E L Ő T E R J E S Z T É S

Tabajd Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2014. március 27-i nyílt ülésére

12. napirendi pont

Előterjesztés címe és tárgya: Döntés Tabajd, Akácfa u. 1. szám alatti ingatlan megvásárlásáról

A tárgykört rendező jogszabály:
- a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény

Előterjesztő: Dr. Temesszentandrási György polgármester

Előterjesztést készítette: Bárányos Csaba alpolgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

A Tabajd, Akácfa u. 1. szám alatti ingatlant több éve már, hogy felajánlották megvételre az önkormányzat részére. Az ingatlannak jelenleg három tulajdonosa van, Kelemen Joachimné (szül: Hablicsek Margit) 2091 Etyek, Deák F. u. 56., Hablicsek János 8087 Alcsútdoboz, Szabadság u. 135. és Vetró Györgyné (szül: Hablicsek Márta) 2060 Bicske, Móricz Zs. u. 36. szám alatti lakosok, a vételi ár 2.500.000,-Ft.
Véleményem szerint az ingatlan megvásárlásra jó befektetés lenne az önkormányzat számára, mivel közvetlenül az önkormányzat épülete mellett, faluközpontban található, felújítását pályázat útján meg lehetne oldani. Elsősorban a hagyományos falusi szálláshely kialakítására van lehetőség, jellegét megtartva. Az előzetes tárgyalások alapján az ingatlan vételára az eredeti ár közel fele, 2,5 millió forint. A képviselő-testület a 2014. évi költségvetési rendeletében 3 millió forintot különített el erre a célra így biztosítható a vételi szándékunk fedezete.
Kérem a képviselő-testületet, hogy az ingatlan vételi szándékát támogatni szíveskedjen.
Kérem az előterjesztés megvitatását a határozati javaslatban foglaltak elfogadását.

Tabajd, 2014. március 20.

Tisztelettel:

Dr. Temesszentandrási György
polgármester

Határozati javaslat:

Tabajd Község Önkormányzata Képviselő-testületének
<u>...../2014. (III.27.) számú határozata</u>

Tabajd, Akácfa u. 1. szám alatti ingatlan megvásárlásáról

Tabajd Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Tabajd, Akácfa u. 1. szám alatti, 378 hrsz-ú, lakóház, udvar megnevezésű, 680 m^2 területű, belterületi ingatlant 2.500.000,-Ft vételárért megvásárolja az alábbi tulajdonosoktól:

- Kelemen Joachimné (szül: Hablicsek Margit) 2091 Etyek, Deák F. u. 56.
  (2/6-od tulajdoni arányban)
- Hablicsek János 8087 Alcsútdoboz, Szabadság u. 135.
  (2/6-od tulajdoni arányban)
- Vetró Györgyné (szül: Hablicsek Márta) 2060 Bicske, Móricz Zs. u. 36.
  (2/6-od tulajdoni arányban)

A Képviselő-testület felhatalmazza az adás-vétel megkötésére és a kapcsolódó dokumentumok aláírására Dr. Temesszentandrási György polgármestert.

Határidő: 2014. április 30.
Felelős: polgármester