ELŐTERJESZTÉS

Vértesacsa Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2017.április 27. napjára összehívott testületi ülésére

1.napirendi pont

Előterjesztés címe és tárgya: *A közterületek használatáról szóló önkormányzati rendelet megalkotása*

Tárgykört rendező jogszabály:

- *Alaptörvény*
- *az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény*

Előterjesztő: *Kovács Zoltán polgármester*
Az előterjesztést készítette: *Vargáné Sátor Mónika jegyzőkönyvvezető*

Tisztelt Képviselő-testület!

A közterületek használatáról szóló 8/2008.(X.30.) számú, „A közterületek használatáról" szóló önkormányzati rendelet módosítása vált szükségessé a jogszabályi változásoknak köszönhetően.

Az új jogszabályi rendelkezések miatt célszerűbb egy új rendelet megalkotása.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a közterület használat rendjéről, az előterjesztés mellékletét képező rendelet tervezetet elfogadni szíveskedjenek.

Vértesacsa, 2017. április 25.

Vértesacsa Község Önkormányzatának * Polgármestere *

Kovács Zoltán
polgármester

RENDELET TERVEZET:

Vértesacsa Község Önkormányzata Képviselő-testületének
../2017. (.....) önkormányzati rendelete

A közterület használat rendjéről

Vértesacsa Község Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában és (2) bekezdésében, valamint az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 54. § (5) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

Általános rendelkezések

1. § *(1) E rendelet alkalmazásában közterület: az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 2. § 13. pontjában meghatározott terület.*

(2) E rendelet alkalmazása szempontjából üzemképtelen jármű:
a) a hatósági engedéllyel vagy jelzéssel nem rendelkező jármű, amely egyébként közúti forgalomban csak ilyen engedéllyel és jelzéssel vehet részt,
b) baleset folytán megsérült és elhagyott jármű vagy
c) műszaki állapotánál fogva közúti közlekedésre alkalmatlan jármű.

(3) E rendelet alkalmazásában jármű üzembentartója: a jármű üzembentartója, tulajdonosa, használója.

2.§ *A közterület rendeltetésétől eltérő célra csak közterület használati engedély alapján, valamint e rendeletben meghatározott közterület használati díj megfizetése ellenében használható.*

3. § *A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a közterület-használattal kapcsolatos önkormányzati hatósági ügyekben eljárjon.*

4. § *Közterület-használati engedély szükséges:*

a) a közterületbe 10 cm-en túl benyúló üzlethomlokzat, kirakatszekrény, üzleti védőtető, hirdető-berendezés, cég- és címtábla elhelyezésére,

b) mobil elárusító fülke, pavilon ideiglenes elhelyezésére,

c) önálló hirdető-berendezések, figyelmeztető- és tájékoztató táblák elhelyezésére,

d) építési munkával kapcsolatos állvány, építőanyag, törmelék, valamint tüzelő- és egyéb ömlesztett anyag közterületen 5 napot meghaladó ideiglenes elhelyezésére,

e) alkalmi árusításra és mozgóbolti kereskedelmi tevékenységre,

f) kiállítás, alakalmi vásár, sport- és kulturális rendezvényekre továbbá mutatványos tevékenység céljára,

g) vendéglátó-ipari előkert, kitelepülés céljára, üzleti szállítás illetve rakodás alkalmával göngyölegek elhelyezésére,

h) üzlettel rendelkező kereskedők részére az üzlet homlokzatával érintkező közterületen árusításra és árubemutatásra,

i) üzemképtelen jármű 5 napon túli tárolására

j) hatósági jelzéssel nem rendelkező jármű mellékútvonalon történő tárolásához 10 napon túli tárolására vagy

k) cirkuszi és mutatványos tevékenység folytatására az e rendeletben meghatározott közterület igénybevétele esetén.

5. § (1) A játszótér kerítésén belüli részére háziállat nem vihető be.

(2) A játszótér kerítésén belül kerékpárral, segédmotoros kerékpárral közlekedni tilos.

(3) A játékokat csak 12 éven aluliak használhatják szülő, vagy nagyobb testvér felügyelete mellett.

A közterület-használat engedélyezéséről

6. § (1) A közterület használat engedélyezése jelen rendelet 1. melléklete szerinti kérelemre indul. A közterület-használati engedély iránti kérelmet a közterületet igénybe vevő nyújtja be. Több kérelmező esetén a használati jogot az szerzi meg, aki a feltételeknek megfelel, és a kérelmét előbb nyújtotta be. A közterület-használati engedély iránti kérelmet a közterület használat tervezett időpontja előtt legalább 5 nappal kell benyújtani.

(2) Építési tevékenységhez szükséges állványzat, egyéb műszaki berendezés, építőanyag, törmelék elhelyezéséhez a közterület-használati engedélyt a kivitelező, vagy a kivitelezést megrendelő ingatlan tulajdonosa a kivitelező vállalkozó megjelölésével kéri. A közterület igénybevételének befejezése után az eredeti állapot helyreállításáért az építtető és kivitelező egyetemlegesen felelős.

7. § Közterület rendeltetésétől eltérő használatához a polgármester önkormányzati hatósági jogkörben hozott közterület-használati engedélye szükséges.

8. § A közterület-használati engedély iránti kérelem tartalmazza:

a) a kérelmező nevét, lakóhelyének, székhelyének címét,

b) a közterület igénybevételének célját és várható időtartamát,

c) a mezőgazdasági kistermelők és őstermelők esetében az őstermelő igazolvány másolatát, vállalkozó esetén a vállalkozói igazolvány, cégbírósági végzés másolatát (a folytatni kívánt tevékenység gyakorlására jogosító okirat másolatát),

d) az igénybe venni kívánt közterület nagyságát, helyének és a használat módjának, a napi árusítás időtartamának pontos meghatározását,

e) a közterületen folytatni kívánt tevékenység végzésére jogosító engedélyek másolatát és

f) árusítás esetén, amennyiben az árusítást végző személy nem azonos a kérelmezővel, az utóbbi nevét és lakcímét.

9.§ Mentesül az illeték megfizetése alól az a kérelmező:

a) aki sport- vagy kulturális rendezvényen történő alkalmi árusításra kér engedélyt,

b) a település 40 km-es körzetén belül élő őstermelő, kistermelő vagy kézműves és

c) ezen tevékenységével előállított termékeket kíván árusítani.

10.§ (1) A polgármester a közterület-használati engedélyt határozott vagy határozatlan időtartamra adja ki. Határozott idejű engedély érvényességét határidőhöz vagy valamely feltétel teljesülésének bekövetkeztéhez kell kötni. A határozatlan idejű engedély visszavonásig érvényes.

(2) Nem adható közterület-használati engedély:

a) közlekedés biztonságát veszélyeztető berendezések és anyagok elhelyezéséhez,

b) bűzös, tűz-robbanásveszélyes tevékenység gyakorlásához,

c) jármű iparszerű javításához és

d) zöldterületre, ha a tervezett használat az ott lévő növényállomány rongálását, pusztítását, csonkítását, károsítását eredményezné, kivéve a területen húzódó közművek javításához, létesítéséhez nélkülözhetetlen munkálatokat.

(3) A közterület használati engedély tartalmazza

a) a közterület használatára jogosult nevét, lakó- és telephelyének címét,

b) a közterület igénybevételének célját és időtartamát,

c) a közterület-igénybevétel helyének, módjának, mértékének és feltételeinek pontos meghatározását,

d) a közterület használati engedély megszüntetése, vagy visszavonása esetére az eredeti állapot helyreállítására vonatkozó kötelezettség kikötését és

e) a közterület használati díj fizetési kötelezettség esetében a díj mértékét és befizetésének módját, a díjfizetés elmulasztásának esetén annak jogkövetkezményeit.

11. § (1) Megszűnik a közterület-használat

a) az engedélyben meghatározott idő elteltével,

b) az engedélyben meghatározott feltétel bekövetkeztével,

c) az engedélyes halálával, jogutód nélküli megszűnésével,

d) az engedélyes által a közterületen folytatott tevékenységre jogosító okirat érvényességének megszűnésével vagy

e) az engedély megvonásával.

(2) Vissza kell vonni a közterület-használati engedélyt, ha az engedélyes

a) a közterületet az engedélyben meghatározottaktól eltérően használja,

b) a használatot másnak átengedi vagy

c) a közterület-használati díjat az engedélyben meghatározott időpontig nem fizeti meg.

A közterület-használat díjának mértéke, megfizetésének módja

12. § (1) Az engedélyes a közterület használatáért közterület-használati díj megfizetésére köteles. A díj mértékét a 2. melléklet tartalmazza, a fizetendő díj, megfizetésének határideje, módja határozatban kerül meghatározásra.

(2) A díjat az engedélyes a közterület tényleges használatára, illetve a közterületen elhelyezett létesítmény tényleges üzemeltetésére tekintet nélkül az engedélyben rögzített időtartamra és módon köteles megfizetni.

(3) A létesítményekkel elfoglalt közterület nagyságának megállapításánál a létesítmény négyzetméterekben számított alapterületét és a hozzá tartozó – alapterületen túlnyúló – szerkezet (ponyva, tető stb.) területét együttesen kell számításba venni.

(4) Hirdető berendezés, figyelmezető- és tájékoztató táblák, valamint transzparensek esetén azok hirdető- illetve tájékoztató felületét kell figyelembe venni.

(5) A díjszámítás szempontjából minden megkezdett négyzetméter, folyóméter, nap, hónap egésznek számít.

(6) Aki ugyanazon tevékenysége miatt többféle kategóriában köteles díjfizetésre, a legmagasabb díjtételt eredményező kategória szerinti közterület-használati díjat fizeti meg.

---

13. § A közterület-használati díjat

a) határozott időre szóló közterület-használat esetén a közterület-használati engedély kézhezvételét követően, a közterület használatának megkezdése előtt egy összegben vagy

b) az egy évet meghaladó vagy határozatlan idejű közterület-használat esetén éves vagy havi részletekben – a közterület-használati engedély kézhezvételét követően, a közterület használatának megkezdése előtt, azt követően pedig az éves díjat február 20-ig teljesítve – köteles az önkormányzat számlájára átutalni, vagy a 8089 Vértesacsa, Vörösmarty u. 2. szám alatt lévő Felcsúti Közös Önkormányzati Hivatal Vértesacsai Kirendeltségének házipénztárába megfizetni.

14. § (1) Mentes a díjfizetési kötelezettség alól:

a) építési munkával kapcsolatos állvány, építőanyag, törmelék, valamint tüzelő- és egyéb ömlesztett anyag, továbbá üzemképtelen jármű ideiglenes tárolása az első öt napon,

b) hatósági jelzéssel nem rendelkező jármű mellékútvonalon történő tárolása az első tíz napon és

c) a 9. § (2) bekezdésében meghatározott kérelmező.

Közterület-használat engedély nélküli vagy attól eltérő használata esetén alkalmazandó jogkövetkezmények

15. § (1) A polgármester – a közterület használati engedély visszavonására történő figyelmeztetés mellett határidő kitűzésével – felszólítja a szabálytalanság megszüntetésére azt az engedélyest, aki:

a) az engedélyezettnél nagyobb területet foglal el,

b) az engedélytől eltérő terméket árul,

c) a számára engedélyezett közterület használatot másnak átengedi,

d) a közterület használati díjat határidőig nem fizeti meg vagy

e) az engedélyben foglaltaktól más módon eltér.

(2) Amennyiben az engedélyes a megadott határidőn belül kötelezettségének nem tesz eleget, a polgármester a közterület használati engedélyt haladéktalanul visszavonja.

16. §(1) A közterület eltérő, vagy engedély nélküli használata esetén az engedélyes a polgármester felhívására köteles a használatot megszüntetni, és a közterületet eredeti állapotában saját költségén helyreállítani. Amennyiben az engedélyes e kötelezettségének nem tesz eleget, a polgármester a használó költségére állítja helyre az eredeti állapotot.

(2) Abban az esetben, ha a közterület igénybevétel során közvetlen veszély, a közlekedés zavarása áll fenn, a polgármester a közterület igénybevételét azonnali hatállyal, kártalanítás nélkül jogosult megszüntetni

(3) Ha a közterületet engedély nélkül, vagy az engedélytől eltérő módon használó az engedély kiadása feltételeinek egyébként megfelel, kérelmére, az engedélyező a közterület használatához hozzájárul. Ez esetben a közterület használója köteles a rendeletben meghatározott összegű közterület-használati díjat az engedély nélküli közterület igénybevételének időtartamára is megfizetni.

(4) Annak a használónak, aki a közterületet e rendeletben szabályozott engedélyhez kötött esetekben engedély nélkül, vagy az engedélyben foglalt feltételektől eltérő módon használ, az engedély nélküli, vagy az attól eltérő használat tartamára, az egyébként fizetendő közterület-használati díj megfizetése mellett, valamint a 4-5. §-ban és a 12. § (1) bekezdésében foglalt szabályok megsértése esetén a polgármester százötvenezer forintig terjedő közigazgatási bírság vagy a közterület-felügyelő, valamint a polgármester vagy a polgármester által felhatalmazott ügyintéző ötvenezer forintig terjedő helyszíni bírság kiszabására jogosult.

Záró rendelkezések

17. § (1) E rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

(2) Hatályát veszti a közterületek használatáról szóló 7/2008. (X.30.) önkormányzati rendelet.

Kovács Zoltán
polgármester

Dr. Sisa András
jegyző

Záradék:

Ez a rendelet 2017 .....-én a Felcsúti Közös Önkormányzati Hivatal Vértesacsai Kirendeltségének hirdetőtábláján történő kifüggesztéssel kihirdetésre került.

Kelt: Vértesacsa, 2017

Dr. Sisa András
jegyző

1. ***melléklet*** *a ../2017. (.....) önkormányzati rendelethez*

K é r e l e m

1,/ A kérelmező neve: _____

Személyi ig. száma: _____

2,/ Állandó lakhely, székhely címe: _____

_____

3,/ Közterület-használat:
a, célja: _____
b, időtartama: _____
c, napi árusítás időtartamának pontos meghatározása:
_____
_____
_____

4,/ A közterület-használat:
a, helye: _____
b, módja, mértéke, m2-ben: _____
c, árusítás esetén, amennyiben az árusítást végző személy nem azonos a kérelmezővel, az utóbbi nevét és lakcímét:
_____
_____

5,/ A közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására jogosító okirat száma: _____

_____

6,/ A kérelemhez csatolnia kell:
a mezőgazdasági kistermelők és őstermelők esetében az őstermelő igazolvány másolatát, vállalkozó esetén a vállalkozói igazolvány, cégbírósági végzés másolatát (a folytatni kívánt tevékenység gyakorlására jogosító okirat másolatát),

Vértesacsa, 20..... _____ *hó* _____ *nap*

_____
kérelmező aláírása

2. melléklet a ../2017. (.....) önkormányzati rendelethez

Az alkalmazandó közterület használati díjak

	A	B	C	D	E	F
1.	*A tevékenység megnevezése*	*Díj mértéke (Ft/m²/hó)*	*Díj mértéke (Ft/m²/év)*	*Díj mértéke (Ft/ hó)*	*Díj mértéke (Ft/nap/10 m²-ig)*	*Díj mértéke (Ft/nap/10 m² felett)*
2.	*A közterületbe 10 cm-en túl benyúló üzlethomlokzat, kirakatszekrény, üzleti védőtető, hirdető-berendezés, cég- és címtábla*	*400*				
3.	*Mobil elárusító fülke, pavilon ideiglenes elhelyezése*	*4000*				
4.	*Önálló hirdető berendezések, figyelmeztető és tájékoztató táblák elhelyezése (a tábla felületével számolva)*	*1500*				
5.	*Építési munkával kapcsolatos állvány, építőanyag, törmelék, valamint tüzelő- és egyéb ömlesztett anyag, továbbá üzemképtelen jármű ideiglenes tárolása a hatodik naptól kezdve*	*1000*				
6.	*Hatósági jelzéssel nem rendelkező jármű mellékútvonalon történő tárolásához tizenegyedik naptól kezdve*	*500*				
7.	*Alkalmi árusításra*	*500*				
8.	*Kiállítás, alkalmi vásár, sport- és kulturális rendezvényekre*				*5000*	*10000*
9.	*Vendéglátó-ipari előkert, kitelepülés céljára, üzleti szállítás illetve rakodás alkalmával göngyölegek elhelyezésére*		*500*			
10	*Üzlettel rendelkező kereskedők részére az üzlet homlokzatával érintkező közterületen árusításra és árubemutatásra*	*400*				
11.	*Mozgóbolti kereskedelmi tevékenységre*			*5000*		
12.	*Cirkuszi és mutatványos tevékenységre*	*400*				