használat rendjéről  
(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)**

**8. Napirendi pont**

*A települési támogatás keretében nyújtott pénzbeli-, a természetben nyújtott szociális- és egyes személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról szóló rendelet elfogadása  
Előterjesztő: Mészáros Lőrinc polgármester*

**Mészáros Lőrinc:** *Felkérem Jegyző urat a napirendi pont ismertetésére.*

**Dr. Sisa András jegyző:** *A pénzbeli és természetbeni szociális ellátások rendszere 2015. évben jelentős mértékben átalakul. A segélyezési rendszer 2015. március 1-i átalakításával összefüggésben az állam és az önkormányzatok közötti feladat-megosztás a szociális ellátások területén átalakul:*

*Az önkormányzatok által biztosított ellátás neve 2015. március 1-től egységesen települési támogatás lesz. E támogatás keretében az önkormányzatok az általuk támogatandónak ítélt, rendeletükben szabályozott élethelyzetekre nyújthatnak támogatást.*

*Rendelet-tervezetünk alapján a települési támogatás három változatát vezetnénk be. A létfenntartást veszélyeztető rendkívüli élethelyzetbe került, valamint az időszakosan vagy tartósan létfenntartási gonddal küzdő személyek részére rendkívüli települési támogatást a jelenleg hatályos helyi rendeletben önkormányzati segélyként meghatározottak szerint kerültek a rendelet tervezetbe. Vagyis a rendkívüli segélyt igénylők gyakorlatilag sem összegben, sem a jogcímben nem érznek változást.*

*Ezen felül a lakhatáshoz kapcsolódó rendszeres kiadások viseléséhez nyújtott települési támogatást, kvázi lakásfenntartási támogatásként, annak korábbi szabályai átvételével vezetjük be. Ezt a juttatási formát más jogszabály alkalmazásában lakásfenntartási támogatásnak kell tekinteni. Többek között ez azt is jelenti, hogy a közszolgáltatók által biztosított védendő fogyasztói státusz lehetősége megmaradnak a kérelmezők számára.*

*Fentiekén túl, változatlan formában fent kívánjuk tartani a születési támogatás, mint szociális juttatás biztosítását.*

**Mészáros Lőrinc:** Utóbbi juttatási forma a környékünkön ritkaságszámba megy. Kérdés, hozzászólás a napirendi ponttal kapcsolatban? Nincs.

A napirendi ponthoz több hozzászólás nem volt.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés

**Felcsút Községi Önkormányzat  
Képviselő- testületének  
5/2015 (III.12.) önkormányzati rendelete  
a települési támogatás keretében nyújtott pénzbeli-,  
a természetben nyújtott szociális- és  
egyes személyes gondoskodást nyújtó ellátásokról  
(Rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)**

**9. Napirendi pont**

*A köztisztviselők illetménykiegészítéséről szóló rendelet elfogadása*

*Előterjesztő: Mészáros Lőrinc polgármester*

**Mészáros Lőrinc:** Felkérem Jegyző urat a napirendi pont ismertetésére.

**Dr. Sisa Andrásjegyző :** A közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Kttv.) meghatározza a kormánytisztviselőknek és a köztisztviselőknek adható juttatások körét, illetve azok megnevezését. A Felcsúti Közös Önkormányzati Hivatal valamennyi településén dolgozó köztisztviselő egységesen 20% illetménykiegészítésben részesült. Az illetménykiegészítésről a Kttv. 234.§ alapján rendeletben, a tárgyévra kell rendelkezni. A hivatal székhelyeként Felcsút jogosult rendeletet alkotni a tárgyban, melynek személyi hatálya kiterjed a Felcsúti Közös Önkormányzati Hivatal köztisztviselőire. A rendelet elfogadása esetén a jelenlegi szinten marad a köztisztviselők illetménye: a döntés nem jelent emelést.

**Mészáros Lőrinc:** Kérdés, hozzászólás a napirendi ponttal kapcsolatban? Nincs.

A napirendi ponthoz több hozzászólás nem volt.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés

**Felcsút Községi Önkormányzat Képviselő-testületének  
6/2015. (II.12.) rendelete  
a köztisztviselők illetménykiegészítéséről  
(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)**

**10. Napirendi pont**

*A Felcsúti Közös Önkormányzati Hivatal szervezeti és működési szabályzatának jóváhagyása*

*Előterjesztő: Mészáros Lőrinc polgármester,  
Dr. Sisa András jegyző*

**Mészáros Lőrinc:** *Felkérem Jegyző urat a napirendi pont ismertetésére.*

**Dr. Sisa András jegyző:** *A Felcsúti Közös Önkormányzati Hivatal létrehozó Megállapodás módosítása alapján a hivatal szervezeti és működési szabályzatának aktualizálása, illetve ennek jóváhagyásához Felcsút Községi Önkormányzat Képviselő-testületének döntése szükséges. Egyetértési jogot a társult tagönkormányzatok a Megállapodás módosítását követően már nem gyakorolnak.*

*A Felcsúti Közös Önkormányzati Hivatal szervezeti és működési szabályzata módosítása a Hivatal létrehozó megállapodás módosítása miatt, az azzal való összhang megteremtése érdekében vált szükségessé. A megállapodásba foglalt hivatali összetétel, feladat- és hatáskörök változása beépítésre került a hivatali szervezeti és működési szabályzatba. A módosítás terjedelme miatt új szabályzat elfogadása és a korábbi hatályon kívül helyezése indokolt.*

**Mészáros Lőrinc:** *Kérdés, hozzászólás a napirendi ponttal kapcsolatban? Nincs.*

*A napirendi ponthoz több hozzászólás nem volt.*

*A döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő*

*A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt*

*A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt*

*A szavazás számszerű eredménye: 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás*

Az elfogadott döntés

**Felcsút Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
4/2015 (II.11.) számú határozata**

## ***A Felcsúti Közös Önkormányzati Hivatal szervezeti és működési szabályzatának jóváhagyásáról***

*Felcsút Község Önkormányzat Képviselő-testülete az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény, valamint a Felcsúti Közös Önkormányzati Hivatalt létrehozó Megállapodás alapján jóváhagyja a Felcsúti Közös Önkormányzati Hivatal szervezeti és működési szabályzatát a határozat melléklete szerinti tartalommal. A döntéssel egyidejűleg hatályon kívül helyezi a/5/2013. (IV.29.) napján kelt szervezeti és működési szabályzatot.*

*Felelős: Mészáros Lőrinc polgármester  
Dr. Sisa András jegyző  
Határidő: Azonnal*

### **11. Napirendi pont:**

*A 2015. évi munkaterv és jogalkotási program elfogadása  
Előterjesztő: Mészáros Lőrinc polgármester*

***Mészáros Lőrinc:** Felkérem Jegyző urat a napirendi pont ismertetésére.*

***Dr. Sisa András jegyző:**A testületi munka hatékonyságának érdekében éves munkatervet és jogalkotási programot állítottunk össze a 2015. évre. A munkaterv készítése során figyelembe vettük az előzetesen tervezhető és visszatérő módon, minden évben tárgyalandó napirendeket, valamint a munkatervet összehangoltuk a közös önkormányzati hivatalhoz tartozó többi település tervezett ülésnapjaival is. Természetesen a gyakorlati munka és a testület határozatképessége nagyban befolyásolja az ülések időpontját, így a munkatervben meghatározott időpontoktól elképzelhető az eltérés. Éves működésünk a munkatervbe nem tervezhető, ám sürgős döntést igénylő kérdések tárgyalása miatt számos rendkívüli ülés összehívását is indokolja: ezek az ülések azonban néhány napirendre korlátozódnak.*

***Mészáros Lőrinc:** Kérdés, hozzászólás a napirendi ponttal kapcsolatban? Nincs.*

*A napirendi ponthoz több hozzászólás nem volt.*

*A döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő*

*A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt*

*A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt*

*A szavazás számszerű eredménye: 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás*

*Az elfogadott döntés*

### ***Felcsút Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 5/2015.(II.11.) számú határozata a2015. évi munkaterv és jogalkotási program elfogadásáról***

*Felcsút Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztés mellékletét képező 2015. évi munkatervét és a 2015. évi jogalkotási programot elfogadja.*

*Felelős: Mészáros Lőrinc polgármester*

*Határidő: folyamatos*

## **12. Napirendi pont:**

*Beszámoló az önkormányzati adóigazgatással kapcsolatos feladatok ellátásáról és a helyi adókból származó bevételek alakulásáról*

*Előterjesztő: Dr. Sisa András jegyző*

**Dr. Sisa András jegyző:** *A helyi adók a települési önkormányzatok helyi közszolgálati feladatainak ellátásához szükséges források biztosításának eszközei, a helyi adókból befolyó összegek az önkormányzat saját bevételeinek jelentős hányadát képezik. Ennek okán az adóbevételek alakulása a helyi önkormányzati költségvetés tervezésére is befolyással bír.*

*A helyi adópolitika törvényi előírásoknak megfelelő, ugyanakkor helyi sajátosságokat is figyelembe vevő kialakítása a Képviselő-testület feladata.*

*Az előterjesztés mellékletét képező beszámoló célja, hogy a Képviselő-testület számára összegzést adjon Felcsút Község Önkormányzatának illetékességi területén az önkormányzati adózás rendszeréről, tapasztalatairól, valamint az adóbevételek adónemenkénti alakulásáról.*

*Néhány adónem esetében a teljesítés csak 80 % körüli: itt már megindítottuk a szükséges végrehajtás/behajtási eljárásokat.*

**Mészáros Lőrinc:** *Gratulálok az ügyintézőnek és a Jegyző úrnak a jó munkájukért: a környező településekhez képest magas az adófizetés aránya.*

**Mészáros Lőrinc:** *Kérdés, hozzászólás a napirendi ponttal kapcsolatban? Nincs.*

*A napirendi ponthoz több hozzászólás nem volt.*

*A döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő*

*A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt*

*A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt*

*A szavazás számszerű eredménye: 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás*

*Az elfogadott döntés*

### ***Felcsút Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 6/ 2015. (II.11.) határozata***

***Az önkormányzati adóigazgatással kapcsolatos feladatok ellátásáról és a helyi adókból származó bevételek alakulásáról szóló beszámoló elfogadásáról***

*Felcsút Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az előterjesztés mellékletét képező, az önkormányzati adóigazgatással kapcsolatos 2014. évi feladatok ellátásáról és a helyi adókból származó bevételek alakulásáról szóló beszámolót elfogadja.*

*Határidő: azonnal*

*Felelős: jegyző*

### **13. Napirendi pont:**

*Tessely Zoltán országgyűlési képviselő címerhasználati kérelme*

*Előterjesztő: Mészáros Lőrinc polgármester*

**Mészáros Lőrinc:** *Felkérem Jegyző urat a napirendi pont ismertetésére.*

**Dr. Sisa András jegyző:** *Tessely Zoltán, körzetünk egyéni választókerületi önkormányzati képviselője azzal a kérelemmel fordult önkormányzatunkhoz, hogy a Bicske, Szent István út 1. szám alatti képviselői irodájának díszítéséhez fel szeretné használni a körzet önkormányzati címereit – így köztük a felcsúti címert is.*

*Hatályos rendeletünk alapján a címer használatát a Képviselő-testület jogosult engedélyezni a jogosult, a felhasználás célja, időtartama és díja rögzítése mellett. Álláspontunk szerint az engedély kiadásának akadálya nincs: a képviselői iroda olyan közérdekű tevékenységet lát el, mely a valamennyi választópolgár érdekében jár el.*

**Mészáros Lőrinc:** *Kérdés, hozzászólás a napirendi ponttal kapcsolatban? Nincs.*

*A napirendi ponthoz több hozzászólás nem volt.*

*A döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő*

*A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt*

*A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt*

*A szavazás számszerű eredménye: 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás*

*Az elfogadott döntés*

#### **Felcsút Község Önkormányzat Képviselő-testületének 7/2015 (II.11.) számú határozata címerhasználat engedélyezéséről**

*Felcsút Község Önkormányzat Képviselő-testülete – a település jelképeinek és a település nevének használatáról szóló 15/2011. (X.24.) önkormányzati rendelet 4.§ (1) bekezdése alapján – Tessely Zoltán országgyűlési képviselő részére engedélyezi Felcsút község címerének használatát a Bicske, Szent István út 1. szám alatti országgyűlési képviselői irodában, a helyiség díszítésének céljára, az iroda működésének időtartamára. A Képviselő-testület a címer használatáért díjat nem állapít meg.*

*A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a címerhasználati engedély aláírására.*

*Felelős: Mészáros Lőrinc polgármester*

*Határidő: 2015. január 31.*

#### **14. Napirendi pont:**

*A Faluház nagytermének kedvezményes használatáról autósiskolai képzés céljára  
Előterjesztő: Mészáros Lőrinc polgármester*

**Mészáros Lőrinc:** *Felkérem Jegyző urat a napirendi pont ismertetésére.*

**Dr. Sisa András jegyző:** *A tatabányai székhelyű Vörös Autósiskola vezetője megkeresett benniünket azzal, hogy településünkön az itt lakók számára gépjármű-vezetői oktatást szervezne. A Faluházban tartandó oktatás számított óradíját a tanfolyam bevételéből csak részben tudja megfizetni: arra hatvanezer forintot tud az iskola elkülöníteni. A tanfolyam a helyben lakók érdekeit szolgálja, így a terembérlet díjára kedvezmény biztosítását javasoltuk. A kedvezményes bérleti díjról a képviselő-testület hatáskörébe tartozik a döntés jóváhagyása.*

**Mészáros Lőrinc:** *Kérdés, hozzászólás a napirendi ponttal kapcsolatban? Nincs.*

*A napirendi ponthoz több hozzászólás nem volt.*

*A döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő*

*A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt*

*A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt*

*A szavazás számszerű eredménye: 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás*

*Az elfogadott döntés*

#### ***Felcsút Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 8/2015 (II. 11.) számú határozata***

#### ***A Faluház nagytermének kedvezményes használatáról gépjármű-vezetői oktatás céljára***

*Felcsút Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Faluházban szervezett gépjármű-vezetői oktatáshoz önkormányzati támogatásként a terembérlet díját kedvezményes mértékben, mindösszesen 60.000.- Ft/tanfolyam összegben megállapítja.*

*A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a támogatói okirat aláírására.*

*Felelős: Mészáros Lőrinc polgármester  
Határidő: Azonnal*

#### **15. Napirendi pont:**

*A Faluház nagytermének kedvezményes használatáról balett-oktatás céljára  
Előterjesztő: Mészáros Lőrinc polgármester*

**Mészáros Lőrinc:** *Felkérem Jegyző urat a napirendi pont ismertetésére.*

**Dr. Sisa András jegyző:** 2014. október 2-i ülésünkön arról határoztunk, hogy a Faluházban beindítandó balett-oktatás támogatása céljából 2014. december 31-ig – próbaidőre – a terembérlet díját elengedjük.

Az eltelt három hónap alatt változatlan volt az érdeklődés a színvonalas balett-órák iránt és nem csökkent a résztvevők száma. Az oktatást továbbra is szeretnék a gyermekek és szüleik látogatni, és kéri ehhez az önkormányzati támogatás fenntartását.

Mivel a Faluház létrehozásának célja a helyi szervezetek, helyi fiatalok kulturális és szabadidős foglalkozásainak támogatása, ezért javasoltuk az előterjesztésben további egy évre az ingyenes használat lehetőségének biztosítását.

**Mészáros Lőrinc:** Kérdés, hozzászólás a napirendi ponttal kapcsolatban? Nincs.

A napirendi ponthoz több hozzászólás nem volt.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés

**Felcsút Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
9/2015 (II.11.) számú határozata**

**A Faluház nagytermének kedvezményes használatáról balett-oktatás céljára**

Felcsút Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Faluházban folyó balett-oktatáshoz önkormányzati támogatásként a terembérlet díját 2015. december 31-ig terjedő határozott időtartamra elengedi.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a támogatói okirat aláírására.

Felelős: Mészáros Lőrinc polgármester

Határidő: Azonnal

**16. Napirendi pont:**

A Polgárőrség 2014. évi tevékenységéről szóló beszámoló elfogadása

Előterjesztő: Mészáros Lőrinc polgármester

**Mészáros Lőrinc:**A Polgárőrség működését önkormányzatunk az elmúlt évben 300e forint hozzájárulással támogatta. A támogatás feltételeként előírtuk, hogy a Polgárőrség tevékenységéről folyamatosan vezessen nyilvántartást, illetőleg a költségvetési év lezárását megelőzően írásbeli beszámolót terjesszen elő a Képviselő-testületnek.

*A Polgárórség a szolgálati beosztást az elmúlt hónapokban havi rendszerességgel bemutatta, az éves tevékenységéről pedig az előterjesztés melléklete szerinti beszámolót nyújtotta be.*

*A csatolt dokumentumok alapján javasolom a 2014. évről szóló beszámoló elfogadását, és a Polgárórség előző évi támogatásának fenntartását erre a költségvetési évre is.*

*Felkérem Tész János polgárőr elnököt tartsa meg beszámolóját.*

***Tész János polgárórség elnöke:*** 18 fővel működik a polgárórség jelenleg. Ebből 6 főt lehet beosztani a körzeti megbízott mellé. Az 50 fő feletti rendezvényeket be kell jelenteni a polgárórség felé is, mert nekünk tovább kell jelenteni. Eddig minden rendezvényen ott voltunk (temetések, szüreti bál, falu-rendezvények). Idősekhez is kijárunk rendszeresen. A faluban többször megfordulunk egy nap. Az új körzeti megbízott egy héten egyszer van csak a községben, szeretnénk vele is jól együttműködni.

***Mészáros Lőrinc:*** Köszönjük a beszámolót. Igyekszünk a problémákat orvosolni. Mint már az előzőekben mondtam, az Önkormányzat továbbra is hozzájárul 300eFt-tal a polgárórség működéséhez.

***Tész János polgárórség elnöke:*** Lakossági segítséggel tudjuk csak megoldani az anyagi problémákat. Négy polgárőr ruhát már sikerült megvásárolnunk. Köszönjük az Önkormányzat segítségét is.

***Mészáros Lőrinc:*** Kérdés, hozzászólás a napirendi ponttal kapcsolatban? Nincs.

*A napirendi ponthoz több hozzászólás nem volt.*

*A döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő*

*A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt*

*A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt*

*A szavazás számszerű eredménye: 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás*

*Az elfogadott döntés*

***Felcsút Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
10/2015 (II.11.) számú határozata  
A Polgárórség 2014. évi tevékenységéről szóló beszámolójának elfogadásáról***

*Felcsút Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Polgárórség 2014. évi tevékenységéről szóló beszámolóját elfogadja.*

*A beszámoló az előterjesztés mellékletét képezi.*

*Felelős: Mészáros Lőrinc polgármester*

*Határidő: Azonnal*

### **17. Napirendi pont:**

*A Kastély Óvoda nyári zárva tartásának és felvételi időszakának fenntartói jóváhagyása  
Előterjesztő: Mészáros Lőrinc polgármester*

***Mészáros Lőrinc:** Átadom a szót a Jegyző úrnak a napirendi pont ismertetésére.*

***Dr. Sisa András jegyző:** Fenntartóként az önkormányzatnak kell döntenie az óvoda felvételi és nyári zárva tartási időszakáról. Erről az óvoda vezetője előzetesen tájékoztatott bennünket. Ennek megfelelően:*

*A Kastély Óvoda az óvoda felvételi időszakát  
2015. május 4. – május 15.  
a nyári zárva tartást  
2015. augusztus 1. – augusztus 31.  
között kérte meghatározni.*

*A tervezett zárva tartási időszakot a szülői értekezleten egyeztették, valamint erre az időszakra – igény esetén – a gyermekfelügyelet biztosítását ügyeleti rendben biztosítani tudják.*

***Bárányos Gáborné óvodavezető:** Szeretném megköszönni a tavalyi egész évben nyújtott segítséget a Polgármester úrnak és a Képviselő-testület tagjainak. Ezúton szeretnék meghívni mindenkit a hétvégén tartandó farsangi mulatságunkra. Mindenkit szeretettel várunk!*

***Mészáros Lőrinc:** Köszönjük szépen. Kérdés, hozzászólás a napirendi ponttal kapcsolatban? Nincs.*

*A napirendi ponthoz több hozzászólás nem volt.*

*A döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő*

*A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt*

*A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt*

*A szavazás számszerű eredménye: 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás*

*Az elfogadott döntés*

#### **Felcsút Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 11/2015 (II.11.) számú határozata**

#### ***A Kastély Óvoda felvételi időpontjának és nyári zárva tartásának meghatározásáról***

*Felcsút Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 83.§ (2) bekezdés b) pontjában biztosított döntési hatáskörében eljárva a Kastély Óvoda 2015. évi felvételi időszakát 2015. május 4.- május 15. között, a nyári zárva tartási időszakot 2015. augusztus 1.-31. között határozza meg.*

*Felelős: Mészáros Lőrinc polgármester  
Határidő: Azonnal*

### **18. Napirendi pont:**

*A Felcsút külterületi 09/17., 09/16., 02/4., helyrajzi számú ingatlanokon (záportározó) fennálló tulajdonközösség megszüntetésével kapcsolatos döntések meghozatala*

*Előterjesztő: Mészáros Lőrinc polgármester*

**Mészáros Lőrinc:** *Felkérem Jegyző urat a napirendi pont ismertetésére.*

**Dr. Sisa András jegyző:** *50/2014 (VIII.7.) számú határozatunkban a Felcsút határában elhelyezkedő záportározó későbbi hasznosítása ügyében úgy határoztunk, hogy a záportározót képező ingatlanokon fennálló közös tulajdon megszüntetése érdekében lépéseket teszünk, majd a későbbiekben döntést hozunk a többi tulajdonostárs tulajdonrészének megváltásáról.*

*A határozatban foglaltak szerint független ingatlanforgalmi értékbecslőt bízunk meg az ingatlanok piaci értékének meghatározására.*

*Az érintett, és a hivatkozott határozatban felsorolt ingatlanok tulajdonba vételéhez az érintett önkormányzatok az értékbecslésben foglalt vételáron hozzájárultak, a két érintett magánszemély pedig az általuk ténylegesen is használt ingatlanrész telekalakítási eljárást követően, természetbeni megosztással javasolta rendezni.*

*Jelen határozatunkban – a Tisztelt Képviselők egyetértése esetén – a fentiek jóváhagyását, illetőleg a szerződéskötési felhatalmazást kell jóváhagynunk. Költségvetési rendeletünk a vételárat külön soron tartalmazza: annak fedezete rendelkezésre áll.*

**Mészáros Lőrinc:** *Kérdés, hozzászólás a napirendi ponttal kapcsolatban? Nincs.*

*A napirendi ponthoz több hozzászólás nem volt.*

*A döntéshozatalban résztvevők száma: 7 fő*

*A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt*

*A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt*

*A szavazás számszerű eredménye: 7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás*

*Az elfogadott döntés:*

#### ***Felcsút Község Önkormányzat Képviselő-testületének***

***12/2015 (II.11.) számú határozata***

***a Felcsút külterületi 09/17., 09/16., 02/4., helyrajzi számú ingatlanokon (záportározó) fennálló tulajdonközösség megszüntetéséről***

*Felcsút Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Felcsút külterületi 09/17., 09/16., 02/4., helyrajzi számú ingatlanokon (záportározó) fennálló tulajdonközösség megszüntetésével kapcsolatban az alábbiakról határoz:*

*1., A FÖTEKISZ Kft. E-57/2014. munkaszámon készített és a határozat mellékletét képező forgalmi értékbecslési dokumentáció alapján az ott meghatározott forgalmi értékeket elfogadja és tudomásul veszi az alábbiak szerint:*

*a) Felcsút külterületi 02/4.. hrsz. 1.695.600.- Ft*

- b) Felcsút külterületi 09/16.. hrsz. 847.600.- Ft  
c) Felcsút külterületi 09/17.. hrsz. 342.320.- Ft

2., A 1., pont szerinti ingatlanokon fennálló tulajdonközösség megszüntetését az ott meghatározott ingatlan-értékek, valamint az ingatlan-nyilvántartás szerinti tulajdoni hányadok alapján számított vételáron Alcsútdoboz Település Önkormányzata, Vál Község Önkormányzata, Kajászó Község Önkormányzata, Tabajd Község Önkormányzata és Óbarok Község Önkormányzata, mint tulajdonostársak vonatkozásában jóváhagyja.

3., Jóváhagyja, hogy Filvig István Sándor 09/16. hrsz-ú ingatlanon fennálló tulajdonrésze telekhatár-rendezés útján, a 010/53. hrsz-ú ingatlanhoz kerüljön csatolásra a jelenlegi, természetben történő tényleges elkerítés és használat figyelembe vételével.

4., Jóváhagyja, hogy Katkó András 09/16. hrsz-ú ingatlanon fennálló tulajdonrésze telekhatár-rendezés útján, a 010/59. hrsz-ú ingatlanhoz kerüljön csatolásra a jelenlegi, természetben történő tényleges elkerítés és használat figyelembe vételével.

5., Megállapítja, hogy az ingatlanokon fennálló tulajdonközösség megszüntetéséhez szükséges fedezet a 2015. évi önkormányzati költségvetésben külön soron rendelkezésre áll.

6., Felhatalmazza a Polgármestert a fenti tartalmú adásvételi szerződések aláírására, illetőleg a telekalakítási eljárás lefolytatására.

Határidő: Azonnal  
Felelős: Polgármester

#### **19. Napirendi pont:**

*A kulturális és közművelődési tanácsnok beszámolója*

*Előterjesztő: Flier Éva tanácsnok*

**Flier Éva:** Megbízásom szerint áttekintettem a Faluház, sportcsarnok és a könyvtár működését, és az előterjesztésem szerinti megállapításokat tettem.

Kiemelném az alábbiakat: A könyvtár kihasználtságának növeléséhez javaslom a számítógépes eszközpark bővítését, esetlegesen ezek segítségével oktatások szervezését.

A Faluház esetében az állandó felügyeletet a két recepciós útján kell biztosítani: a takarítónő nem lehet felelőse az épületben tárolt eszközöknek. A két recepciós munkakörét pontosan le kell határolni: nem hagyhatják el az épületet más feladatok végrehajtására. A pontos munkaidő-beosztásukat el kell készíteni, és az épület állandó programjaihoz kell igazítani. A hétvégi nyitvatartást korlátozni kell, és egyben nyitvatartási időt kell pontosan meghatározni. Felhívom a figyelmet az épület hátsó lépcsőjénél történő beázásra: ezt a problémát meg kell oldani.

**Bárányos Gáborné óvodavezető:** Szívesen felajánlom a segítségemet a szervezéshez.

**Mészáros Lőrinc:** Ezek alapján úgy látom, hogy van rá esély, hogy községünkben fellendüljön az élet kulturális téren is.

A képviselők a beszámolót elfogadták azzal, hogy döntést az épület nyitvatartásáról később hoznak.

További hozzászólás, észrevétel hiányában a polgármester a testületi ülést 17.30 órakor bezárta.

**Mészáros Lőrinc**

K.m.f.

**Dr. Sisa András**

*polgármester*

*jegyző*