

**J E G Y Z Ő K Ö N Y V**  
**Felcsút Község Önkormányzat**  
**Képviselő-testületének rendkívüli üléséről**

**Az ülés helye:** a Polgármesteri Hivatal tanácskozóterme Felcsút, Fő u 75.  
**Az ülés időpontja:** 2014. február 17. 09.00 óra

**Az ülésen megjelent önkormányzati képviselők:**

- Mészáros Lőrinc polgármester
- Mészáros László alpolgármester
- Mészáros János képviselő
- Makai Kinga képviselő
- Simon Ákos képviselő

**Az ülésre meghívást kapott és megjelent személyek:**

*Dr. Sisa András jegyző (tanácskozási joggal)*

**Az ülésről hiányzó önkormányzati képviselők:**

*Demjén József képviselő*  
*Flier Éva képviselő*

**Az ülésre javasolt napirendi pontok:**

1. A Faluház bérleti díjának meghatározásáról  
*Előterjesztő: Mészáros Lőrinc polgármester*
2. „Az önkormányzati tulajdonban lévő épületek politikai jellegű pártrendezvények megtartása céljából történő bérlése tilalmáról” szülő önkormányzati határozat módosításáról  
*Előterjesztő: Mészáros Lőrinc polgármester*
3. Az önkormányzat és Carrigan Katalin közötti településrendezési szerződés jóváhagyásáról  
*Előterjesztő: Mészáros Lőrinc polgármester*

**Mészáros Lőrinc:** Tisztelettel köszöntöm az ülésen megjelenteket. Megállapítom, hogy 5 fővel a képviselő-testület határozatképes.

*Kérdezem a Tisztelt Képviselő-testületet elfogadja-e a napirendi pontokat?*

*Felcsút Községi Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag az alábbi napirendet fogadta el.*

**Az elfogadott és tárgyalt napirendi pontok:**

1. A Faluház bérleti díjának meghatározásáról  
*Előterjesztő: Mészáros Lőrinc polgármester*

2. „Az önkormányzati tulajdonban lévő épületek politikai jellegű pártrendezvények megtartása céljából történő bérlése tilalmáról” szülő önkormányzati határozat módosításáról

Előterjesztő: Mészáros Lőrinc polgármester

3. Az önkormányzat és Carrigan Katalin közötti településrendezési szerződés jóváhagyásáról

Előterjesztő: Mészáros Lőrinc polgármester

## **1. Napirendi pont**

### **A Faluház bérlési díjának meghatározásáról**

Előterjesztő: Mészáros Lőrinc polgármester

**Mészáros Lőrinc:** Tájékoztatom a Tisztelt Képviselőket, hogy Faluházunk igénybevételére mind többen jelentkeznek, legyen az rendezvény, árusítás, bemutató tartása. Ennek megfelelően – mint költségvetési bevétel – szükséges mielőbb meghatároznunk az épület előadótermének bérlési díját. A díj mértékének a Sportsarnokhoz hasonló módon a 4500.- Ft+Áfa/óra összeget javaslom azzal, hogy helyi bejegyzésű civil szervezetek, egyesületek, helyi egyházi közösségek a díjfizetés alól teljes mentességet kapjanak.

**Mészáros Lőrinc:** Kérdés, hozzászólás a napirendi ponttal kapcsolatban? Nincs.

A napirendi ponthoz több hozzászólás nem volt.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

**Felcsút Községi Önkormányzat  
Képviselő-testületének  
9/2014. (II. 17.) számú határozata  
A Faluház bérlési díjának meghatározásáról**

Felcsút Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Felcsút, Fő u. 137. szám alatti Faluház előadótermének bérlési díját 4500.- Ft+Áfa/óra összegben határozza meg. A bérlési díj megfizetése vonatkozásában teljes díjkedvezményt kapnak a felcsúti bejegyzésű civil szervezetek, egyesületek, valamint a helyi egyházi közösségek.

Felelős: Polgármester  
Határidő: Azonnal

## 2. Napirendi pont

**„Az önkormányzati tulajdonban lévő épületek politikai jellegű pártrendezvények megtartása céljából történő bérlése tilalmáról” szülő önkormányzati határozat módosításáról**

**Előterjesztő: Mészáros Lőrinc polgármester**

**Mészáros Lőrinc:** Tájékoztatom a Tisztelt Képviselőket, hogy a 2011. szeptemberében, a 99/2011. (IX.26.) számú határozatunkban kinyilvánítottuk, hogy az önkormányzati tulajdonban álló épületeket politikai pártok részére, pártrendezvények tartására nem adjuk bérbé. Kivételszabályként az országgyűlési és helyhatósági választások kampányidőszakát határoztuk meg. Úgy gondolom, hogy az előttiünk álló országgyűlési képviselőválasztás kampányidőszaka során önkormányzatunk zárkózzon el épületeink bérbeadásától, és ezzel is előzzük meg azt, hogy bármely politikai párt arra hivatkozhat, hogy nem azonos feltételekkel biztosítunk részére helyiséget. Különös tekintettel javaslom ezt azon okból, mivel a bérbeadható épületeink elsősorban a községi rendezvények és a lakosság igényeinek kielégítésére szolgálnak, előre foglalt időpontokkal, korlátozott kapacitással. Elsősorban a teljes falu érdekét kell ebben az esetben szem előtt tartanunk, nem pedig a pártok mellett szervezett különböző érdekcsoportok igényeit.

**Mészáros Lőrinc:** Kérdés, hozzászólás a napirendi ponttal kapcsolatban? Nincs.

A napirendi ponthoz több hozzászólás nem volt.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

**Felcsút Községi Önkormányzat**

**Képviselő-testületének**

**10/2014. (II. 17.) számú határozata**

**Az önkormányzati tulajdonban lévő épületek politikai jellegű pártrendezvények megtartása céljából történő bérlése tilalmáról**

Felcsút Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy – a hasonló tárgyú, 99/2011. (IX.26.) számú határozatának hatályon kívül helyezése mellett és azzal egyidejűleg – az önkormányzati tulajdonban lévő épületek politikai jellegű pártrendezvények megtartása céljából történő bérlése tilalmáról az alábbiak szerint rendelkezik:

1., Felcsút Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Önkormányzat tulajdonában lévő épületek politikai jellegű pártrendezvények, kampányrendezvények megtartására történő bérbeadásához nem járul hozzá, azt nem engedélyezi. A Képviselő-testület döntése vonatkozik az összes parlamenti és parlamenten kívüli pártra időszaktól függetlenül.

2., Kivételt képez az 1. pontban meghatározott tilalom alól a helyhatósági választás kampány időszaka, valamint az ehhez kapcsolódó időközi választás kampány időszaka.

Felelős: Polgármester  
Határidő: Azonnal

### 3. Napirendi pont

*Az önkormányzat és Carrigan Katalin közötti településrendezési szerződés jóváhagyásáról*

**Előterjesztő: Mészáros Lőrinc polgármester**

**Mészáros Lőrinc:** A korábban már elfogadott településrendezési szerződés módosítása azért vált szükségessé, mert Carrigan Katalin akkor vállalta a szerződéses összeg megfizetését, ha bizonytalan kimenetelű módosítást a szakhatóságok jóváhagyják. Mivel településrendezési terv 2013. december 28-án hatályba lépett így a módosított szerződés aláírásának és a szerződő fél által vállalt díj megtérítésének akadályja nincs.

**Mészáros Lőrinc:** Kérdés, hozzászólás a napirendi ponttal kapcsolatban? Nincs.

A napirendi ponthoz több hozzászólás nem volt.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 5 fő

A döntéshozatalból kizárt önkormányzati képviselő: nem volt

A jegyző jogszabálysértésre utaló jelzése: nem volt

A szavazás számszerű eredménye: 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

**Felcsút Községi Önkormányzat  
Képviselő-testületének  
11/2014. (II.17.) számú határozata  
településrendezési szerződés jóváhagyásáról**

Felcsút Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az előterjesztés mellékletét képező, a Carrigan Katalin (2040 Budaörs, Jókai u 12/b.) beruházóval megkötendő településrendezési szerződést, és úgy határozott, hogy a szerződést jóváhagyja és felhatalmazza a Polgármestert annak aláírására.

*Határidő: Azonnal  
Felelős: Polgármester*

***További hozzászólás, észrevétel hiányában a polgármester a testületi ülést 09.30 órakor bezárta.***

*K.m.f.*

***Mészáros Lőrinc  
polgármester***

***Dr. Sisa András  
jegyző***