E L Ő T E R J E S Z T É S

Tabajd Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2014. március 27-i nyílt ülésére

16. napirendi pont

Előterjesztés címe és tárgya: Útépítés, martaszfaltos útburkolat készítése

A tárgykört rendező jogszabály:
- a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény

Előterjesztő: Dr. Temesszentandrási György polgármester

Előterjesztést készítette: Bárányos Csaba alpolgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

Tabajd Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 2014. évi költségvetésében 2,5 millió forint összeget különített el önkormányzati tulajdonú utak felújítására, karbantartására.
Ennek megfelelően január hónapban tárgyalásokat kezdtünk martaszfaltos útépítést, felújítást végző cégekkel. Felmértük a külterületi utak állapotát, valamint a helyi gazdálkodóktól érkező igényeket. Ezek egyike a 031 hrsz-ú külterületi út (feljáró), mely a kapcsolatot jelenti a külterületi szántók jelentős részével. Az út közel 800 m-es kritikus szakaszának átépítése, felújítása, martaszfaltos útburkolat elhelyezése 10 millió forintnyi forrást igényel, mely jelenleg nem áll rendelkezésre. A kivitelezés jelentős részét a földmunka és az útburkolat alépítményeinek elhelyezése képezi irreálisan magas költségeket támasztva. Problémát jelent, hogy a külterületi útjaink 95%-a földút, semmilyen még részbeni alépítménnyel sem rendelkeznek, ezért martaszfaltot ráteríteni technológiailag nem célszerű. A 064. hrsz-ú önkormányzati út mely többek között a „Csihás dűlő", „Tagosok dűlője", „Tóföle" elnevezésű szántóterületek megközelítését biztosítja egy szakaszon, korábban makadám jelleggel került kiépítésre, ennek felújítására a martaszfalt megfelelő. Tekintettel arra, hogy a 064. hrsz-ú út jelentős (több 10 hektárnyi) szántóterület megközelítését, művelését teszi lehetővé, egyedüli megközelítési útvonalként, javaslom a kritikus szakasz felújítását.
2014. február 17-én ajánlattételi felhívást küldtünk három aszfaltozással foglalkozó cégnek, mely szerint ajánlatot kértünk martaszfaltos útburkolat készítésére.
Az ajánlattétel benyújtási határideje 2014. február 28. napja volt.
A beérkezett egy darab TUBI-HANI KFT által határidőben beküldött ajánlata 2014. március 10-én került felbontásra. A bontás után megállapításra került, hogy a beérkezett árajánlat szabályszerűen a kiírásnak megfelelő tartalommal készült. Az árajánlat szerint 1.700,-Ft/m^2 +Áfa összegben végez a Kft. útépítést, aszfaltozást. Az árajánlat az előterjesztés mellékletét képezi.
Tisztelt képviselő-testület kérem, hogy a fentiek ismeretében és a körülmények figyelembevételével szíveskedjenek meghozni a döntésüket.

Kérem az előterjesztés megvitatását a határozati javaslatban foglaltak elfogadását.

Tabajd, 2014. március 20.

Tisztelettel:

Dr. Temesszentandrási György
polgármester

I.Határozati javaslat:

Tabajd Község Önkormányzata Képviselő-testületének
…../2014. (III.27.) számú határozata

a Tabajd, 064. hrsz-ú külterületi út, martaszfaltos felújításáról, karbantartásáról

Tabajd Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Tabajd, 064. hrsz-ú külterületi út felújításával kapcsolatban a TUBI-HANI Kft 1211 Budapest, Mansfeld P. u. 18. ajánlatát (1.700,-Ft/m2+áfa) elfogadja, bruttó 2,5 millió forint összegben a kivitelezési munkálatok megrendelésére, szerződés kötésre felhatalmazza a polgármestert.

Határidő: folyamatos
Felelős: polgármester

II. Határozati javaslat:

Tabajd Község Önkormányzata Képviselő-testületének
<u>...../2014. (III.27.) számú határozata</u>

Martaszfaltos út készítésére beérkezett ajánlat eredménytelenné nyilvánításáról

Tabajd Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a TUBI-HANI Kft 1211 Budapest, Mansfeld P. u. 18. ajánlatát eredménytelenné nyilvánítja, kéri a polgármestert, hogy a martaszfaltos útjavításra újbóli árajánlatokat kérjen.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

TUBI-HANI KFT

1211 Budapest
Mansfeld Péter u. 18.

Telefon: +36-30/325-93-87
+36-70/549-86-82
+36-30/516-43-08
Tel/Fax: +36-1-276-2190
e-mail: tubihanikft@gmail.com

ÁRAJÁNLAT

MUNKAFOLYAMATOK:

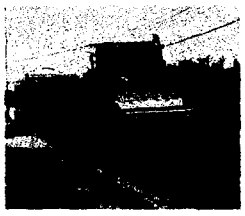
Út építése, aszfaltozása:

1. Közlekedő út előkészítése

2. Meglévő úttükör javítása

3. Martaszfalt terítése 7-10 cm vastagságban

4. Gépi tömörítés



TUBI-HANI KFT

1211 Budapest
Mansfeld Péter u. 18.

Telefon: +36-30/325-93-87
+36-70/549-86-82
+36-30/516-43-08
Tel/Fax: +36-1-276-2190
e-mail: tubihanikft@gmail.com

5. Felület forró emulziós belocsolása

6. Záró réteg kőszórása 2/4 zúzalékkal

7. Fedőréteg gépi tömörítés

1700Ft/m² Amíg a készlet tart!

A m2 ár tartalmazza a fent leírt munkafolyamatunkat.

/ Útépítésre szerkezet garancia 1 év!/

(Az ár az Áfát nem tartalmazza!)

TUBI-HANI
Szolgáltató és Karbantartó Kft.
1211 Bp., Mansfeld P. u. 18.
Bsz.:10918001-00000109-59820000
Adószám: 23496264-2-43
Tel.: +36-30 / 5164308

Tisztelettel:Kállai József

ügyvezető igazgató

2.0.

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyfelől
székhelye:
adószáma:
bankszámláját vezető hitelintézet és bankszámlaszáma:
képviseli:
mint megrendelő, (a továbbiakban: **megrendelő**),

másfelől **Tubi-Hani KFT..**
székhelye: 1211 Budapest, Mansfeld Péter utca 18.
adószáma: 23496264-2-43
bankszámláját vezető hitelintézet és bankszámlaszáma: .....
10918001-00000109-59820000
képviseli: Kállai József ügyvezető
mint vállalkozó, (a továbbiakban: **vállakozó**)

között az alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel:

1. A vállalkozó kötelezi magát, hogy a **..... belterületén lévő, ... utak, mindösszesen ..... m^2 martaszfaltozását** a megrendelő számára elvégzi.

2. A vállalkozó a szükséges anyagokat **I. osztályú minőségben** e szerződésben meghatározott mennyiségben és minőségben beszerzi.

3. A felek a vállalkozói díjat nettó 1700 Ft/m^2 + ÁFA azaz nettó egyezerhétszáz forint/m^2 + ÁFA összegben határozzák meg. A vállalkozói díj magában foglalja a tevékenységhez szükséges valamennyi munka-, anyag- és egyéb költséget.

A munkálatok részletei és ütemezése:

- Közlekedő út előkészítése
- Meglévő úttükör javítása
- Martaszfalt terítése 7-10 cm vastagságban
- Gépi tömörítés
- Felület forró emulziós belocsolása
- Záró réteg kőszórása 2/4 zúzalékkal
- Fedőréteg gépi tömörítés

Elvégzésének határideje: 2014. ..... ára: ..... Ft/m^2 + ÁFA

4. A megrendelő kötelezi magát, hogy a fenti 3. pontban megjelölt vállalkozói díjból e szerződés aláírását követő ..... banki napon belül átutal a vállalkozó bankszámlájára ..... azaz ..... forint előleget.

Amennyiben a megrendelő az előleg átutalását késedelmesen végzi, a vállalkozó teljesítésének határideje annyi nappal meghosszabbodik, ameddig a megrendelő késedelme tartott.

5. A vállalkozó az előkészítést a szerződés hatálybalépését követő napon megkezdi. Kötelezi magát, hogy .....legkésőbb ..... év ..... hó ..... napján ..... órájáig átadja a megrendelőnek.

6. A vállalkozó az anyagbeszerzésről legkésőbb a beszerzés napját követő munkanap ..... órájáig köteles a megrendelőt értesíteni. A megrendelő kötelezi magát, hogy az értesítést követő munkanap végéig a beszerzett anyagokat ellenőrzi és esetleges kifogásait nyomban megteszi. Az ellenőrzés elmulasztásából eredő kárt a megrendelő viseli.

A vállalkozó köteles a megrendelőt haladéktalanul értesíteni minden olyan körülményről, amelynek a szerződés teljesítésére kihatása lehet.

A megrendelő a kivitelezést – munkaidő alatt – bármikor ellenőrizheti és kifogásait az ellenőrzéskor nyomban közölheti. A hibás teljesítésért azonban a vállalkozó akkor is felel, ha a megrendelő a kivitelezést nem ellenőrizte.

7. A szükséges szállítás időpontját a felek – az elkészítés jelentése után – közösen állapítják meg. Ez az időpont azonban nem lehet későbbi, mint elkészítés jelentésének a megrendelőhöz való megérkezését követő .....-ik munkanap .....-ik órája.

A megrendelő köteles a szállítás napján a szükséges munkahelyet alkalmas állapotban a vállalkozó rendelkezésére bocsátani.

8. A megrendelő a helyszínre való szállítás előtt az elkészített munkát köteles megvizsgálni. Tiltakozhat a helyszínre való szállítás ellen, ha azt oly mértékben hibásnak tartja, hogy az rendeltetésszerű használatra alkalmatlan. A helyszínre szállítás és beszerelés után a vállalkozó csak a fel nem ismerhető rejtett hibákért, valamint azokért a hibákért felel, amelyeknek oka a szállítás vagy a szerelés során keletkezett.

9. A megrendelő az előleg kifizetése után fennmaradó vállalkozási díjat, a munka befejezését követő munkanapon számla leadása után a vállalkozó bankszámlájára való átutalással köteles kiegyenlíteni.

10. A vállalkozó a terhére felróható késedelem esetén a vállalkozási díj napi 5 ezrelékének megfelelő késedelmi kötbért köteles fizetni. A megrendelő a vállalkozó késedelme miatt akkor állhat el a szerződéstől, ha a késedelem meghaladja a 30 naptári napot. Az elállást írásban kell közölni.

Ha a teljesítés akár a megrendelő elállása miatt, akár más – a vállalkozónak felróható – okból meghiúsul, a vállalkozó ..... százalék meghiúsulási kötbér fizetésére köteles.

A késedelmi kötbér nem haladhatja meg a meghiúsulási kötbér összegét.

11. Amennyiben a megrendelő a szerződésen alapuló fizetési kötelezettségét késedelmesen teljesíti, évi 4% kamatot köteles fizetni.

12. Ezt a szerződést csak írásban lehet módosítani vagy felbontani. E körben jognyilatkozatot a megrendelő részéről ..... polgármester a vállalkozó részéről ..... cégjegyzésre jogosult tisztségviselő tehet.

A berendezés előállítása és a teljesítés körében a megrendelő nevében ..... polgármester járhat el, aki gyakorolja az ellenőrzést és megteheti az ezzel kapcsolatos nyilatkozatokat. A vállalkozó a vele való kapcsolattartásra ..... jelöli ki.

E szerződéses jogviszonnyal kapcsolatos közleményeket a felek e-mail üzenet formájában küldik meg egymásnak:

A megrendelő e-mail címe: .....

A vállalkozó e-mail címe:: .....

13. Ha a felek között a teljesítés hibáját illető vita keletkezik, a felek a .....-től kérnek szakvéleményt és kijelentik, hogy azt a jogvita eldöntésében irányadónak elfogadják.

14. A felek e szerződésből eredő mindennemű jogvita eldöntésére kikötik a ..... hatáskörét.

Ezt a szerződést a felek egyetértően elfogadták és cégjegyzésre igazoltan jogosult képviselőik aláírták.

....., 2014.....

.....	.....
a Megrendelő képviseletében	**a Vállalkozó képviseletében**
..... polgármester	**Kállai József ügyvezető**